



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Návrh na odobratie pozemkov zo správy mestskej časti Košice-Staré Mesto zverených mestom Košice do správy mestskej časti Košice-Staré Mesto
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho, rozvoja, investičných činností a správy trhu
Dátum zasadnutia	27.06.2019
Číslo spisu	A643/2019/RS01/01

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

A. súhlasí

s odňatím majetku mesta Košice zvereného mestskej časti Košice-Staré Mesto na základe zmluvy č. S-170/1993 zo správy mestskej časti Košice-Staré Mesto a to v rozsahu podľa predloženej prílohy č. 1

B. žiada

starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto, aby vstúpil do rokovaní s mestom Košice za účelom odňatia zvereného majetku mesta Košice podľa bodu A.

Dôvodová správa

Na základe zmluvy č. S-170/1993 uzatvorenej medzi Mestom Košice a mestskou časťou Košice-Staré Mesto (ďalej len „MČ“) v zmysle následne uzatvorených dodatkov, vykonáva MČ správu zvereného majetku mesta Košice.

V súlade s podmienkami vyššie uvedenej zmluvy a platným štatútom Mesta Košice je MČ povinná najmä udržiavať, chrániť, zveľaďovať a zhodnocovať zverený majetok, poistiť zverený majetok a dodržiavať podmienky dohodnuté v zmluve. MČ ako správca zodpovedá za škody na tomto majetku, ku ktorým dôjde nesplnením alebo opomenutím povinnosti alebo nedodržaním obmedzení stanovených štatútom, ďalšími predpismi mesta a zmluvou o zverení do správy.

Vyššie uvedenou zmluvou o správe boli zverené MČ viaceré pozemky na jej území, kde veľká časť majetku slúži pre verejnoprospešné účely a ide najmä o zeleň, chodníky, cestné komunikácie a dvory. Starostlivosť o zverený majetok do správy si však vyžaduje aj vyčlenenie primeraných prostriedkov na údržbu, opravy a revitalizáciu majetku z prostriedkov rozpočtu MČ. MČ v súčasnosti nemá dostatok vlastných finančných prostriedkov na vykonávanie správy celého zvereného majetku a potrebné prostriedky nedostáva ani od vlastníka zvereného majetku. V súčasnosti sa stupňujú požiadavky fyzických a právnických osôb na opravy chodníkov, cestných komunikácií, údržbu zelene, ktoré má MČ v správe. Na základe vykonanej kontroly zvereného majetku podľa vyššie uvedenej zmluvy bol vybraný zoznam majetku, kde v súlade s § 37 ods. 1 písm. b) Štatútu Mesta Košice máme za to, že je v záujme vlastníka a v prospech lepšieho využitia zvereného majetku vhodné odňať majetok zo správy MČ. Zoznam majetku vrátane grafickej časti, ktorý navrhuje MČ, aby jej bol odňatý zo správy tvorí prílohu č. 1 tejto dôvodovej správy.

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Košice-Staré Mesto na svojom zasadnutí dňa 12.06.2019 odporučila predložiť návrh na odňatie majetku na rokovanie MČ.

Dátum: 18.06.2019

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho, investičných činností a správy trhu MÚ MČ KE Staré-Mesto