



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Prenájom nebytového priestoru v budove Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice pre Úrad pre verejné obstarávanie z dôvodu hodného osobitného zreteľa
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho
Dátum zasadnutia	08.03.2021
Číslo spisu	A 159/2021/07

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

schvaľuje

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa prenájom nebytového priestoru - miestnosť č. 301 o výmere 22,70 m² nachádzajúceho sa na 3 poschodí v budove Miestneho úradu na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, súpisné číslo 1008, postavenej na parcele č. 12/1 o výmere 3 600 m², zapísanej Okresným úradom v Košiciach, Správa katastra Košice, na LV č. 11620 na základe zmluvy o zverení majetku do správy č. S-8/91 zo dňa 1.5.1991.

doba nájmu: 5 rokov

cena za prenájom: 1,- € / rok za celý predmet nájmu

účel nájmu: zriadenie stáleho pracoviska v budove Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice na poskytovanie svojich služieb verejným obstarávateľom a obstarávateľom kvalitnej odbornej pomoci pri verejnom obstarávaní v regiónoch

pre Úrad pre verejné obstarávanie, Ružová dolina 10, 821 09 Bratislava, IČO: 31 797 903 z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Cieľom zriadenia Stáleho pracoviska Úradu pre verejné obstarávanie v Košiciach je poskytnúť verejným obstarávateľom kvalitnú odbornú pomoc pri verejnom obstarávaní v regiónoch. Zamestnanci stáleho pracoviska budú poskytovať svoje služby verejným obstarávateľom a obstarávateľom bezplatne. Uvedený zámer má verejnoprospešný charakter.

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

verejnoprospešná činnosť - poskytovanie bezplatných služieb a odbornej pomoci verejným obstarávateľom stálym pracoviskom Úradu pre verejné obstarávanie.

Dôvodová správa

Mestská časť Košice-Staré Mesto je správcom objektu - budovy Miestneho úradu na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, súpisné číslo 1008, postavenej na parcele č. 12/1 o výmere 3 600 m², zapísanej Okresným úradom v Košiciach, Správa katastra Košice, na LV č. 11620 na základe zmluvy o zverení majetku do správy č. S-8/91 zo dňa 1.5.1991, v ktorom má záujem si prenajať nebytový priestor Úrad pre verejné obstarávanie s cieľom poskytnúť verejným obstarávateľom kvalitnú odbornú pomoc pri verejnom obstarávaní v regiónoch.

Zamestnanci stáleho pracoviska budú poskytovať svoje služby verejným obstarávateľom a obstarávateľom bezplatne.

Vzhľadom k skutočnosti, že uvedený zámer má verejnoprospešný charakter, je dohodnuté nájomné vo výške 1 € / rok za celý predmet nájmu a platby za média bude uhrádzať nájomca.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mestská časť Košice-Staré Mesto môže realizovať prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa, o ktorých miestne zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve MČ na svojom zasadnutí dňa 03.12.2020 odporučila Miestnemu zastupiteľstvu MČ prenájom predmetného nebytového priestoru (kancelárie) schváliť.

Príloha: - pôdorys kancelárie

Dátum: 17.02.2021

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto

3. POSCHODIE

