

ZMLUVA
o odňatí majetku zo správy (ďalej len „zmluva“)

Čl. I
Zmluvné strany

Vlastník: Mestská časť Košice – Staré Mesto
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík, starosta
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice
IČO: 00 690 937
DIČ: 2020762975
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s.
IBAN: SK63 0200 0000 3500 1282 6512

(ďalej len „vlastník“)

Správca: Mestská krytá plaváreň
Zastúpená: Róbert Köglovitsch – riaditeľ
Sídlo: Protifašistických bojovníkov č. 4, 040 01 Košice
IČO: 42319374
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu: 3091564955/0200

(ďalej len „správca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Vlastník zveril s účinnosťou od 30.07.2013 správcovi do správy nehnuteľnosť Mestská krytá plaváreň – stavba súpis. č. 821, popis stavby „krytá plaváreň“, postavená na pozemku parc. KN-C č. 2014/4 v kat. úz. Stredné mesto zapísanej na LV č. 10774 vedenom Okresným úrad Košice, katastrálny odbor.
2. Vlastník týmto v súlade s Čl. 10 ods. 2 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto odníma správcovi zo správy nehnuteľnosť Mestská krytá plaváreň – stavba súpis. č. 821, popis stavby „krytá plaváreň“, postavená na pozemku parc. KN-C č. 2014/4 v kat. úz. Stredné mesto zapísanej na LV č. 10774 vedenom Okresným úrad Košice, katastrálny odbor (ďalej v texte už len „budova MKP“).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že správa budovy MKP končí dňom 15.01.2021.
4. Správca je povinný odovzdať budovu MKP vlastníkovi najneskôr v posledný deň správy, t.j. 15.01.2021.

Čl. III
Hodnota majetku

Obstarávacia hodnota odnímaného nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Staré Mesto- budovy MKP je 2 729 643,83 eura, slovom: dvamiliónysedemstodvadsaťdeväťtisícšesťstoštyridsaťtri eur a 83/100 eura, oprávky 964 696,68 eur, slovom: deväťstošesťdesiatštyritisícšesťstodeväťdesiatšesť eur a 68/100 eura.

Zostatková hodnota odnímaného nehnuteľného majetku mestskej časti Košice-Staré Mesto- budovy MKP je 1 764 947, 15 eura, slovom jedenmiliónsedemstošesťdesiatštyritisícdeväťstoštyridsaťsedem eur a 15/100 eura.

Čl. IV
Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že:
 - a) majú právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre nich z tejto zmluvy,
 - b) sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by im bránila v platnom uzatvorení tejto zmluvy,
 - c) uzatvorenie tejto zmluvy, vykonávanie ich práv a plnenie ich záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani žiadnou uzavretou zmluvou,
 - d) na uzatvorenie tejto zmluvy, na vykonávanie ich práv a na plnenie ich záväzkov z tejto Zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov alebo uzavretých zmlúv.
2. Vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa posudzujú a riadia príslušnými právnymi predpismi platnými pre Slovenskú republiku.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vlastníka.
4. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy možno vykonať len so súhlasom oboch zmluvných strán a to formou písomného dodatku k tejto zmluve.
5. Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.
6. Zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu pred jej podpísaním pozorne prečítali, jej celému obsahu porozumeli, považujú ho za jasný, zrozumiteľný a určitý, že táto zmluva je spísaná na základe pravdivých údajov, že ju neuzatvárajú v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a na znak svojho súhlasu s jej znením túto zmluvu v slobodnej vôli vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach, dňa 05.01.2021

V Košiciach, dňa 05.01.2021

Správca:

Vlastník:

.....
Róbert Köglovitsch, riaditeľ

.....
Ing. Igor Petrovčík, starosta