

Dodatok č. 3

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 31/2013 zo dňa 21.08.2013

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto
Zastúpená: Ing. Igor Petrovčík – starosta
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
IBAN : SK0202000000000012826512
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: art academy s.r.o.
Zastúpený: Marek Moučka ml. - prokurista
Sídlo: Magurská č. 2, 040 01 Košice
IČO: 47 198 796
DIČ: 2023791748
Bankové spojenie: SLSP a. s., Košice
Číslo účtu : 5043831982/0900

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 3 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 31/2013 zo dňa 21.08.2013, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Čl. 7, bod 1, 2 a 3 zmluvy na nasledovné znenie :

Čl. 7

1. Výška nájomného za prenájom predmetu nájmu bola určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení vo výške **37,- €/m²/rok.**
2. Nájomné za nebytový priestor sa stanovuje na **1.239, 50 €/rok.,**
3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške **103,30 €.**

Tento Dodatok č.3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Košice – Staré Mesto (www.kosice-city.sk).

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 31/2013 zo dňa 21.08.2013 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa.....7.2.2019.....

V Košiciach, dňa.....8.2.2019.....

Za prenajímateľa

Za nájomcu