



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Informatívna správa o stave riešenia prenájmu nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Staré Mesto na Kmeťovej ul. č. 34 v Košiciach
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho a sociálneho
Dátum zasadnutia	14.03.2024
Číslo spisu	A/905/2024/07

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave prenájmu nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Staré Mesto na Kmeťovej ul. č. 34 v Košiciach.

Informatívna správa o stave riešenia prenájmu nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Staré Mesto na Kmeťovej ul. č. 34 v Košiciach

Mestská časť Košice-Staré Mesto je vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa na Kmeťovej ulici č. 34 v Košiciach v katastrálnom území Stredné Mesto, obec Košice-Staré Mesto, okres Košice I evidovaných na LV 1000 a to:

Dom, súp. č.: 1531 na parc. č.: 2209/3
Garáž, súp. č.: 6572 na parc. č.: 2209/4
Garáž, súp. č.: 6573 na parc. č.: 2209/5

Pozemky

parc. č. 22901/1 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 223m²
parc. č. 22901/2 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 600m²
parc. č. 22901/3 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 436m²
parc. č. 22901/4 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 21m²
parc. č. 22901/5 – zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 22m²

V súčasnosti je tento majetok mestskou časťou nevyužívaný a bolo navrhované riešiť využitie tohto majetku formou prenájmu subjektom, ktoré by zabezpečili prevádzkovanie majetku v súlade s odkazom Vojtecha Löfflera.

Komisia finančnej, výstavby a verejného poriadku Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto bol na zasadnutí dňa 06. 12. 2023 predložený materiál s názvom „Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností na Kmeťovej 34, Košice“, pričom komisia uznesením č. 04/06-12-2023 navrhla predložiť pripomienky členov komisie a poslancov miestneho zastupiteľstva k podmienkam obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti na ul. Kmeťovej 34, Košice do 20. 01. 2024 na Miestny úrad mestskej časti Košice-Staré Mesto do rúk prednostu.

K 20. 01. 2024 neboli Miestnemu úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto doručené žiadne pripomienky od členov komisie ani poslancov miestneho zastupiteľstva.

Na zasadnutí Komisie dňa 14. 02. 2024 v rámci bodu č. 1.1 Prenájom nehnuteľnosti na Kmeťovej ulici č. 34 v Košiciach (vila Löfflerova) členovia komisie uznesením č. 1/14-02-2024 vzali na vedomie diskusiu so záujemcami o prenájom Občianskym združením STROJ.