



## Dohoda o uznaní dlhu a jeho vyrovnaní (v zmysle § 558 Občianskeho zákonníka)

### Zmluvné strany:

**Veriteľ:** Mestská časť Košice – Staré Mesto  
Hviezdoslavova 7  
040 34 Košice  
IČO: 00 690 937

**zastúpený:** Mgr. Ľubomírom Gregom /starosta/

(ďalej len „veriteľ“)

a

**Dlžník:** Perfect Consulting, s. r. o.  
Južná trieda č. 66  
040 01 Košice  
IČO: 36 207 136

**zastúpený:** Ing. Viliamom Visokaiom /konateľ/

(ďalej len „dlžník“)

### Čl. I

1. Na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 043/2012 uzavretej dňa 25.4.2012 (ďalej len „zmluva“) užíva dlžník nebytové priestory na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, miestnosti číslo dverí 212 a číslo dverí 212/a o výmere 55,11 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa na 3. nadzemnom podlaží budovy (ďalej len „predmet nájmu“).

2. Nájomný vzťah bol uzavretý v súlade so znením dodatku č. 3 na dobu určitú do 31.12.2015. Dlžník sa v súlade s čl. 7 a čl. 8 nájomnej zmluvy a v zmysle dodatku č. 1 k nájomnej zmluve 043/2012 zaviazal platiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 137,78 Eur a mesačné zálohy na plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 123,56 Eur do 20 dňa predchádzajúceho mesiaca na účet prenajímateľa alebo platbou do pokladne veriteľa.

3. Dlžník do dnešného dňa neuhradil veriteľovi splatné:

- nájomné za obdobie od 1.8.2015 do 30.9.2015 v celkovej výške 275,56 Eur  
- mesačné zálohy na plnenia od 1.8.2015 do 30.9.2015 v celkovej výške 247,12 Eur

---

**Spolu:** 522,68,- Eur

4. Dlžník zároveň listom zo dňa 18.8.2015 požiadal veriteľa o odklad platby:  
- nájomného za obdobie od 1.10.2015 do 30.11.2015 v celkovej výške 275,56 Eur  
- mesačných záloh na plnenia od 1.10.2015 do 30.11.2015 v celkovej výške 247,12 Eur

---

**Spolu:** 522,68 Eur

## Čl. II

1. Dlžník vyššie uvedenú pohľadávku veriteľa vo výške **1045,36 Eur** (špecifikovanú v čl. I bod 3 a 4) uznáva, čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju zaplatiť v celej výške najneskôr do 31.10.2015 na účet veriteľa alebo do pokladne veriteľa.

2. Veriteľ súhlasí s odkladom platby nájomného za obdobie od 1.10.2015 do 30.11.2015 a súhlasí so zaplatením celej pohľadávky za obdobie od 1.8.2015 do 30.11.2015 do 31.10.2015.

## Čl. III


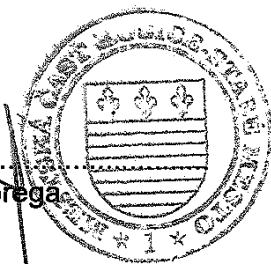
1. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a jej obsahu porozumeli.

2. Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží štyri veriteľ a jeden dlžník.

3. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle veriteľa.

V Košiciach, dňa 10.9.2015


**Veriteľ:**

Mgr. Lubomír Grega

V Košiciach, dňa 8.9.2015

**Dlžník:**

  
Kuzná trieda 66 ①  
P.O. BOX F-23  
080 01 Košice  
Perfect Consulting ICO:36207136  
DIC:2020048019

Ing. Viliam Visokai