

Dodatok č. 7

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2012 zo dňa 25.04.2012

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík – starosta
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
IBAN : SK0202000000000012826512
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: EDUCA, n.o.
Zastúpený: Ing. Jozef Šuhaj - konateľ
Sídlo: Mäsiarska č.62, P.O.BOX A-3, 040 01 Košice
IČO: 35 581 603
DIČ: 2022044805
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
IBAN : SK 09 1100 0000 0029 2188 6140

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 7 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 44/2012 zo dňa 25.04.2012, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Čl. 8, bod 1 a 4 zmluvy na nasledovné znenie :

Čl. 8

1. Spolu s nájomným sa nájomca zaväzuje platiť prenajímateľovi zálohy za plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov spolu vo výške **105,32 €** mesačne.

4. Platby za energiu, za vodné a stočné a iné služby bude nájomca platiť zálohovo mesačne vopred do 20. dňa predchádzajúceho mesiaca na účet prenajímateľa v nasledovných sumách :

a/ teplo na ÚK:	70,10 €,
b/ teplá úžitková voda:	9,58 €,
c/ vodné a stočné:	1,18 €,
d/ elektrická energia	20,75 €,
e/ odvoz komunálneho odpadu:	<u>3,71 €.</u>
Spolu:	105,32 €.

Mesačná zálohová platba za média a služby je spolu vo výške: **105,32 €.**

Tento Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice–Staré Mesto (www.kosice-city.sk).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 44/2012 zo dňa 25.04.2012 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 7 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach dňa 08.10.2021

V Košiciach dňa 18.10.2021

Mestská časť Košice-Staré Mesto

Ing. Igor Petrovčík
/ prenajímateľ /

EDUCA, n. o.

Ing. Jozef Šuhaj
/ nájomca /