



Dohoda o uznaní dlhu a jeho vyrovnání (v zmysle § 558 Občianskeho zákonníka)

Zmluvné strany:

Veriteľ: Mestská časť Košice – Staré Mesto
Hviezdoslavova 7
040 34 Košice
IČO: 00 690 937

zastúpený: Mgr. Ľubomírom Gregom /starosta/

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník: ENSACO, s. r. o.
Hviezdoslavova 7
040 43 Košice
IČO: 44 820 895

zastúpený: Viliamom Visokaiom /konateľ/

(ďalej len „dlžník“)

Čl. I

1. Na základe zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 044/2012 uzavretej dňa 25.4.2012 (ďalej len „zmluva“) užíva dlžník nebytové priestory na Hviezdoslavovej ulici č. 7 v Košiciach, miestnosť číslo dverí 211 o výmere 39,8 m², nachádzajúce sa na 3. nadzemnom podlaží budovy /ďalej len „predmet nájmu“).

2. Nájomný vzťah bol uzavretý v súlade s dodatkom č. 3 k nájomnej zmluve č. 044/2012 na dobu určitú do 31.12.2015. Dlžník sa v súlade s čl. 7 a čl. 8 zmluvy a dodatku č. 1 zo dňa 27.2.2013 zaviazal platiť prenajímateľovi mesačné nájomné vo výške 99,50 Eur a mesačné zálohy na plnenia spojené s užívaním nebytových priestorov vo výške 84,25 Eur do 20 dňa predchádzajúceho mesiaca na účet prenajímateľa alebo platbou do pokladne veriteľa.

3. Dlžník do dnešného dňa neuhradil veriteľovi splatné:

- nájomné za obdobie od 1.8.2015 do 30.9.2015 v celkovej výške 199,- Eur
- mesačné zálohy na plnenia od 1.8.2015 do 30.9.2015 v celkovej výške 168,50 Eur

Spolu: 367,50,- Eur

4. Dlžník zároveň listom zo dňa 18.8.2015 požiadal veriteľa o odklad platby:	
- nájomného za obdobie od 1.10.2015 do 30.11.2015 v celkovej výške	199,- Eur
- mesačných záloh na plnenia od 1.10.2015 do 30.11.2015 v celkovej výške	168,50 Eur
<hr/>	
Spolu:	367,50 Eur

Čl. II

1. Dlžník vyššie uvedenú pohľadávku veriteľa vo výške **735- Eur** (špecifikovanú v čl. I bod 3 a 4) uznáva, čo do základu i čo do výšky a zaväzuje sa ju zaplatiť v celej výške najneskôr do 31.10.2015 na účet veriteľa alebo do pokladne veriteľa.

2. Veriteľ súhlasí s odkladom platby nájomného za obdobie od 1.10.2015 do 30.11.2015 a súhlasí so zaplatením celej pohľadávky za obdobie od 1.8.2015 do 30.11.2015 do 31.10.2015.

Čl. III

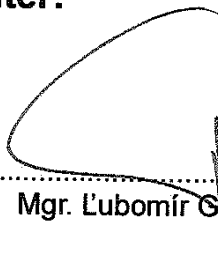
1. Zmluvné strany prehlasujú, že túto dohodu uzavreli slobodne, vážne, bez nátlaku a jej obsahu porozumeli.

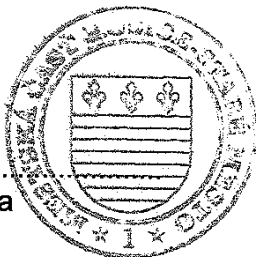
2. Dohoda je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých obdrží štyri veriteľ a jeden dlžník.

3. Táto dohoda nadobudne platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle veriteľa.

V Košiciach, dňa.....*10.9.2015*.....


Veriteľ:


 Mgr. Ľubomír Grega



V Košiciach, dňa.....*7.9.2015*.....

Dlžník:


 Viliam Visokai

ENSACO, s.r.o.
 Hviezdoslavova 7, 040 43 Košice
 IČO: 44820885, OIČ: 2022844329