

Dodatok č.4

zmluvy o nájme č. 3154477/MAJ zo dňa 10.11.2010

Mestská časť Košice – Staré Mesto

zastúpená: Ing. Igor Petrovčík - starosta
so sídlom: Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice – Staré Mesto
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB, a.s. Košice - mesto
IBAN: SK 02 0200 0000 0000 1282 6512

(ďalej len prenajímateľ)

a

RENGL Slovensko, s. r. o.

zapísaná v obchodnom registri OS Bratislava I., vložka č. 30901/B
zastúpená: Jaroslav Rengl - konateľ
so sídlom: Medený Hámor 15, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 35 877 979
IČ DPH: SK 2022021969
Bankové spojenie: Tatra banka
Číslo účtu: SK 90 1100 0000 002925841118

(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení , využívajúc článok VIII. ods. 1 zmluvy o nájme č. 3154477 zo dňa 10.11.2010 sa dohodli na texte dodatku č. 4 tejto zmluvy nasledovne:

Článok I. znie :

Prenajímateľ je v zmysle zmluvy o zverení majetku mesta do správy č. 170/1993 uzavretou medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice – Staré Mesto dňa 06.12.1993 v aktuálnom znení správcom pozemkov na území mestskej časti Košice – Staré Mesto, ktorých časti prenecháva touto zmluvou nájomcovi k umiestneniu a prevádzkovaní plagátovacích služieb a výlepu plagátov, t. z. realizácii predmetu podnikania nájomcu.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti:

1. časť parcely č. 3811/1, k. ú. Huštáky vo výmere 1m²
2. časť parcely č. 3811/6, k. ú. Huštáky vo výmere 1m²
3. časť parcely č. 3215/2, k. ú. Letná vo výmere 1m²

Článok IV. ods. 1 znie :

Výška ročného nájomného za prenájom pozemku bola stanovená zmluvnými stranami dohodou, a to na 39,83 € za každý m² prenajatého pozemku, t. j. 119,49 € celkom za 3 m².

Článok IV. ods. 2 znie :

*Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa polročne vopred do 20 dňa v mesiaci, ktorý predchádza nasledujúcemu polroku (t. j. do 20.12. a do 20.06.) vo výške **59,75 € /polrok.***

Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 4 sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, pričom prenajímateľ dostane 4 rovnopisy a nájomca dostane 1 rovnopis.

Dodatok č. 4 je povinne zverejňovanou zmluvou.

Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Košice – Staré Mesto (www.kosice-city.sk).

Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok riadne prečítali, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach 20.12.2021

V Košiciach 10.01.2022

.....
Mestská časť Košice- Staré Mesto
Ing. Igor Petrovčík
/ prenajímateľ /

.....
RENGL Slovensko, s.r.o.
Jaroslav Rengl
/ nájomca /