

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 72/2012 zo dňa 14.08.2012

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto
Zastúpená: **Ing. Igor Petrovčík** – starosta
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
IBAN : SK0202000000000012826512
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: **Ing. Radoslav Albrecht - RADOSŤ**
Zastúpený: Ing. Radoslav Albrecht
Sídlo: Budapeštianska č. 34, 040 13 Košice
IČO: 32 562 764
DIČ: 1031533437
Bankové spojenie: Tatra banka, a. s.
Číslo účtu: 2620167329
Zaregistrovaný na Obvodnom úrade v Košiciach, č. ŽR: 806 - 3509
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 72/2012 zo dňa 14.08.2012, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne :

Mení a dopĺňa sa Čl. 8, bod 1 a 4 zmluvy na nasledovné znenie :

Čl. 8

1. Spolu s nájomným sa nájomca zaväzuje platiť prenajíateľovi zálohy za plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov spolu vo výške **42,74 €** mesačne.

4. Platby za energie, za vodné a stočné a iné služby bude nájomca platiť zálohovo mesačne vopred do 20. dňa predchádzajúceho mesiaca na účet prenajíateľa v nasledovných sumách :

a/ teplo na ÚK:	15,32 €,
b/ teplá úžitková voda:	4,80 €,
c/ vodné a stočné:	0,59 €,
d/ elektrická energia	20,75 €,

e/ odvoz komunálneho odpadu: 1,28 €.
Spolu: 42,74 €.

Mesačná zálohová platba za médiá a služby je spolu vo výške: **42,74 €.**

Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Staré Mesto (www.kosice-city.sk).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 72/2012 zo dňa 14.08.2012 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 08.10.2021

V Košiciach, dňa 12.10.2021

Mestská časť Košice-Staré Mesto

Ing. Igor Petrovčík
/ prenajímateľ /

Ing. Radoslav Albrecht-RADOSŤ

Ing. Radoslav Albrecht
/ nájomca /