



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

| | |
|-------------------------|--|
| Názov materiálu | Prenájom nebytových priestorov v budove Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice pre Občianske združenie Judo Košice, Barčianska 13, 040 17 Košice, IČO: 31295690 z dôvodu hodného osobitného zreteľa |
| Predkladá | Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto |
| Spracovateľ | JUDr. Miroslav Rušin, vedúci právneho oddelenia Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto |
| Dátum zasadnutia | 28.02.2023 |
| Číslo spisu | A 149/2023/07 |

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nebytových priestorov - a to miestnosť č. S-141, veľká telocvičňa o výmere 137,33 m² nachádzajúca sa v suteréne budovy Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, súpísne číslo 1008, postavenej na parcele č. 12/1 o výmere 3 600 m², zapísanej Okresným úradom v Košiciach, Správa katastra Košice, na LV č. 11620 na základe zmluvy o zverení majetku do správy č. S-8/91 zo dňa 01.05.1991 pre Občianske združenie Judo Košice, Barčianska 13, 040 17 Košice, IČO: 31295690.

Cena:

15,00- € / 90 minút za celý predmet nájmu

Doba nájmu: 5 rokov

Účel nájmu:

Vykonávanie tréningov deti od 5 do 12 rokov a mládežníkov/študentov od 12 do 23 rokov v bojovom športe judo Občianskym združením Judo Košice, Barčianska 13, 040 17 Košice, IČO: 31295690.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

vykonávanie verejno-prospešnej dobrovoľníckej športovej činnosti Občianskeho združenia Judo Košice, Barčianska 13, 040 17 Košice, IČO: 31295690, zameranej najmä na deti a mládež do 23 rokov veku.

Dôvodová správa

Mestská časť Košice-Staré Mesto je správcom objektu - budovy Miestneho úradu na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, súpisné číslo 1008, postavenej na parcele č. 12/1 o výmere 3 600 m², zapísanej Okresným úradom v Košiciach, Správa katastra Košice, na LV č. 11620 na základe zmluvy o zverení majetku do správy č. S-8/91 zo dňa 01.05.1991, v ktorom má záujem si prenajať nebytové priestory Občianske združenie Judo Košice, Barčianska 13, 040 17 Košice, IČO: 31295690.

Vzhľadom k skutočnosti, že nájomca v predmete nájmu bude prevádzkovať verejno-prospešnú dobrovoľnícku športovú činnosť je dohodnuté nájomné vo výške 15 €/90 minút za celý predmet nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa. Platby za média bude uhrádzať nájomca.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mestská časť Košice-Staré Mesto môže realizovať prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorých miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve MČ na svojom zasadnutí dňa 15.05.2023 odporučila Miestnemu zastupiteľstvu MČ prenájom uvedených nebytových priestorov schváliť.

Dátum: 16.02.2023

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto