



10.2021

# OPIS PREDMETU ZÁKAZKY

Revitalizácia – Park na ul.Branisková-  
/Tatranská/Čsl. armády



ODDELENIE ROZVOJA

### **1. Predmet zákazky**

Poskytnutie služby.

### **2. Charakter zákazky**

Architektonické služby, inžinierske služby a komplexné inžinierske služby, odborné technické služby a poradenstvo.

### **3. Názov zákazky**

Realizačná projektová dokumentácia pre stavbu:

#### **REVITALIZÁCIA-PARK NA ULICI BRANISKOVÁ/TATRANSKÁ/ČESKOSLOVENSKEJ ARMÁDY**

### **4. Názov služby**

Zhotovenie realizačnej projektovej dokumentácie revitalizácie parku na ulici Branisková/Tatranská/Československej armády v lokalite Mestskej časti Košice–Staré Mesto.

### **5. Charakteristika zákazky**

Predmetom zákazky je:

- realizačná projektová dokumentácia v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a v zmysle platných STN,
- výkazy výmer,
- položkový rozpočet,
- vykonanie autorského dozoru počas celej doby realizácie stavby. Zhotoviteľ v rámci ustanovení o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským zákonom č. 185/2015 Z. z., vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa vykoná autorský dohľad nad realizáciou stavby od zahájenia po ukončenie prác. Pri odovzdávaní a prevzatí projektovej dokumentácie zhotoviteľovi stavebných prác poskytne súčinnosť a zúčastní sa všetkých rokovaní týkajúcich sa predmetu zákazky,

### **6. Základná charakteristika riešeného územia**

Predmetné územie Parku na ul. Branisková/Tatranská/Československej armády sa nachádza v Košiciach, v katastrálnom území Huštáky. Je umiestnené v lokalite mestskej časti Košice–Staré Mesto. Územie parku je situované v priestore medzi ulicami Branisková, Tatranská, Československej armády a Katedrálom chrámom pravoslávnej cirkvi. Samotné riešené územie leží na parcele č. 3798/1 s výmerou 7 704 m<sup>2</sup> ktorej súčasťou sú pridružené prístupové spevnené plochy a plochy chodníkov.

### **7. Základný opis obsahu realizačnej projektovej dokumentácie**

Predmetom zákazky je poskytnutie služieb spočívajúcich vo vypracovaní realizačnej projektovej dokumentácií revitalizácie parku na ul. Kuzmányho/Kpt. Nálepku/Československej armády. Predmetná projektová dokumentácia musí obsahovať riešenie:

- rekonštrukcie komunikácií podľa pokynov objednávateľa projektovej dokumentácie,
- rekonštrukcie verejného osvetlenia s ohľadom na úsporné svetelné zdroje,
- oddychovej zóny ktorej súčasťou budú vodné prvky vo forme pitníkov, vodozádržné opatrenie (jazierko, vsakovacia nádrž,...) ďalej sadové úpravy a príslušný mobiliár,

- sadových úprav podľa pokynov objednávateľa projektovej dokumentácie a Správy mestskej zelene v Košiciach,
- aktívnej zóny ktorej súčasťou budú prvky mobiliáru pre detské a športové ihrisko,
- modernizácia plochy výbehu pre psov s oplatením.

Pri revitalizácii verejného priestranstva budú použité materiály s ohľadom na ich životnosť, vhodnosť použitia pre danú funkciu a architektonické riešenie daného priestoru.

## **8. Predpokladaná skladba projektovej dokumentácie**

SO.01 Chodníky a spevné plochy

SO.02 Sadové úpravy

SO.03 Vodné prvky a vodozadržné opatrenie

SO.04 Detské a športové ihrisko

SO.05 Rekonštrukcia osvetlenia

SO.06 Výbeh pre psov

SO.07 Ostatný mobiliár / lavičky, odpadkové koše,... /

## **9. Účel projektového zámeru**

Účel projektového zámeru je vyhovieť potrebám a požiadavkám obyvateľov žijúcich v danej lokalite. Realizácia projektu má za cieľ zatriktívniť prostredie parku a poskytnúť ľuďom nie len priestor pre oddych ale aj aktívne vyžitie. Cieľom zámeru revitalizácie je komplexná obnova parku (renovácia), t.j. primeraná sadovnícko-kompozičná obnova parkového interiéru s ohľadom na reálny stav využívania parku čím sa zvýši jeho funkčnosť.