

Dohoda o skončení nájmu

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto

Štatutárny orgán : Ing. Igor Petrovčík

Sídlo : Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice-Staré Mesto

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka

IBAN : SK0202000000000012826512

IČO : 00 690 937

DIČ : 2020762975

(ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

Nájomca:

Meno firmy : **EUCOS s.r.o.,**

Štatutárny zástupca : Dominika Sepešiová

Bankové spojenie : Tatrabanka a.s.

IBAN : SK 58 1100 0000 0029 4505 9916

IČO : 51 868 458

DIČ : 21220809790

(ďalej len „**Nájomca**“)

*Prenajímateľ a Nájomca sa pre účely tejto zmluvy označujú spoločne aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo „**Strany**“.*

uzavreli túto

Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.

Predmet nájmu

1. Nájomca na základe Nájomnej zmluvy zo dňa 27.08.2017 číslo nájomnej zmluvy 16/2018 uzavretej s prenajímateľom užíva ako nájomca nebytové priestory miestnosť číslo 27 o výmere 16,11 m² nachádzajúce sa na prízemí budovy - súpisné číslo 1008, na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, postavenej na parcele č.12/1 o výmere 3600 m², zapísanej Okresným úradom v Košiciach, na LV č. 11620 na základe zmluvy o zverení majetku do správy č.S-8/91 zo dňa 1.5.1991 podľa par. § 6 zákona č. 138/1991 Zb. (ďalej len „**Predmet nájmu**“).

Čl. II.

Skončenie nájmu

Na základe čl.IV bodu. 1 Zmluvy sa prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že nájom predmetu nájmu uvedeného v článku 1 sa skončí dohodou zmluvných strán ku dňu dňom 31. augusta 2020.

Čl. III.
Vrátenie vecí

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke predmetu nájmu a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonal od vzniku nájmu žiadne zmeny predmetu nájmu uvedeného v článku I.
2. Nájomca vracia predmetu nájmu uvedený v článku I. v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním predmetu nájmu za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.

Čl. IV.
Spoločné ustanovenia

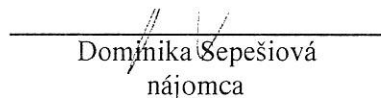
1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1 x pre prenajímateľa a 1x pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 13. 08. 2020

V Medzeve, dňa 6.8.2020



Ing. Igor Petrovčík
prenajímateľ



Domínika Šepešiová
nájomca