



Dodatok č. 4

k Nájomnej zmluve č. 3154447 zo dňa 25. 02. 2010

Zmluvné strany:

1. Prenajímateľ: Mestská časť Košice-Staré mesto
Zastúpená: **Mgr. Lubomír Grega** – starosta mestskej časti
So sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
IBAN : SK 0202000000000012826512
(ďalej ako „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **RENGL Slovensko, s.r.o.**
Zastúpená: **Jaroslav Rengl**, konateľ
Sídlo: Medený Hámor 15, 974 01 Banská Bystrica
IČO: 35 877 979
DIČ: SK 2022021969
Bankové spojenie: Tatra banka
IBAN : SK 9011000000002925841118
Zapísaná v OR OS Bratislava I., vložka č. 30901/B
(ďalej ako „nájomca“)

Zmluvné strany sa v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení, využívajúc článok VIII. ods. 1 zmluvy o nájme č. 3154447 zo dňa 25.02.2010 sa dohodli na texte dodatku č. 4 tejto zmluvy nasledovne :

Článok I. sa bude znieť nasledovne :

1.Prenajímateľ je v zmysle zmluvy o zverení majetku mesta do správy č. 170/1993 uzavretou medzi Mestom Košice a Mestskou časťou Košice-Staré Mesto dňa 6.12.1993 v aktuálnom znení správcom pozemkov na území mestskej časti Košice-Staré Mesto, ktorých časti prenecháva touto zmluvou nájomcovi k umiestneniu a prevádzkovaniu plagátových služieb a výlepu plagátov, t. z. realizácii podnikania nájomcu.

Predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti :

časť parcely č. 3812/210 - k. ú. Huštáky vo výmere 1 m²
časť parcely č. 3798/1 - k. ú. Huštáky vo výmere 1 m²
časť parcely č. 410/1 - k. ú. Letná vo výmere 1 m²
časť parcely č. 3559/176 - k. ú. Letná vo výmere 1 m²

Článok IV. odst.1 bude znieť :

1.Výška ročného nájomného za prenájom pozemku bola stanovená zmluvnými stranami dohodou, a to **39,83 Eur** za každý m² prenajatého pozemku, t. j. **159,32 Eur** celkom za 4 m² .

Článok IV. odst.2 bude znieť :

2.Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa polročne vopred do 20.dňa v mesiaci

ktorý predchádza nasledujúcemu polroku (t. 20.06. a do 20.12.) vo výške **79,66 Eur/polrok.**

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok. č. 4 je povinne zverejňovaným dokumentom, a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke Mestskej časti Košice – Staré mesto (www.kosice-city.sk).
3. Dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca obdrží 1 rovnopis.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Košiciach, dňa.....*19.5. 2017*.....

Za prenajímateľa

V Košiciach, dňa.....*- 9 -05- 2017*.....

Za nájomcu