

**Dodatok č. 1 k zmluve o výpožičke č. 4/2013
nebytového priestoru**

**uzatvorená podľa zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov, Zásad
hospodárenia a nakladania s majetkom KSK a § 659 Občianskeho zákonníka**

**Článok I.
Zmluvné strany**

Požičiavateľ: Stredná odborná škola Jozefa Szakkayho – Szakkay József
Szakkozépiszkola, Grešákova 1, Košice
štatutárny orgán: Ing. Eva Matejová, riaditeľka školy
sídlo: 040 01 Košice, Grešákova 1
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000191689/8180
IČO: 00161781
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice – Staré mesto
štatutárny orgán: Mgr. Ľubomír Grega, starosta
sídlo: 040 23 Košice, Hviezdoslavova 7
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: 12826512/0200
IČO: 00690937
„ďalej len vypožičiavateľ“

Mení sa článok IV. a V. takto:

**Článok IV.
Doba výpožičky**

Táto zmluva sa uzatvára na *dobu určitú a to dňa 9. novembra 2013 od 5.00 hod do 24.00 hod.* a taktiež pre druhé kolo volieb *dňa 23. novembra 2013 od 5.00 hod do 24.00 hod. – spolu 38 hod.*

**Článok V.
Podmienky úhrad za služby**

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje **prevádzkové náklady** v celkovej výške **148,04 Eur** uhradiť **na účet požičiavateľa** vedený v Štátnej pokladnici, **číslo účtu: 7000191689/8180.**
2. Platby za služby (**prevádzkové náklady**), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, z ktorých po 1 obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom dodatku, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

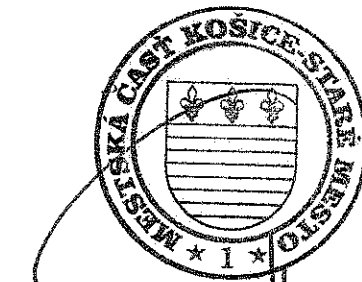
Príloha:

- Výpočtový list prevádzkových nákladov

Košice, 14. november 2013



Ing. dr. Matyó
.....
požičiavateľ



.....
vypožičiavateľ

Výpočet prevádzkových nákladov:

Celková plocha objektu - úžitková: 2 768 m²

Celková plocha výpožičky: 267 m²

Počet osôb vo výpožičanom objekte : 11

Doba výpožičky: 38 hodín

1. Teplo:

2x ohrievače o výkone 2 kW, prevádzková doba 20 hod.

Cena: 1 kWh = 0,23 Eur

Náklady: 2 x 2 x 20 x 0,23 = 18,40 Eur

2. Voda:

Podľa zákona 442 / 2002 Z z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, o verejných vodovodoch a kanalizáciách, vyhlášky 397 / 2003 je stanovená sadzba :

Celková spotreba vody na jednu osobu za 200 pracovných dní v roku je 7 m³

Studená voda:

Počet osôb . 7 /m³/

$$M_{SV} = \frac{\text{Počet osôb} \cdot 7}{24 / \text{h} / \cdot 200} \cdot t_p / \text{h} / \cdot \text{sadzba za } 1 \text{ m}^3 \text{ studenej vody v Eur}$$

11 x 7 m³

$$M_{SV} = \frac{11 \times 7}{24 / \text{h} / \times 200} \times 38 \text{ h} \times 2,05 \text{ (sadzba za } 1 \text{ m}^3) = 1,24 \text{ Eur}$$

M_{SV} - množstvo spotrebovanej studenej vody v závislosti od doby výpožičky a počtu osôb

t_p - doba výpožičky /h/

200 - počet pracovných dní v roku

Zrážková voda:

$$M_{ZV} = \frac{N_{vz} \cdot P_o \cdot t_p}{P_o \cdot c \cdot 365} \text{ Eur}$$

$$M_{ZV} = \frac{1\,681 \times 11 \times 2}{325 \times 365} = 0,30 \text{ Eur}$$

M_{zv} - Náklad na úhradu za zrážkovú vodu ročne podľa počtu osôb vo vypožičanom objekte
 N_{zv} - Celkové náklady na úhradu za zrážkovú vodu, ročne podľa množstva zrážkovej vody v m^3
 P_o - Počet osôb vo vypožičanom objekte
 t_p - Doba výpožičky v kalendárnych dňoch
 P_{oc} - Celkový počet osôb v priestoroch objekte

3. Elektrina:

Za predpokladu, že používame bežné elektrické spotrebiče (okrem spotrebičov s vysokou spotrebou)

Pre 200 pracovných dní s bežnou prevádzkou 8 h za deň je prevádzka elektrospotrebičov 1600 h za rok

$$S_p = \left(\frac{S_c}{P_c} \cdot P_p \right) \cdot \frac{t_p}{1600} \text{ Eur}$$

$$S_p = \left(\frac{12\,304}{2\,768} \cdot 267 \right) \cdot \frac{38}{1600} = 16,24 \text{ Eur}$$

Pozn. V sume je zahrnutý aj prenájom elektromera

S_p - Spotreba el. energie vo vypožičanom objekte v závislosti od plochy a času za rok (Eur)

S_c - Spotreba el. energie v celom objekte za rok (Eur)

P_c - Celková plocha objektu (m^2)

P_p - Plocha výpožičky (m^2)

t_p - Doba výpožičky v hodinách

N_m - Náklady na prenájom elektromera pre prenajatý objekt (Eur)

N_c - Celkové platby za prenájom elektromerov pre celý objekt (Eur)

O_c - Počet osôb v celom objekte

O_p - Počet osôb vo vypožičanom objekte

C_{sp} - Celkové náklady na odber elektrickej energie a prenájom elektromerov pre vypožičaný objekt (Eur)

4. Odmeny pomocným pracovným silám (vrátnik, upratovačka):

Dohodnutá odmena : 37,00 Eur

Odvody: (620) : 12,93 Eur

Spolu: 99,86 Eur

5. Celkové náklady na spotrebu médií:

Teplo: 18,40 Eur

SV: 1,24 Eur

ZV: 0,30 Eur

Elektrina: 16,24 Eur

Dozor, upratovanie: 99,86 Eur

Čistiace prostriedky 12,00 Eur

Spolu: 148,04 Eur