

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2017 zo dňa 06.04.2017

Zmluvné strany:

1. Prenajíateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto
Zastúpená: **Ing. Igor Petrovčík** – starosta
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
IBAN : SK0202000000000012826512
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca: LEAT s.r.o.
Zastúpený: Daniel Lešták - konateľ
Sídlo: Palkovičova 7, 040 01 Košice
IČO: 50 161 440
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice
IBAN : SK 4502000000003644130154

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na prijatí Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6/2017 zo dňa 06.04.2017, ktorým sa mení a dopĺňa zmluva nasledovne:

Mení a dopĺňa sa Čl. II, bod 2 a v bode 3 sa mení 1. veta zmluvy na nasledovné znenie :

Čl. II

2. Výška nájomného za prenájom predmetu nájmu bola určená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v platnom znení vo výške **37,- €/m²/rok**.
Nájomné za nebytový priestor sa stanovuje na **4.080,36 €/rok**.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajíateľovi mesačné nájomné za predmet prenájmu vo výške **340,03 €**.

Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Košice – Staré Mesto (www.kosice-city.sk).


Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6/2017 zo dňa 06.04.2017 ostávajú v platnosti nezmenené.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží jeden.

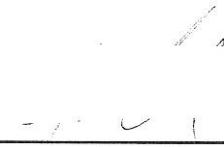
Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebol uzavretý v tieni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Košiciach, dňa.....11.2.2019.....

V Košiciach, dňa.....13.2.2019.....



Za prenajímateľa



Za nájomcu