

### **Dodatok č. 3**

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 70/2012 zo dňa 21.09.2012

#### **Zmluvné strany:**

**1. Prenajíateľ:** Mestská časť Košice-Staré mesto  
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík – starosta  
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice  
IČO: 00 690 937  
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto  
IBAN : SK0202000000000012826512  
(ďalej len „prenajíateľ“)

**2. Nájomca:** Timea Dvorská  
Bytom:  
R.Č.:

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 70/2012 zo dňa 21.09.2012, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

**Mení a dopĺňa sa Čl. 2, 7 a 8 zmluvy na nasledovné znenie :**

#### **Čl. 2**

**1.** Predmetom prenájmu je nebytový priestor na 2. poschodí – miestnosť č. dverí 213 o výmere 42,10 m<sup>2</sup>.

#### **Čl. 7**

**1.** Nájomné za prenájom predmetu nájmu je vo výške **20,- €/m<sup>2</sup>/rok.**

Nájomné za nebytový priestor sa stanovuje na **842,- €/m<sup>2</sup> /rok.**

**2.** Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi mesačné nájomné vo výške **70,17 €.**

#### **Čl.8**

**1.** Spolu s nájomným sa nájomca zaväzuje platiť prenajíateľovi zálohy na plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške **40,00 € mesačne.**

Tento Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Košice – Staré Mesto ([www.kosice-city.sk](http://www.kosice-city.sk)).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 70/2012 zo dňa 21.09.2012 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa

28.6.2019

V Košiciach, dňa

28.6.2019

---

**Za prenajímateľa**

---

**Za nájomcu**