

Mestská časť Košice - Staré Mesto kancelária starostu	
Došlo dňa:	11. MAR. 2021
Prílohy:	Č.sp.:
Ev.č.: 1203/2021	Vyb.:

Vážený pán starosta, Ing. Igor Petrovčík,

vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci mestskej časti Košice-Staré Mesto,

obraciame sa na Vás s obrovskou prosbou v mene celých tých rodín s maloletými deťmi, ktorým hrozí bezdomovectvo a rozpad rodiny, pre ktorých sme tu, a ktorým už 25 rokov častokrát aj spoločne s Vami v meste Košice i na celom východnom Slovensku pravidelne pomáhame.

Spoločnosť priateľov detí z detských domovov Úsmev ako dar pôsobí na Slovensku 30 rokov. Postupom času sme však museli zareagovať na zmenené požiadavky jednotlivcov, rodín i celej spoločnosti v oblasti poskytovania pomoci a sociálnych služieb, a tak organizácia, pôvodne zameraná na rozvoj detí umiestnených v detských domovoch, dnes prioritne pomáha najviac ohrozeným rodinám – **osamelým mamám otcom s deťmi, celým ohrozeným rodinám s deťmi, s cieľom, aby rodina ostala spolu.** Od roku 2007 sme preto v spolupráci začali budovať sieť centier na pomoc rodinám Dorka a od roku 2011 budujeme a poskytujeme sociálne bývanie aj v Sociálnom dome sv. Norberta v Jasove.

Na základe našich dlhoročných skúseností s budovaním a poskytovaním sociálneho bývania a sprevádzaním rodín na ceste k samostatnému životu (pomoc k svojpomoci), vnímame potrebu riešenia vážnej, akútnej a viac než aktuálnej spoločenskej výzvy bezdomovectva rodín s maloletými deťmi, ktorú už ako celoeurópsky problém deklaroval aj Európsky parlament. V roku 2020 pribudla k takmer 45 tisíc rodinám ohrozeným chudobou Košickom kraji pandémie CoViD-19, ktorá prehĺbila chudobu a zvýšila počet reálne bezdomovectvom ohrozených rodín s maloletými deťmi! Podľa údajov Svetovej banky môže na Slovensku upadnúť do extrémnej chudoby až 450 tisíc ľudí! Príjmovou chudobou je na Slovensku ohrozených 19,9 % detí! Počet domácností s tromi a viac deťmi ohrozených chudobou vzrástol na 35,4 %! Až 50,9 % jednorodičovských domácností a 38,6 % domácností s tromi a viac deťmi nedokázalo čeliť neočakávaným výdavkom! Dovoľte si každý druhý deň mäsité jedlo, rybu alebo hydinu nemôže 30,2 % jednorodičovských domácností a 24 % domácností s tromi a viac deťmi! **Počas pandémie CoViD-19 vypukla pandémia chudoby!** My veľmi dobre vieme, aký katastrofálny dopad na vývin a psychiku detí, ich rodičov, i na verejné financie, má rozpad rodiny, navyše, keď náklady štátu na jedno dieťa v ústavnej starostlivosti sú až 17 649 eur ročne a na jedného rodiča vo väzení 18 382 eur ročne.

Vidíme, že rodiny s deťmi reálne a priamo ohrozené bezdomovectvom potrebujú v prvom rade **bezpečné, stabilné a dôstojné bývanie – domov bez strachov** nikdy sa nekončiaceho sťahovania,

## Spoločnosť priateľov detí z detských domovov **Úsmev ako dar**

Regionálna pobočka pre východné Slovensko a Zakarpatskú Ukrajinu

Kováčska 17  
040 01 Košice

tel: 055 / 230 4401  
fax: 055 / 230 4400  
kosice@usmev.sk

Prima banka Slovensko a.s.  
IBAN: SK40 3100 0000 0043 5013 4306  
IČO: 173 165 37, DIČ: 2020919615



z vyhodnenia prenajímateľom preto, že v byte žijú deti, z exekútora, ktorý rodinu bez milosti vyhodí na ulicu, zo straty strechy nad hlavou, spolu so sprevádzaním odborným multidisciplinárnym tímom.

Milý pán starosta, milé panie poslankyne a páni poslanci, dovoľte, aby sme Vám predstavili náš zámer riešenia bezdomovectva rodín s maloletými deťmi overený na území nášho mesta, **na ktorom sa chceme v spolupráci s Vami a s mestskou časťou Košice-Staré Mesto podieľať pri skutočnom zabraňovaní a predchádzaní bezdomovectva rodín s maloletými deťmi**, ktorým je ***Dostupné sociálne nájomné bývanie***.

Nejde o náhodný zhluk slov. Každé zo slov predstavuje jeden pilier tohto unikátneho integrovaného modelu. Dôstojné ***bývanie*** považujeme za základnú potrebu každého jedného z nás, tobôž celých rodín s deťmi. Nenaplnenie tejto potreby, a podľa nás aj základného práva, vedie ku chronickému bezdomovectvu, nenapraviteľným psychickým a zdravotným následkom u detí aj ich rodičov a k zvyšovaniu nákladov štátu na ústavnú, či väzenskú starostlivosť. Častým javom totiž je, že deti sú vyňaté z rodiny preto, že rodičia sú odsúdení na nepodmienečný trest odňatia slobody z dôvodu ohrozovania mravnej výchovy alebo neplatenia výživného na iné dieťa v detskom domove, ktoré sa snažíme vrátiť do rodiny, a to len pre nevyhovujúce bytové podmienky alebo chýbajúce sprevádzanie. Preto ďalšou „nohou“ je ***sociálne*** sprevádzanie našim multidisciplinárnym tímom, zloženým zo sprevádzajúceho, tzv. prípadového sociálneho pracovníka, a podľa potreby rodiny najmä psychológa, právnik, zdravotníka, špeciálneho pedagóga, či kňaza, ale aj iných odborníkov. My z našich skúseností vieme, že bývanie bez sprevádzania končí vybývaním bytov ako na Luníku IX, či na Sládkovičovej ulici. Práve preto je ďalším pilierom prijateľné ***nájomné***. My nechceme dať rodinám byty zadarmo, aby sa vybývali, ale za prijateľné nájomné, ktoré rodina s maloletými deťmi zvládne platiť, ktoré bude drobnou protihodnotou uhrádzajúcou čiastočné náklady na prevádzku, ktoré však rodinu nedostane do pasce chudoby, pretože pre ňu bude likvidačné (zaplatia nájom a nič im neostane), ale ktoré bude pre rodiny s maloletými deťmi súčasne motiváciou k práci a resocializácii (pretože ich neodradí od myšlienky znova bývať v komerčnom bývaní). Takéto prijateľné nájomné zároveň napĺňa posledný, takmer najdôležitejší pilier modelu – ***dostupnosť*** tohto bývania so sprevádzaním. V súčasnosti prevládajúci všeobecný nedostatok bytov aj pre strednú triedu, navyše v spojení s CoViDom, spôsobuje u chudobných rodín brutálnu nedostupnosť bývania. Rodiny ohrozené bezdomovectvom nie sú len také, ktoré sa už ocitli na ulici, ale aj rodiny, ktorým reálne hrozí strata bývania (musia sa do zajtra vystáhnúť), žijú v neistých podmienkach (najmä bez nájomnej zmluvy), či nevyhovujúcich podmienkach (matka s tromi deťmi v jednoizbovom byte). Rodinami ohrozenými bezdomovectvom sú aj tie rodiny, ktoré nemajú peniaze

ani na zaplataenie nájomu za sociálny byt (matka s 3 deťmi dostane šek za nájom a energie v sociálnom byte na sumu 390 eur alebo má zaplatiť 2 mesačnú kauciu vopred)!

**Vážený pán starosta, vážené panie poslankyne, vážení páni poslanci, vzhľadom na uvedené si Vás dovoľujeme úprimne a veľmi pokorne poprosiť o Vašu pomoc pri skutočnom predchádzaní a zabraňovaní bezdomovectva rodín, preto Vás prosíme o odsúhlasenie dlhodobého nájmu bytových častí a bytových priestorov vhodných na dočasné alebo dlhodobé bývanie Löfflerovej vily na Kmeťovej ulici v Košiciach, ktorá je vo vlastníctve Mestskej časti Košice-Staré Mesto, a to na 10 a viac rokov.**

Mestská časť Košice-Staré Mesto má takto šancu byť unikátnou spomedzi samospráv na Slovensku a spoločne s jednou z najväčších pomáhajúcich organizácií na Slovensku skutočne zabraňovať rozpadu a bezdomovectvu rodín v našom meste a šetriť tak aj financie štátu!

**V mene núdznych rodín Vám za pomoc vopred úprimne ďakujeme!**

**S pozdravom**

**Radoslav Dráb**

**Spoločnosť Úsmev ako dar**

V Košiciach dňa 11. 03. 2021.

Miestny úrad mestskej časti Košice-Staré Mesto  
Hviezdoslavova 7  
040 34 Košice-Staré Mesto



# Sociálne bývanie

Budujeme, rozvíjame a poskytujeme dostupné sociálne nájomné bývanie pre rodiny v núdzi, aby rodina zostala spolu.

SKUTOČNE DOSTUPNÉ

BEZ KAUCIE VOPRED

[www.socialnebyvanie.org](http://www.socialnebyvanie.org)

**D**

## Dostupné

- Počtom bytov
- Výškou nájmu
- Dĺžkou nájomného vzťahu

**S**

## Sociálne

- Pretože každý má mať právo na sociálnu pomoc
- Zahŕňa sociálnu, psychologickú, právnu, zdravotnú a duchovnú podporu a sprevádzanie

**N**

## Nájomné

- Nie zadarmo
- V prijateľnej výške
- Na základe nájomnej zmluvy

**B**

## Bývanie

- Ako základná potreba, pretože každý má mať právo na bývanie
- Housing First
- Communal Housing



**SOCIÁLNE BÝVANIE**  
DOMOV BEZ STRACHU



**KOŠICE**  
STARÉ MESTO



**Úsmev ako dar**  
aby rodina  
zostala spolu