



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Košice-Staré Mesto č./2019, ktorým sa vydáva Trhový poriadok trhoviska na Dominikánskom námestí v Košiciach
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho, rozvoja, investičných činností a správy trhu MÚ MČ KE SM
Dátum zasadnutia	07.03.2019
Číslo spisu	A279/2019/RS01/01

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

sa uznáva

na Všeobecne záväznom nariadení mestskej časti Košice-Staré Mesto č./2019, ktorým sa vydáva Trhový poriadok trhoviska na Dominikánskom námestí v Košiciach, podľa predloženého návrhu.

Dôvodová správa

Všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Košice-Staré Mesto č./2019, ktorým sa vydáva Trhový poriadok na Dominikánskom námestí v Košiciach dochádza k zjednoteniu výšky nájomného pre všetky skupiny predajcov.

Zároveň sa zrušuje v súčasnosti platné Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 1/2006, ktorým sa vydáva Trhový poriadok na Dominikánskom námestí v Košiciach.

Pôvodné ceny nájmu:

	drobnopestovatelia	ostatní
- za celý stôl na mesiac	110,00 €	180,00 €
- za ½ stola na mesiac	55,00 €	90,00 €
- za celý stôl na 1/2 mesiaca	55,00 €	90,00 €
- za pol stola na 1/2 mesiaca	27,50 €	45,50 €
<u>výška denného nájomného</u>		
- za celý stôl	5,00 €	8,00 €
- za ¾ stola	3,80 €	6,00 €
- za ½ stola	2,50 €	4,00 €
- za ¼ stola	1,30 €	2,00 €
- za 1 m ² voľnej plochy	2,00 €	4,50 €
- prívesný vozík 1 ks/deň	2,50 €	4,50 €

Nové ceny nájmu:

- za celý stôl n160,00 €	
- za ½ stola na mesiac	100,00 €
- za celý stôl na 1/2 mesiaca	100,00 €
- za pol stola na 1/2 mesiaca	60,00 €
<u>výška denného nájomného</u>	
- za celý stôl	7,00 €
- za ¾ stola	5,00 €
- za ½ stola	3,50 €
- za ¼ stola	2,00 €
- za 1 m ² voľnej plochy	3,00 €
- prívesný vozík 1 ks/deň	10,00 €

V Košiciach 04.02.2019

Spracoval: JUDr. Miroslav Rušin, vedúci oddelenia právneho, rozvoja, investičných činností a správy trhu Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto podľa ustanovenia § 4 ods. 3 písm. i), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 14 ods. 3 písm. a) zák. č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov a v súlade s § 5 ods. 1 zákona č. 178/1998 Z. z o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-Staré Mesto č./2019, ktorým sa vydáva Trhový poriadok trhoviska na Dominikánskom námestí v Košiciach

§ 1 Úvodné ustanovenie

Týmto všeobecne záväzným nariadením mestskej časti Košice-Staré Mesto (ďalej len VZN) sa vydáva Trhový poriadok pre trhovisko na Dominikánskom námestí. Zároveň sa ním upravujú základné podmienky predaja výrobkov a poskytovania služieb na tomto trhovisku. Práva a povinnosti správcu trhoviska, druhy predávaných výrobkov a poskytovaných služieb, tiež práva a povinnosti fyzických a právnických osôb, ktoré predávajú výrobky a poskytujú služby na tomto trhovisku.

§ 2 Určenie priestranstva trhoviska, jeho označenie a označenie správcu

1. Trhovisko tvorí územie:

Dominikánske námestie od Mäsiarskej ulice (hranicu tvoria betónové kvetináče) po vyústenie ulíc Hradbová a Vrátna bez príľahlých chodníkov.

Trhovisko je označené tabuľou na každej prístupovej strane s určením zriaďovateľa a správcu.

2. Zriaďovateľom a správcom trhoviska je mestská časť Košice-Staré Mesto. Správu trhoviska zabezpečuje prostredníctvom svojich zamestnancov.

3. Správca trhoviska je povinný:

- a) zverejniť trhový poriadok na viditeľnom mieste,
- b) zabezpečiť dodržiavanie trhového poriadku a ostatných podmienok pri predaji výrobkov,
- c) vykázať z trhoviska každého porušovateľa trhového poriadku, ktorý nerešpektuje pokyny zamestnancov správcu trhoviska,
- d) viesť evidenciu počtu dní uskutočňovaného predaja poľnohospodárskych prebytkov fyzickými osobami.

4. Správca trhoviska kontroluje:

- a) oprávnenie na podnikanie v danej oblasti a povolenie na predaj výrobkov v zmysle Nariadenia vlády SR č. 360/2011 Z. z., ktorým sa ustanovujú hygienické požiadavky na priamy predaj a dodávanie malého množstva prvotných produktov rastlinného a živočíšneho pôvodu a dodávanie mlieka a mliečnych výrobkov konečnému spotrebiteľovi a iným maloobchodným prevádzkam,

- b) doklad o nadobudnutí tovaru,
- c) používanie elektronickej registračnej pokladnice,
- d) udržiavanie poriadku, hygieny a čistoty počas predaja výrobkov a po jeho ukončení,
- e) dodržiavanie trhového poriadku,
- f) pri predaji húb osvedčenie predávajúceho o znalosti húb,
- g) pri predaji domácich vajec platné veterinárne osvedčenie o nálezovej situácii v chove vydané veterinárnym lekárom.

§ 3 Účastníci trhu

1. Účastníkmi trhu sú predávajúci, kupujúci a ďalšie osoby, ktoré sa zdržiavajú na trhovisku.
2. Predávajúci môže byť:
 - a) fyzická osoba alebo právnická osoba oprávnená na podnikanie podľa osobitných predpisov,
 - b) fyzické osoby predávajúce rastlinné a živočíšne výrobky z vlastnej pestovateľskej alebo chovateľskej činnosti alebo lesné plodiny.
3. Predávať výrobky podľa odseku 2 písm. b) môžu za rovnakých podmienok i občania iných členských štátov Európskej únie.
4. Predávajúci je povinný:
 - a) prenajať si od správcu trhoviska predajné miesto a uhradiť jeho cenu,
 - b) označiť svoje predajné zariadenie obchodným menom, sídlom, menom a priezviskom osoby, zodpovednej za činnosť predajného zariadenia,
 - c) dodržiavať trhový poriadok,
 - d) používať elektronickej registračnej pokladnicu, ak to určuje osobitný predpis,
 - e) udržiavať miesto predaja výrobkov v čistote, po skončení predaja zanechať predajné miesto čisté a upratané,
 - f) zreteľne označiť predávané výrobky cenou,
 - g) nekonat' v rozpore s dobrými mravmi, dodržiavať zásadu rovnakého zaobchádzania, predávať výrobky v bežnej kvalite, zabezpečovať hygienické podmienky pri predaji vrátane obalov a nepoužívať nekalé obchodné praktiky v zmysle zák. č. 250/2007 Z. z. o ochrane spotrebiteľa a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov,
 - h) pri predaji váženého tovaru, vykonávať váženie spôsobom umožňujúcim spotrebiteľovi kontrolu správnosti váženia,
 - i) obalový materiál, kartóny a debničky, odpad z predávanej zeleniny ako listy, vňat', šúpolie a pod. odviezť z trhoviska a likvidovať na vlastné náklady,
 - j) dodržiavať čas na zásobovanie predajného miesta zásobovacími vozidlami.
5. Pri kontrole osobami poverenými správcom trhoviska, zamestnancami SOI a zamestnancami mestskej polície je predávajúci povinný predložiť:
 - a) doklad o oprávnení na podnikanie, povolenie na predaj výrobkov a doklad totožnosti,
 - b) povolenie na užívanie predajného zariadenia a doklad o zaplatení nájomného za predajné zariadenia,
 - c) zdravotný preukaz a posudok príslušného orgánu na ochranu zdravia, ak to vyžaduje charakter predávaného tovaru,

- d) pri predaji húb osvedčenie o odbornej spôsobilosti osôb na nákup, predaj a spracovanie húb,
- e) pri predaji lesných plodín doklad o ich nadobudnutí podľa osobitného predpisu (Zák. č. 287/1994 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších zmien a doplnkov),
- f) doklad o nadobudnutí tovaru,
- g) pri predaji vajec rozhodnutie príslušnej RVPS o registrácii chovu nosníc.

6. Kupujúci a ďalšie osoby, ktoré sa zdržiavajú na trhovisku sú povinné dodržiavať trhový poriadok a pokyny správcu trhoviska.

§ 4 Podmienky predaja

1. Na trhovisku na Dominikánskom námestí je dovolené predávať:

- a) čerstvé ovocie, čerstvú zeleninu, spracované produkty rastlinného pôvodu,
- b) kvasenú kapustu,
- c) sušené ovocie iba v spotrebiteľskom balení,
- d) čerstvé huby (iba osoby s osvedčením o znalosti húb) a ostatné lesné plodiny,
- e) balené potraviny v súlade s osobitným predpisom,
- f) kvetiny a priesady,
- g) vajcia za konštantnej teploty v rozmedzí 5 až 18 °C,
- h) med a včelie produkty len s predložením rozhodnutia príslušnej RVPS o registrácii držiteľa včelstiev,
- i) vlastné po domácky vyrobené alebo spracované predmety z dreva, prútia a pod. a ručne tkané výrobky,
- j) mäso z hydiny, domácich králikov a voľne žijúcej zveri a zveriny z nej,
- k) mlieko a mliečne výrobky, čerstvé mäso a mäsové výrobky len zo schválených ambulatných predajní.

2. Pri predaji domácich slepačích vajec a včelieho medu je potrebné mať platné veterinárne osvedčenie o nálezovej situácii v chove vydané veterinárnym lekárom z miesta trvalého bydliska, resp. chovu. Med musí byť zmyslovo bezchybný, plnený do zdravotne nezávadných obalov. Za pôvod, bezpečnosť a kvalitu ponúkaných potravín zodpovedá predávajúci.

3. Na trhovisku je zakázané predávať:

- a) zbrane a strelivo,
- b) výbušniny a výbušné predmety,
- c) tlač a iné veci ohrozujúce mravnosť,
- d) tabak a tabakové výrobky a výrobky, ktoré sú určené na fajčenie a neobsahujú tabak,
- e) alkoholické nápoje, víno, lieh,
- f) jedy, omamné a psychotropné látky,
- g) lieky,
- h) automobily, motocykle, ich súčiastky a príslušenstvo,
- i) chránené živočíchy, exempláre živočíchov, nebezpečné živočíchy a invázne druhy živočíchov,
- j) živé zvieratá s výnimkou sladkovodných trhových rýb, domácej vodnej hydiny, domácej hrabavej hydiny, domácich králikov, psov, mačiek, drobných hlodavcov a propagačných predajných podujatí organizovaných zväzmi a združeniami chovateľov zvierat na základe súhlasného stanoviska príslušného orgánu veterinárnej správy,
- k) chránené rastliny, exempláre rastlín a invázne druhy rastlín,

- l) huby okrem čerstvých jedlých húb a spotrebiteľsky balených sušených húb, ktoré boli spracované v prevádzkarni, ktorá spĺňa požiadavky podľa osobitných predpisov.

4. Na trhovisku je zakázané:

- a) prevádzkovať hazardné hry a zúčastňovať sa na týchto hrách,
- b) manipulovať s predajnými miestami bez súhlasu zamestnanca správcu trhoviska,
- c) predávať tovar mimo predajného zariadenia okrem prípadov, keď zodpovedný zamestnanec správcu trhoviska z prevádzkových alebo iných závažných dôvodov povolí predávajúcemu takýto predaj. O tomto vystaví potvrdenie.

§ 5 Predajná cena

Cena pri predaji tovaru sa dojednáva dohodou medzi predávajúcim a kupujúcim, v súlade s platnou právnou úpravou (Zák. č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov).

§ 6 Určenie nájomného za predajné zariadenia

1. Predajným zariadením sú predajné stoly.

2. Výška predplatného nájomného za použitie plochy trhoviska a nájomného za predajné zariadenie:

- za celý stôl na mesiac	160,00 €
- za ½ stola na mesiac	100,00 €
- za celý stôl na 1/2 mesiaca	100,00 €
- za pol stola na 1/2 mesiaca	60,00 €

výška denného nájomného

- za celý stôl	7,00 €
- za ¾ stola	5,00 €
- za ½ stola	3,50 €
- za ¼ stola	2,00 €
- za 1 m ² voľnej plochy	3,00 €
- prívesný vozík 1 ks/deň	10,00 €

(Zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a predpisov)

3. Predávajúci môže zaujať za jedným predajným miestom predajnú plochu 200 x 60 cm pri výške maximálne 165 cm, čo zodpovedá 40 ks typizovaných prepraviek OZ. Pred predajným miestom môže predávajúci zaujať plochu 200 x 40 cm do výšky predajného stola, t. j. 80 cm, čo zodpovedá 12 ks typizovaných prepraviek OZ, resp. 16 ks, ak sa jedná o krajný trhový stôl. Plocha zaujatá prepravkami OZ závisí od dĺžky predajného stola. Uloženie prepraviek okolo stolov je zobrazené na informačnej tabuli, oboznámiť sa s ním je povinný každý predávajúci. Iné rozloženie prepraviek a tovaru môže byť pri predaji priesad a sadeníc, melónov a pri predaji zemiakov a kapusty na zimné uskladnenie. V takýchto prípadoch sa predávajúci musia riadiť pokynmi povereného zamestnanca správcu trhoviska, prípadne pokynmi zamestnancov mestskej polície. Na voľnej ploche trhoviska je prísny zákaz predaja.

4. Každá fyzická a právnická osoba má nárok uplatniť požiadavku na 1 trhovú stôl. Výnimky z tohto ustanovenia udeľuje správca trhu podľa dopytu, sezónnosti a sortimentu predávaného tovaru. Poplatky na trhovisku vyberá poverený zamestnanec mestskej časti Košice-Staré Mesto, ktorý vydá platiteľovi zúčtovateľné potvrdenie o zaplatení poplatku.

5. Predávajúci je povinný potvrdenie uschovať pre prípad kontroly. Toto potvrdenie je nepredajné a neprenosné na ďalšiu osobu s výnimkou rodinných príslušníkov a platí len na vyznačené obdobie a vyznačené miesto.

6. Predplatený stôl musí predávajúca osoba obsadiť najneskôr do 8,00 hod., inak na neho stráca v tento deň prednostné právo. Po ukončení obdobia, na ktoré bol stôl predplatený, je predávajúci povinný ho ponechať odomknutý, inak to urobia pracovníci správy trhu na jeho náklady.

§ 7

Predajný a prevádzkový čas

1. **Predajný čas** na trhovisku je od pondelka do nedele nasledovný:

a) v období od 01.04. do 31.10.:	pondelok – piatok:	od 6,00 hod. do 16,00 hod.
	sobota:	od 6,00 hod. do 14,00 hod.
	nedeľa a sviatky:	od 7,00 hod. do 12,00 hod.

b) v období od 01.11. do 31.03.:	pondelok – piatok:	od 7,00 hod. do 15,00 hod.
	sobota:	od 7,00 hod. do 13,00 hod.
	nedeľa a sviatky:	od 7,00 hod. do 12,00 hod.

2. **Zásobovanie trhoviska:**

a) v období od 01.04. do 31.10.:	doobeda	poobede
	od 06,00 hod. do 7,30 hod.	od 13,00 hod. do 16,00 hod.

b) v období od 01.11. do 31.03.:	od 06,00 hod. do 8,00 hod.	od 12,00 hod. do 15,00 hod.
----------------------------------	----------------------------	-----------------------------

3. Trhovisko je zatvorené 01.01., vo Veľkonočnú nedeľu, vo Veľkonočný pondelok, 26.12. a v sanitačný deň, ktorým je vždy prvý pracovný pondelok v mesiaci, ak správca v odôvodnenom prípade neurčí inak.

4. Zásobovanie vozidlami je potrebné ukončiť v určenom čase. Vo výnimočnom a odôvodnenom prípade sa môže vykladanie alebo nakladanie tovaru mimo určeného času realizovať len za súhlasu oprávneného zamestnanca správcu trhoviska a v čase nepresahujúcom 30 minút. Vjazd a parkovanie motorového vozidla na ploche trhoviska mimo času vyhradeného na zásobovanie je prísne zakázané.

§ 8

Osoby oprávnené na kontrolu dodržiavania trhového poriadku

1. Orgánmi dozoru sú:
 - a) mestská časť, za ktorú môžu kontrolu vykonávať poslanci mestskej časti a poverení zamestnanci,
 - b) mestská polícia,
 - c) ďalšie orgány ustanovené osobitnými predpismi.

2. Z kontroly, ktorej výsledky spĺňajú podmienky pre začatie správneho konania o uloženie pokuty podľa ust. § 10 ods. 2 VZN č.4/1998 o podmienkach predaja sa vždy vyhotovuje úradný záznam, ktorý je právnym dokladom tohto konania.

§ 9

Spoločné záverečné a zrušovacie ustanovenia

1. Na právne vzťahy medzi kupujúcim a predávajúcim sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

2. Správca trhoviska nezodpovedá za škody spôsobené účastníkom trhu živelnými udalosťami, škody vzniknuté z právneho vzťahu účastníkov kúpy a predaja a za škody spôsobené účastníkom trhu tretími osobami.

3. Pri každom úkone podľa tohto Trhového poriadku sa zamestnanec správcu trhoviska preukazuje služobným preukazom.

4. Zrušuje sa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 1/2006, ktorým sa vydáva Trhový poriadok trhoviska na Dominikánskom námestí v Košiciach, schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto č. 325 zo dňa 28.03.2006 v znení neskorších zmien a doplnkov.

5. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto č. zo dňa

6. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 15-tým dňom od zverejnenia na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto.

Ing. Igor Petrovčík
starosta

Zverejnené v súlade s § 6 ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov dňa: 20.02.2019