

**Zápisnica z XX. zasadnutia Komisie finančnej, výstavby a verejného poriadku pri
Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Košice-Staré Mesto konaného dňa 06. 12. 2023
o 16.15 hod.**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. [Otvorenie a schválenie programu rokovania komisie](#)
2. [Informácia o hospodárení a zmenách programového rozpočtu MČ KE SM k 30.09.2023](#)
3. [Diskusia - MVL -súčasný stav, právne východiská, analýza hospodárenia, návrhy a riešenie](#)
4. [Diskusia - Návrh programového rozpočtu PR2024](#)
5. [Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností na Kmeťovej 34, Košice](#)
6. [Vyjadrenie o výsledku posúdenia podnetu - komisárka pre osoby so zdravotným postihnutím](#)
7. [Záver](#)

1/ Otvorenie a schválenie programu rokovania komisie

Predsedníčka komisie Ing. Eva Hulmečíková otvorila zasadnutie Komisie finančnej, výstavby a verejného poriadku (ďalej len "komisia"). Z 8 členov komisie sa zasadnutia zúčastnili 6 členovia. Predsedníčka komisie vyzvala na schválenie, zmenu a doplnenie programu. Predsedníčka navrhla preložiť bod č. 05 – Návrh programového rozpočtu PR2024 za bod č. 01.

Program Komisie po úprave:

1. Otvorenie a schválenie programu rokovania komisie
2. Diskusia - Návrh programového rozpočtu PR2024
3. Informácia o hospodárení a zmenách programového rozpočtu MČ KE SM k 30.09.2023
4. Diskusia - MVL -súčasný stav, právne východiská, analýza hospodárenia, návrhy a riešenie
5. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností na Kmeťovej 34, Košice
6. Vyjadrenie o výsledku posúdenia podnetu - komisárka pre osoby so zdravotným postihnutím
7. Záver

2/ Diskusia – Návrh programového rozpočtu PR2024

Predsedníčka komisie E. Hulmečíková odovzdala slovo starostovi I. Petrovčikovi, ktorý sumarizoval návrh programového rozpočtu PR2024. Predsedníčka sa dopytovala ako plánuje zasielať mesto Košice podielové dane mestským častiam. Starosta ozrejmil, že do konca roka môže mestská časť očakávať 50% z celkovej sumy podielových daní, s tým že primátor momentálne nekomunikuje starostom aký bude stav v roku 2024.

M. Djordjevič navrhol, že na budúci rok by znížil nároky na investície a nenaplánoval by žiadne investičné výdavky, pričom by sa zameril na udržiavanie detských ihrísk, psích výbehov a udržiavanie vlastného majetku, vrátení plôch do správy mestu, zoštíhlenie aparátu investícií o 1-2 zamestnancov, zmrazenie poslaneckých odmien na úroveň roku 2023.

M. Djordjevič opustil rokovaciu miestnosť o 16.45 hod.

P. Hanušin poukázal na to, že rozpočet je možné zostaviť aj napriek nepriaznivej finančnej situácii mesta, a či budeme čakať na rozpočet mesta alebo MČ schváli svoj rozpočet v januári/februári roku 2024. Vzhľadom na to, že MČ má zdroje na rezervnom fonde, zdroje z výhier, môžeme naplánovať rozpočet ale nepustiť sa do investičných akcií.

Prednosta M. Timko doplnil, že podľa vyjadrenia riaditeľa MMK Čopa mestskej časti bude zaslaný príspevok na materské škôlky len na mzdy a odvody zamestnancov pokiaľ bude mať mesto Košice dostatok finančných prostriedkov. Starosta informoval o tom, že je na zvážení zastupiteľstva, či budú zaslané požadované finančné prostriedky mestu Košice vo výške 157000 eur a 64000 eur.

E. Hulmečíková doplnila, že na januárom stretnutí poprosí predložiť krízový rozpočet. Starosta doplnil, že na budúci rok nevidí priestor na poskytovanie dotácií.

Uznesenie č. 01/06-12-2023

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto **berie na vedomie** informáciu o príprave programového rozpočtu na rok 2024, s tým, že Miestny úrad mestskej časti Košice-Staré Mesto pripraví na január 2024 krízový rozpočet v roku 2024.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3/ Informácia o hospodárení a zmenách programového rozpočtu MČ KE SM k 30.09.2023

E. Hulmečíková žiada aby prednosta zosúladiť predkladanie informácii o hospodárení a zmenách programového rozpočtu k ukončeniu kvartálu so zasadnutiami zastupiteľstva. P. Hanušin navrhol, že frekvenciu predkladania je potrebné zmeniť a postačuje k 30.06.2023 a 31.12.2023.

Uznesenie č. 02/06-12-2023

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto **berie na vedomie** predloženú informáciu o hospodárení a zmenách programového rozpočtu mestskej časti Košice-Staré Mesto k 30.09.2023 **a odporúča** ju predložiť na rokovanie miestneho zastupiteľstva, s tým, že sa pripraví uznesenie, že informácia o hospodárení a zmenách programového rozpočtu k 30. marcu a k 30. septembru sa bude spracovávať len v tabuľkovej forme a bude predložené všetkým poslancom miestneho zastupiteľstva do 15 dní po ukončení uzávierky.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

4/ Diskusia - MVL -súčasný stav, právne východiská, analýza hospodárenia, návrhy a riešenie

Predseda odovzdala slovo vedúcej ekonomického oddelenia Z. Benčöovej, ktorá sumarizovala predložený materiál.

P. Hanušin doplnil, že mestská časť má nesúlad v zriaďovacej listine s registráciou, keďže ju vedieme ako múzeum ale v registri je vedené ako galéria, a ďalej či sa bude meniť aj názov a právna forma z príspevkovej organizácie na rozpočtovú.

R. Zolnaiová navrhla nepredkladať bod do najbližšieho zasadnutia, ale predložiť až po diskusii a nastavení smerovania múzea s budúcim novovymenovaným riaditeľom.

Uznesenie č. 03/06-12-2023

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto **berie na vedomie** predložené informácie.

Hlasovanie:

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5/ Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľností na Kmeťovej 34, Košice

Predseda odovzdala slovo vedúcemu oddelenia právneho a sociálneho M. Rušinovi, ktorý sumarizoval predložený materiál, pričom čakáme na znalecký posudok, ktorý určí cenu nájmu.

Hlavný kontrolór doplnil, že je potrebné aby si miestne zastupiteľstvo určilo na aký účel bude využívaná Vila Löfflera.

P. Hanušin žiada doplniť v časti A/ podmienky obchodnej verejnej obchodnej súťaže, bod 1.1. písm.) b v znení ak ide o osobu, ktorá vykonáva slobodné povolanie napr. umelci, podnikajúcu na základe iného než živnostenského zákona podľa osobitných predpisov.

M. Kopka je za zachovanie aspoň 51% podlahovej plochy na umeleckú činnosť.

Uznesenie č. 04/06-12-2023

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto **navrhuje** predložiť pripomienky členov komisie a poslancov miestneho zastupiteľstva k podmienkam obchodnej verejnej súťaže na prenájom nehnuteľnosti na ul. Kmeťovej 34, Košice do 20.01.2024 na Miestny úrad mestskej časti Košice-Staré Mesto do rúk prednostu.

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6/ Vyjadrenie o výsledku posúdenia podnetu - komisárka pre osoby so zdravotným postihnutím

Komisia berie na vedomie vyjadrenie o výsledku posúdenia podnetu.

7/ Záver

Predseda komisie Ing. Eva Hulmečíková poďakovala za účasť a ukončila zasadnutie komisie o 18.40 hod.

V Košiciach dňa 06. decembra 2023

Ing. Eva Hulmečíková, v. r.
predseda komisie

Zapísala:
Laura Eperješiová

Zápisnicu spracovala:
Bc. Nikola Popovič
tajomníčka komisie