



MESTSKÁ ČASŤ KOŠICE-STARÉ MESTO

Materiál na zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Názov materiálu	Informácia o činnosti starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto od ustanovujúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto
Predkladá	Ing. Igor Petrovčík, starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto
Spracovateľ	Mgr. Renáta Berciková, oddelenie kancelárie starostu
Dátum zasadnutia	07.03.2019
Číslo spisu	A279/2019/RS01/01

Návrh na uznesenie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

berie na vedomie

Informáciu o činnosti starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto od ustanovujúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto, v predložennom znení.

Informácia o činnosti starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto od ustanovujúceho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto

Vážení poslanci miestneho zastupiteľstva najkrajšej mestskej časti Staré Mesto, predkladám Vám správu o svojej činnosti od ustanovujúceho zastupiteľstva, v ktorej Vás chcem čo najpodrobnejšie informovať o stretnutiach, poradách, zmenách, zamýšľaných aktivitách, projektoch, ktoré sme začali pripravovať, lebo viem, že bez komplexných informácií z prvej ruky, vzniká nedôvera, nedorozumenia a zbytočné konflikty. Verím, že všetci chceme spolu urobiť všetko preto, aby občania pocítili zmenu a lepší komfort v starostlivosti o ich životné, kultúrne, športové podmienky v Starom Meste.

Predvianočný čas bol príležitosťou na tradičné stretnutia s jubilantmi, žijúcimi v našej mestskej časti, ktorí oslávili významné životné jubilea, návštevu Charity na Bosákovej ulici, ktorá pomáha ľuďom bez domova a pilotne sme spolupracovali na realizácii zaujímavého projektu Vešiak pomoci v podchode z Hlavnej na Poštovú ulicu, kde mohli Košičania zavesiť teplé oblečenie pre tých, ktorí to potrebujú. Projekt bol úspešný, plánujem v ňom pokračovať aj v tomto roku a rozšíriť ho na tri strategické body v centre s tým, že bude posilnený dobrovoľníkmi, ktorí sa budú starať o ukladanie šatstva, usmerňovanie darcov i tých, ktorí pomoc potrebujú.

Absolvoval som stretnutie s vedúcou jedálne v štátnom podniku Lesy SR, ktorého predmetom bolo možné obnovenie zmluvy na stravovanie dôchodcov na základe jasných pravidiel.

Ako starosta som spolu s miestnymi poslancami počas vianočných trhoch na Hlavnej čapoval charitatívny starostovský punč.

Nový rok sa začal na staromestskej radnici návštevou prezidenta Rudolfa Schustera pri príležitosti 85. narodenín. Živo sa zaujímal o historické centrum, v rozhovore sme prebrali jeho nápady, ako by sa dalo vylepšiť a ešte viac zatraktívniť. Ako starosta mestskej časti, ktorá je srdcovkou bývalého primátora Košíc, som bol pozvaný aj na jeho oslavy v reštaurácii Slávia, kde krstil knihu spomienok Schody návratov, kde som si so záujmom a obdivom pozrel dokument o rekonštrukcii historického centra. Dohodli sme sa, že ak mu to zdravie dovoľí, osobne sa zúčastní premiérového kontrolného dňa čistoty, stavu verejnej zelene, osvetlenia a prispeje aj viacerými nápadmi a vylepšeniami, ktoré mu ležia na srdci. V najbližších dňoch tak znovu obnovíme tradíciu pravidelných kontrolných dní, pretože si so svojimi spolupracovníkmi myslíme, že raz vidieť a operatívne riešiť nedostatky so zástupcami kompetentných mestských obslužných podnikov ako sú Správa mestskej zelene, Tepelné hospodárstvo, či akciovej spoločnosti Kosit, kde má mesto majetkový podiel, je efektívnejšie a predídeme tak kritike Staromešťanov i médií.

V čase zimnej kalamity som v teréne aj v nočných hodinách v súčinnosti a tlakom na spoločnosť Kosit zabezpečoval, aby naša mestská časť bola zjazdná, bezpečná, chodníky upratané a posypané. Môžem konštatovať, že zimná údržba sa zvládla k spokojnosti občanov. Operatívne som riešil aj neobyčajný prípad nájdenej výbušniny na Námestí L. Novomeského 1.

Stretol som sa aj s riaditeľkami materských škôlok v pôsobnosti Starého mesta, ktorého cieľom bolo vzájomné zoznámenie sa a informácia o problémoch, s ktorými bojujú a hľadanie riešení.

O zamestnávaní nezamestnaných na VPP som jednal s riaditeľom Úradu práce v Košiciach, ktorým je bývalý starosta MČ Západ Pavol Mutafov. Verejnoprospešné práce v mestskej časti by som chcel zintenzívniť a využiť na čistenie verejných priestranstiev.

Na miestny úrad nastúpil 14. januára nový prednosta, Matúš Háber, odborne zdatný človek, ktorý dlhodobo pôsobí v samospráve, so skúsenosťami získanými na magistráte Košíc, Prešova i mestských častí Juh a Sever.

Okamžite sme sa pustili do personálneho auditu a na jeho základe k príprave novej organizačnej štruktúry. Mojim cieľom je zefektívniť fungovanie úradu, z deviatich celkov oddelení a referátov sme vytvorili štyri logické funkčné oddelenia s referátmi. Inicioval som tri porady s vedením našej spoločnosti, ktorá má v správe Krytú plaváreň s cieľom oboznámiť sa s ekonomickým, technickým stavom i nájomnými zmluvami v jej budove a príľahlých objektoch. V najbližšom období by malo dôjsť k nastaveniu ekonomických pravidiel tak, aby bola plaváreň v lepšom technickom i finančnom stave.

Keďže je rok 2019 Medzinárodným rokom dobrovoľníctva stretol som sa so zástupcami dvoch občianskych združení, ktoré sa týmito aktivitami dlhodobo zaoberajú a majú s ich organizáciou veľké skúsenosti. V najbližšom období sa ako dobrovoľníci zapoja aj pracovníci úradu spolu so starostom pri čistení sídliska Kuzmányho od lístia a odpadkov po zime, ďalšiu brigádu usporiadame v spolupráci so Školou úžitkového výtvarníctva, ktorá sídli v našej mestskej časti a jej žiaci sa budú podieľať na skrášlení Starého Mesta. Privítal by som aj vašu poslanceckú iniciatívu a ako starosta vám budem nápomocný pri dodávke náradia a odvoze smetia, ak sa zorganizujete a vyčistíte v rámci dobrovoľnej brigády nejakú znečistenú lokalitu v Starom meste. Chcel by som spolu s vami, poslancami, motivovať občanov a ísť im príkladom. Som presvedčený, že niekedy je lepšie nečakať všetko od mesta, mestskej časti a Kositu, ale vlastnými silami prispieť k skrášleniu prostredia, v ktorom žijú. Na stretnutí s dodávateľom defibrilátoru, prístroja, ktorý zabezpečuje záchranu ľudského života, sme sa dohodli, že bude inštalovaný na stene Pivárne Golem na Dominikánskom námestí, kde sa denne premelie veľký počet návštevníkov.

Už 5. marca o 14. hodine sa v priestoroch Sobášnej siene uskutoční stretnutie s podnikateľmi, ktorí podnikajú v centre mesta /krčmári, kaviarníci, obchodníci, majitelia tanečných klubov/, aby sme sa vzájomne nielen spoznali, ale najmä dozvedeli, kde vidia najväčšie problémy, ktoré im sťažujú podnikanie. Na stretnutie som pozval riaditeľa Magistrátu mesta Košice, povereného náčelníka Mestskej polície v Košiciach i náčelníka stanice Stred, zástupcu Útvaru hlavného architekta mesta Košice, pretože jednou z tém budú aj mnohokrát škaredé roznožky avizujúce menu a ponuku reštaurácii, ktoré však esteticky prznia historické centrum. Po vzore rakúskeho mesta Salzburg, ktoré je svojimi originálnymi vývesnými štítmí preslávené vo svete, by sme chceli hľadať riešenia ako spojiť užitočné s atraktívnosťou centra.

Ďalšou dôležitou prioritou je efektívne fungovanie najobľúbenejšieho trhoviska v Košiciach, ktoré leží na Dominikánskom námestí a spravujeme ho. Mojim cieľom je odstrániť disproporcie vo výške nájomného medzi skutočnými drobno pestovateľmi a zeleninármi veľkoobchodu, z ktorých mnohí platia nájom ako drobno pestovatelia. Z väčšieho výberu nájmu plánujem investície do vyššieho komfortu trhoviska, kde sú najmä sociálne zariadenia, ale i stánky a celková čistota na nevyhovujúcej úrovni. Práve na tzv. starom pláci plánujem v tomto roku pokračovať v tradícii Veľkonočných trhoch, ktoré sa tu už v minulosti síce organizovali, ale mojim cieľom je, aby boli na výrazne vyššej úrovni, veľkolepejšie, rozmanitejšie. Aby sa o nich skrátka hovorilo po celom meste i blízkom okolí,

aby sme ľudí i obchodníkov, kreatívcov i výrobcov presvedčili, že si budú naše trhy pochvalovať a budú sa do Starého mesta vracat' s tým, že naše veľkonočné trhy sú výborné, pre obchodníkov i kupujúcich.

Ako starosta som sa zúčastnil verejného vypočutia na stavebnom úrade ohľadom plánovanej výstavby deväť podlažného obytného domu na ulici kpt. Nálepku, ktorý má vyrásť na mieste jediného rodinného domu medzi panelákmi ako tzv. zahusťovačka. Postavil som sa na stranu nespokojných občanov, ktorí namietajú hluk, prašnosť, zničenie výhľadu, tienenie jestvujúcich bytov v blízkych obytných domoch, nevyhovujúcu dopravnú infraštruktúru, ktorá už nedokáže obslúžiť ďalšiu takmer stovku ľudí v 39 bytoch, ktoré by tam mali pribudnúť, nehovoriac o parkovaní. Zároveň som stavebný úrad kritizoval za, podľa môjho názoru, nezákonné vylúčenie obyvateľov obytných domov v blízkosti, z konania na stavebnom úrade. Podal som návrh na prerušenie konania aj po rokovaní s dopravným špecialistom Ing. Pavlom Titlom, s ktorým som si odborne potvrdil námietky voči doprave a parkovaniu. Po skončení konania na stavebnom úrade som sa stretol s nespokojnými občanmi v Sobášnej sieni Starého mesta, kde som si vypočul ich námietky, kroky, ktoré už urobili a plánujú urobiť, vysvetlil som im situáciu, aj to, čo urobila samospráva v mojom zastúpení, aby stavebné konanie prerušila. Mojim cieľom je to, že ak by sa výstavba stala neodvratnou, pretože na to má majiteľ pozemku právo, dosiahnuť, aby nebol vyšší ako maximálne päť podlaží. Ak by sme chceli výstavbu úplne znemožniť, čo by bolo de facto porušenie vlastníckych práv majiteľa pozemku, mohli by sme ešte iniciovať na meste Košice zmenu územného plánu v tejto lokalite, ale to by som nepovažoval za dobrý precedens, pričom proces zmeny je zdĺhavý, môže trvať aj rok. Najlepším riešením by bola pokojná dohoda s investorom, ktorý by po prepočítaní nákladov, dokázal vypočít' námietky a zmeniť projekt na výrazne nižší obytný dom.

Ani mňa neobišiel dlhoročný, viac ako dve volebné obdobia trvajúci problém postávajúcich prostitútok na ulici Svätoplukova a priľahlých uličkách pri Mestskom parku smerom k Hlavnej stanici. Sťažnosť Spoločenstva vlastníkov bytov na Svätoplukovej ulici je v rovnakom znení ako po minulé roky. Postávajúce prostitútky, ich nevhodné chovanie, pasáci, rozhádzané prezervatívy po trávnikoch, odpadky, hlučné chovanie, dokonca prevádzkovanie sexuálnych služieb v tmavých zákutiach vnútro blokových priestorov i výklenkoch neobývaných domov. Samozrejme, že som požiadal mestskú políciu o intenzívnejšie hliadkovanie, ale jej kompetencie sú obmedzené v zmysle, že prostitúcia nie je trestný čin v zákone a stáť na ulici trestné nie je. Zorganizoval som vyčistenie lokality od odpadkov, striekačiek, prezervatívov. Riešenie vidím v namontovaní kamier a foto pascí na priečelia domov najfrekventovanejších ulíc, kde prostitútky stoja s veľkými tabuľami, ktoré na kamerový systém upozorňujú. Verím, že mnohokrát ctihodní občania, ktorí na tieto ulice prichádzajú v autách za účelom predajného sexu, kamery odradia a tak by problém prirodzene zmizol, lebo kde niet zákazníkov, stráca sa zmysel postávať na chodníkoch. Cez svojich straníckych kolegov v Národnej rade SR zo strany Spolu budeme iniciovať novelu zákona, aby prostitúcia bola trestným činom a štátna polícia mohla zakročiť. Myslím, že novela by uľahčila život aj iným samosprávam na Slovensku, ktoré sa s podobným problémom trápia tak ako my dlhé roky.

Mojou ďalšou prioritou, ktorú považujem za nemenej významnú, je v krátkom čase vylepšiť aspoň vstup do staromestskej radnice. Mám na mysli nielen modernizáciu Kancelárie prvého kontaktu, ktorá by mala nielen vyzerat', ale aj jej fungovanie a obsah by mal byť na úrovni 21. storočia. Trápi ma aj nedôstojný vzhľad vstupnej haly do historickej budovy radnice, neestetická sklenená búda pre vrátnikov, nevhodne umiestnená za dverami, rozbité dlaždice na bezbariérovom chodníku k hlavnej bráne, hrdzavé zábradlie, ktoré špatí vzhľad.

Nehovoriac o technickom stave celej budovy Miestneho úradu Staré mesto, do ktorej sa roky neinvestovalo a niektoré jej zákutia, ale aj priestory, ktoré využívajú naši dôchodcovia by si iste zaslúžili rekonštrukciu. Je mi jasné, že náš rozpočet na komplexnú rekonštrukciu, ktorú si táto národná pamiatka zaslúži, nestačí, preto budem hľadať riešenia, ako za málo peňazí vylepšiť v krátkom čase aspoň prvý dojem pri vstupe.

Okrem problémov a rokovaní, ktoré som už spomenul, som absolvoval množstvo rozhovorov so zaujímavými a úspešnými osobnosťami, ktoré žijú v najkrajšej mestskej časti Staré Mesto a hovoril s nimi o možnostiach spolupráce. Spomeniem napríklad bratov Túryovcov, majstrov sveta v skateboarde, ktorý by mohli pritiahnúť k športu detí formou zaujímavých akcií v mestskej časti alebo Milana Kolcúna, známeho ako sprievodcu po pamiatkach Košíc, s ktorým by som chcel zorganizovať Potulky po budovách, ktoré patria Mestskej časti Staré Mesto, aby si občania mohli prezrieť zákutia staromestskej radnice, Múzea a vily majstra Löfflera, Krytej plavárne a dozvedieť sa zaujímavé informácie z minulosti.

Stretol som sa aj so známym starožitníkom Karolom Linhardtom, ktorý organizuje obľúbené burzy starožitností v Budimíre, ale aj v centre Prešova a u nás na Dominikánskom námestí. Spoločne sme sa rozprávali, že vytvorením tradície búrz starožitností v centre Košíc na Hlavnej ulici v priestoroch Dolnej brány by došlo nielen k prilákaniu Košičanov do centra aj mimo letnej sezóny, ale aj k zatraktívneniu zážitkov pre turistov, lebo takéto burzy patria po celom svete vo veľkomestách k lákadlám turistov, ktorí radi objavujú originálne artefakty, viažuce sa k mestám, ktoré navštívili.