



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

| | |
|-------------------------|--|
| Názov materiálu | Návrh Dodatku č. 2 k záväznému dokumentu č. 28/2013 Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto |
| Predkladá | Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto |
| Spracovateľ | JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho |
| Dátum zasadnutia | 08.03.2021 |
| Číslo spisu | A 159/2021/07 |

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

schvaľuje

Dodatok č. 2 k záväznému dokumentu č. 28/2013 Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto podľa predloženého návrhu.

Dôvodová správa

V súvislosti s prijímanými opatreniami zo strany orgánov štátnej správy na úseku verejného zdravotníctva a prijímanými opatreniami vlády SR na zamedzenie následkov šírenia nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 môžu nájomcovia v súlade so zákonom č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov žiadať štát o dotáciu na nájomné za obdobie sťaženého užívania predmetu nájmu.

Podmienkou poskytnutia štátnej dotácie na nájomné je poskytnutie zľavy na nájomnom zo strany prenajímateľa.

Podľa súčasne platných Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto, je možné odpustiť pohľadávku voči tomu istému dlžníkovi iba raz za tri roky. Z uvedeného dôvodu, aby bolo umožnené nájomcom uchádzať sa o dotácie na nájomné podľa termínov jednotlivých výziev na predkladanie žiadostí, je žiadúce upraviť Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto podľa predloženého návrhu a stanoviť tak výnimku z pravidla, že odpustiť pohľadávku voči tomu istému dlžníkovi je možné iba raz za tri roky.

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Košice-Staré Mesto na svojom zasadnutí dňa 12.02.2021 odporučila Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Košice-Staré Mesto predložený návrh schváliť.

Dátum: 17.02.2021

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho MÚ MČ KE Staré-Mesto

Návrh

Dodatok č. 2 k Záväznému dokumentu č. 28/2013 Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s § 14 ods. 3 písm. c) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a § 9 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútom Mesta Košice schvaľuje Dodatok č. 2 k Zásadám hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto, ktoré boli schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 253 zo dňa 09.12.2013 v znení uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 140 zo dňa 10.06.2020.

Týmto Dodatkom č. 2 sa mení a dopĺňa text Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto nasledovne:

Čl. 1

V časti 5 Nakladanie s pohľadávkami a inými majetkovými právami § 29 ods. 5 znie:

„Ak je zo všetkých okolností zrejmé, že pohľadávka je nevyhnutelná, prípadne jej vymáhanie je trvalo neefektívne, alebo z iného závažného dôvodu, môže starosta obce na žiadosť dlžníka splatnú pohľadávku mestskej časti alebo správcu do 1.000 EUR celkom, alebo čiastočne odpustiť. Na odpustenie dlhu nad 1.000 EUR je potrebný súhlas miestneho zastupiteľstva. Odpustiť pohľadávku voči tomu istému dlžníkovi je možné iba raz za tri roky. To neplatí, ak ide o odpustenie pohľadávky voči dlžníkom, ktorí požiadali o odpustenie časti nájomného pre účely poskytnutia dotácie na nájomné podľa § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky v znení neskorších predpisov.“

Čl. 2

Ostatné ustanovenia Záväzného dokumentu č. 28/2013, Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto nemenené Dodatkom č. 2 zostávajú v platnosti bez ich zmeny.

Čl. 3

Starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto sa splnomocňuje, aby vyhlásil úplné znenie Záväzného dokumentu mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 28/2013 Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto v znení Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2.

Čl. 4

Tento Dodatok č. 2 k Záväznému dokumentu č. 28/2013, Zásady hospodárenia s majetkom mestskej časti Košice-Staré Mesto nadobúda platnosť a účinnosť dňom 15.03.2021.

Ing. Igor Petrovčík
starosta