



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Návrh na odňatie majetku zo správy mestskej časti Košice-Staré Mesto
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho
Dátum zasadnutia	11.06.2020
Číslo spisu	A 426/2020/RS01/07

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

A. súhlasí s odňatím

1. parcely registra C-KN, parc. č. 32/1, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 7004 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
2. parcely registra C-KN, parc. č. 292, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 3020 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
3. parcely registra C-KN, parc. č. 3559/1, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 4580 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie
4. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/8, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 287 m², druh pozemku – ostatná plocha
5. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/9, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 411 m², druh pozemku – ostatná plocha
6. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/10, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 205 m², druh pozemku – ostatná plocha
7. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/11, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 137 m², druh pozemku – ostatná plocha
8. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/12, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 707 m², druh pozemku – ostatná plocha
9. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/35, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576 o výmere 44 m², druh pozemku – ostatná plocha
10. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/36, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 281 m², druh pozemku – ostatná plocha
11. parcely registra C-KN, parc. č. 3807/37, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 190 m², druh pozemku – ostatná plocha

zo správy mestskej časti Košice-Staré Mesto.

B. žiada

starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto, aby vstúpil do rokovaní s mestom Košice za účelom odňatia zvereného majetku mesta Košice uvedeného v bode A.

Dôvodová správa

Na základe zmluvy č. S-170/1993 uzatvorenej medzi mestom Košice a mestskou časťou Košice-Staré Mesto (ďalej aj ako „MČ“) v zmysle následne uzatvorených dodatkov vykonáva MČ správu zvereného majetku mesta Košice.

V súlade s podmienkami zmluvy č. S-170/1993 a platným štatútom mesta Košice je MČ povinná najmä udržiavať, chrániť, zveľaďovať a zhodnocovať zverený majetok, poistiť zverený majetok a dodržiavať podmienky dohodnuté v zmluve. MČ ako správca zodpovedá za škody na tomto majetku, ku ktorým dôjde nesplnením alebo opomenutím povinnosti alebo nedodržaním obmedzení stanovených štatútom, ďalšími predpismi mesta a zmluvou o zverení do správy.

Vyššie uvedenou zmluvou boli MČ zverené do správy i uvedené parcely, na ktorých boli vybudované detské ihriská, ktoré v súčasnosti MČ prevádzkuje.

1. Detské ihrisko – Jesenná 22

parcela registra C-KN, parc. č. 32/1, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 7004 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie.

PLS6m - dvojveža s lanovým mostíkom a šmýkalkami

PB105 - 2x - vahadlová hojdačka

P101 – 2 ks - pružinová hojdačka koník

pryžové dopadové plochy

pieskovisko

oplotenie

odpadkové koše 2 ks

lavičkový pás 1 ks

2. Detské ihrisko – Park Angelinum

parcela registra C-KN, parc. č. 292, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 3020 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

PLS6 – dvojveža s mostíkom a šmýkalkami

PLU102A - dvojhojdačka pre malé deti

PLU102B - dvojhojdačka pre veľké deti

P409 - veľký kolotoč

PB105 – 2x - vahadlová hojdačka

P101 – 2 ks – pružinová hojdačka koník

P109 – 1 ks – pružinová dvojhojdačka

pieskovisko

pryžové dopadové plochy

oplotenie

lavičkové pásy 2 ks

odpadkové koše 2 ks

3. Detské ihrisko – Tyršovo nábrežie

parcela registra C-KN, parc. č. 3559/1, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Letná, zapísanej na liste vlastníctva č. 11620, o výmere 4580 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie

PLS9m - dvojveža s lanovým mostíkom a šmýkalkami

P109 – pružinová dvojhojdačka

PLU102a - dvojhojdačka pre malé deti

pieskovisko

pryžové dopadové plochy

oplotenie

odpadkové koše 2 ks

lavičky 3 ks

Detské ihrisko zasahuje i do parcely registra C-KN, parc. č. 3559/87, ktorá nie je zverená do správy MČ.

4. Detské ihrisko – Námestie Laca Novomestského

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/8, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 287 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/9, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 411 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/10, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 205 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/11, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 137 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/12, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 707 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/35, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 44 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/36, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 281 m², druh pozemku – ostatná plocha

parcela registra C-KN, parc. č. 3807/37, okres Košice I, obec Košice-Staré Mesto, v katastrálnom území Huštáky, zapísanej na liste vlastníctva č. 12576, o výmere 190 m², druh pozemku – ostatná plocha

PLS6m – dvojveža s lanovým mostíkom a šmýkalkami
PB505 - loď
PLU104A-L – malé Z- etko s lanovou stenou
PLU102b – dvojhojdačka pre veľké deti
PLU102a – dvojhojdačka pre malé deti
P111 – pružinová hojdačka štvorlístok
P409 – veľký kolotoč
P101 – pružinová hojdačka
PB105 – 1x – vahadlová hojdačka
kovová preliezka
pieskovisko
pryžové dopadové plochy
stojan na bicykle 2 ks
kovová informačná tabuľa 1 ks
oplotenie
odpadkové koše 3 ks
lavičky 7 ks

Detské ihrisko zasahuje i do parciel registra C-KN, parc. č. 3559/32,33,34 ktoré nie sú zverené do správy MČ.

Na území MČ sa v súčasnosti nachádza 19 detských ihrísk na pozemkoch, ktorých vlastníkom je mesto Košice. Z uvedeného počtu 14 detských ihrísk spravuje a prevádzkuje mestský podnik - Správa mestskej zelene v Košiciach.

Vzhľadom na technické, materiálne a personálne vybavenie Správy mestskej zelene v Košiciach máme za to, že za účelom efektívnejšieho využitia zverného majetku je vhodné odňať vyššie uvedený majetok zo správy MČ a zveriť ho do správy predmetného mestského podniku.

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Košice-Staré Mesto na svojom zasadnutí dňa 02.06.2020 odporučila predložiť na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto návrh na odňatie uvedeného majetku zo správy MČ.

Dátum: 02.06.2020

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho MÚ MČ KE Staré-Mesto