

Dodatok č. 7 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154307

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Mestská časť Košice – Staré Mesto**

Štatutárny zástupca: Ing. Igor Petrovčík - starosta
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN : SK 02020000000000128 26 512
IČO: 00 690 937
DIČ: 2020762975

ďalej ako „*prenajíateľ*“

a

Nájomca: **Dagmar Orosová – Kvetinárstvo u Dagmary**

Štatutárny zástupca: Mgr. Dagmar Orosová
Sídlo: Kuzmányho č. 9, 040 01 Košice
IČO: 108 12 580
IČ DPH: SK 1020629104
Bankové spojenie: 822749512/0200

ďalej ako „*nájomca*“:

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 7 k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154307 zo dňa 27.06.2008, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne :

Mení sa Čl.II „ na nasledovné znenie :

Nebytové priestory s vchodom do budovy zo Strojárskej ulice, ktoré sú na 1. nadzemnom podlaží o výmere 74,70 m², z toho predajňa o výmere 60,53 m² a servisné priestory o výmere 14,17 m², ktorými sú šatňa a sociálne zariadenie, kancelária na 2. poschodí o výmere 14,57 m² a v suteréne budovy o výmere 29,29 m², z toho sklad o výmere 22,89 m² a servisné priestory o výmere 6,40 m², ktorými sú chladnička na kvety. Nebytové priestory sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

VÝPOČTOVÝ LIST

úhrady za prenájom nebytových priestorov

Nájomca nebytových priestorov: Kvetinárstvo u Dagmary
Zastúpený: Dagmar Orosovou, bytom Orgovánová 8, Košice

Údaje o nebytovom priestore:

Adresa: Košice, Hviezdoslavova 7
Poloha v budove: prízemie a suterén

poloha v budove	názov miestnosti	plocha v m ²	cena nájomného v eur za m ²
prízemie	predajňa	60,53	43,15 eur
	šatňa	12,65	15,93 eur
	soc. zariadenie	1,52	15,93 eur
prízemie	spolu:	74,70	
suterén	sklad č. Z1/3,4x10,8 m	22,89	36,51 eur
	chladiaci box	6,4	15,93 eur
suterén	spolu:	29,29	
2. poschodie	Kancelária č. 201	14,57	36,51 eur
prízemie +suterén	spolu:	118,56	

Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 7 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane 1 rovnopis.

Dodatok č. 7 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Košice–Staré Mesto (www.kosice-city.sk).

V Košiciach, dňa 05.10.2021

V Košiciach, dňa 13.10.2021

Mestská časť Košice- Staré Mesto
Ing. Igor Petrovčík
/ prenajímateľ /

Kvetinárstvo u Dagmary
Mgr. Dagmar Orosová
/ nájomca /