



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Návrh na združenú investíciu: „Spoločné kontajnerovisko - Rumanova ul. v Košiciach“
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice- Staré Mesto
Spracovateľ	Ing. Oliver Kovács, vedúci referátu stavebných a investičných činností
Dátum zasadnutia	15.06.2022
Číslo spisu	A 405/2022/07

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto podľa §14 ods. 3 písm. d) zákona SNR č. 401/1990 Zb. o meste Košice v platnom znení

A. schvaľuje

1. v zmysle §18 ods. 3 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 829 až § 841 zákona č. 40/1964 Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov združenú investíciu medzi mestskou časťou Košice-Staré Mesto a spoločnosťou City Park Club a. s. s názvom „Spoločné kontajnerovisko - Rumanova ul. v Košiciach“.

2. združenie finančných prostriedkov v maximálnej výške 7 500,- € s DPH za združovateľa mestskú časť Košice-Staré Mesto z rozpočtu mestskej časti Košice-Staré Mesto v roku 2022 za predpokladu že:

- a) mestská časť Košice-Staré Mesto pripraví návrh zmluvy o združení pre predmet a účel združenia „Spoločné kontajnerovisko - Rumanova ul. v Košiciach“ a združí činnosti, ktoré budú spočívať vo vykonaní verejného obstarávania, zabezpečení dozoru, poralizačného zamerania a prípravných prácach pred realizáciu výstavby uzamykateľného kontajneroviska a združí finančné prostriedky z vlastných zdrojov v takej výške, aby bol naplnený rozpočet združenej investície minimálne v predpokladanej výške 15 000€ s DPH,
- b) mestská časť Košice-Staré Mesto predloží spoločnosti City Park Club a. s. pred uzavretím zmluvy o združení platné uznesenie miestneho zastupiteľstva podľa §11 ods.4 písm. m) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení,
- c) City Park Club a.s. predloží mestskej časti Košice-Staré Mesto pred uzavretím zmluvy, že je vlastníkom nehnuteľnosti, na ktorej bude z časti investícia realizovaná. Mestská časť Košice-Staré Mesto následne požiada vlastníka Mesto Košice o uzavretie nájomného vzťahu na časť nehnuteľnosti pozemku pod plánovanou výstavbou uzamykateľného kontajneroviska pre účel stavebného konania.

3. investičný zámer výstavby uzamykateľného kontajneroviska Rumanova 1, v zmysle priloženej projektovej dokumentácie.

B. schvaľuje

úpravu programového rozpočtu mestskej časti Košice-Staré Mesto na rok 2022, a to prijatie finančných prostriedkov za združovateľa spoločnosti City Park Club a. s. v sume 7 318,04 € na financovanie kapitálových výdavkov programu 1. Služby občanom, Podprogram 1.8. Zveľaďovanie verejných priestranstiev, funkčná klasifikácia 05.1.0 - Nakladanie s odpadmi, ekonomická klasifikácia: 717 – Výstavba nových kontajnerovísk a nových prístreškov nad kontajnery + 7 318,04 €.

Dôvodová správa

Mestská časť Košice-Staré Mesto v roku 2021 schválila projekt zlučovania a uzamykania kontajnerovísk v podobe schválenia finančných prostriedkov na spracovanie jednotlivých projektových dokumentácií. Cieľom projektu bolo a je vytvorenie funkčného systému odpadového hospodárstva. Opatreniami boli a sú jednotlivé investície vo forme výstavby uzamykateľných kontajnerovísk v katastrálnych územiach mestskej časti Košice-Staré Mesto. Na základe dohôd a stanovísk inštitúcií a dotknutých orgánov bol stanovený jednotný procesný celomestský postup pri realizácii jednotlivých investičných zámerov vo forme konkrétnych technických požiadaviek. Základnou a nosnou myšlienkou projektu je zabezpečenie nádob kontajnerov, resp. vstupu do priestoru uzamykateľného kontajneroviska pred neoprávnenými osobami (t. j. neprispôsobivé a asociálne osoby). Následným synergickým efektom je zvýšenie poriadku, čistoty a bezpečnosti prostredia v dôsledku zmeny „preferencií alebo migračných trás neprispôsobivých obyvateľov“. Výsadbou živého plota (popínavé rastliny pri konštrukciách kontajnerov) sa dosiahne vyššia miera estetizácie tejto technickej infraštruktúry a jej lepšie „splynutie“ s okolitým prostredím. Cieľom realizácie výstavby kontajnerovísk je najmä:

- zabezpečenie priestoru kontajnerov pred vstupom neoprávnených osôb,
- zabránenie neoprávneného nakladania s odpadom,
- zabezpečenie vyššej miery bezpečnosti verejných priestranstiev z dôvodu zníženia výskytu neprispôsobivých osôb v priestoroch kontajnerovísk,
- zabezpečenie vyššieho štandardu životného prostredia (poriadok a čistota v priestoroch kontajnerovísk).

V predmetnom návrhu uznesenia je navrhovaný investičný zámer výstavby uzamykateľného kontajneroviska na ul. Rumanova 1 so spolufinancovaním vo forme združenej investície so spoločnosťou City Park Club a. s. IČO: 36 214 442. Financovanie je navrhnuté v podiele 50 percent nákladov realizácie investičného zámeru City Park Club a. s. a 50 percent nákladov realizácie investičného zámeru mestská časť Košice-Staré Mesto (celkový rozpočtový náklad investičného zámeru je 14 636,08 € s DPH v zmysle priloženej PD).

Dátum: 07.05.2022

Spracoval: Ing. Oliver Kovács, vedúci referátu stavebných a investičných činností
Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto