

## Dodatok č. 4

**k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154225 zo dňa 04.10.2007, o spoluúčasti pri úhrade nevyhnutných prevádzkových nákladov uzatvorená podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Štatútu Mesta Košice.**

### Zmluvné strany:

**1. Prenajíateľ:** Mestská časť Košice-Staré mesto  
Zastúpená: **Ing. Igor Petrovčík** – starosta  
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice  
IČO: 00 690 937  
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto  
IBAN : SK 02 0200 0000 0000 12826512  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**2. Nájomca:** Mesto Košice  
Zastúpený: **Ing. Jaroslav Polaček** - primátor  
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
IČO: 00 691 135  
DIČ: 2021186904  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.  
IBAN : SK 03 5600 0000 0004 42486001  
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 3154225 zo dňa 04.10.2007, o spoluúčasti pri úhrade nevyhnutných prevádzkových nákladov a nájme časti nebytových priestorov, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

### **Mení a dopĺňa sa Čl. II. Predmet zmluvy, bod 2 zmluvy na toto znenie :**

2. Prenajíateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi v zmysle Štatútu mesta Košice nebytové priestory o výmere 291,5 m<sup>2</sup> kancelárskych priestorov a 254,76 m<sup>2</sup> servisných priestorov. ( Výmery sú uvedené v prílohe dodatku č. 4 k zmluve).

Tento Dodatok č. 4 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle Mestskej časti Košice – Staré Mesto ([www.kosice-city.sk](http://www.kosice-city.sk)).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3154225 zo dňa 04.10.2007 ostávajú v platnosti nezmenené.

Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa 29.04.2021

V Košiciach, dňa 24.05.2021

---

**Mestská časť Košice- Staré Mesto**  
**Ing. Igor Petrovčík - starosta**  
/ prenajímateľ /

---

**Mesto Košice**  
**Ing. Jaroslav Polaček - primátor**  
/ nájomca /

**Výmera nebytových priestorov v objekte Hviezdoslavova č. 7**

Hlavná budova – prízemie a spojovacia chodba do zadného traktu na Strojárskej ulici

Číslo miestnosti	Využitie	Plocha v m <sup>2</sup>	Poznámka
-	Vstupná hala a prístupové chodby	70	pomerná časť
	<b>Spolu:</b>	<b>70</b>	

Prízemie – zadný trakt

Číslo miestnosti	Využitie	Plocha v m <sup>2</sup>	Poznámka
-	chodba	67,28	pomerná časť
-	sociálne zariadenie	13,92	
51	kancelária	16,32	
52	kancelária	13,92	
53	kancelária	13,92	
54	kancelária	13,92	
55	kancelária	14,16	
57	kancelária	14,16	
59	kancelária - archív	10,00	
61	kancelária – archív	13,60	
62	kancelária	13,92	
	<b>Spolu:</b>	<b>205,12</b>	

1. poschodie – zadný trakt

Číslo miestnosti	Využitie	Plocha v m <sup>2</sup>	Poznámka
-	chodba	89,64	
-	sociálne zariadenie	13,92	
64	kancelária	13,92	
65	kancelária	13,92	
66	kancelária	13,92	
67	kancelária	14,16	
68	kancelária	13,92	
69	kancelária	28,32	
70	zasadačka	42,72	
71	technický archív	26,70	
	<b>Spolu:</b>	<b>271,14</b>	