

**Mestská časť Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, 040 34 Košice**

**Informatívna správa o nedostatkoch systému plateného parkovania  
firmou EEI, s.r.o.**

---

**Určené:** rokovaníu Miestneho zastupiteľstva MČ Košice-Staré Mesto dňa 24.08.2016

**Predkladá:** Mgr. Karol Till  
prednosta Miestneho úradu MČ Košice-Staré Mesto



**Spracoval:** Mgr. Karol Till  
prednosta Miestneho úradu MČ Košice-Staré Mesto



**Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

**1/ berie na vedomie**

informatívnu správu o nedostatkoch systému plateného parkovania firmou EEI, s.r.o.  
v predloženom znení

**2/ žiada**

starostu mestskej časti Košice-Staré Mesto, aby na najbližšom rokovaní Mestského zastupiteľstva v Košiciach informoval vedenie mesta Košice a poslancov mestského zastupiteľstva o nedostatkoch systému plateného parkovania.

## Informatívna správa o vytýkaných nedostatkoch spusteného systému plateného parkovania prevádzkovaného EEI, s. r. o.

S účinnosťou od 1. júla 2016 bol na základe Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 157 spustený systém dočasného parkovania na území mesta Košice prostredníctvom poverenej spoločnosti EEI s. r. o.. Po takmer mesiaci a pol eviduje mestská časť Košice-Staré Mesto množstvo podnetov jednak od nespokojných občanov a jednak zo strany odborníkov a štátnych orgánov. Keďže sa systém dočasného parkovania vozidiel dotýka hlavne celého katastrálneho územia našej mestskej časti, bola na podnet vedenia mestskej časti spracovaná informatívna správa na rokovanie príslušnej komisie a Miestneho zastupiteľstva.

V príslušnom členení sú vytýkané nasledovné nedostatky:

### **A) Krajský dopravný inšpektorát polície SR Košice:**

- nedostatky vo zvislom dopravnom značení, v jeho vyobrazení / prekrytie retroreflexnej plochy nálepkou, veľkosť písma, označenie certifikácie /.
- osadenie dopravného značenia na konkrétnych miestach vyvolávajúce zmätočné informácie pre vodičov.
- nedodržanie veľkostí štítkov a výšky písma.

### **B) Odborná verejnosť – dopravný expert Ing. Pavel Titl:**

- dolepovanie informácií na dopravné značenie príslušná technická norma nepozná.
- náprava značenia v rezidentských lokalitách potrvá niekoľko týždňov.
- prejav neodbornej a nezvládnutej činnosti EEI.
- iba čiastočne realizované vodorovné dopravné značenie.
- od spustenia spoplatnenia stále nie sú všade naplnené legislatívne požiadavky upravujúce spoplatnené parkovanie.
- vynútenie výrezu stromov pre zriadenie nových parkovacích miest.
- Rušenie existujúceho parčíka medzi ulicami Kuzmányho a Škultétyho, a súčasne rušenie aj pešieho ťahu.
- chýbajúce zvislé dopravné značenie.
- Vytýkané nedostatky pri zakresľovaní v projektovej dokumentácii – mylné alebo chýbajúce údaje.
- zakreslené situácie sú spracované na katastrálnom podklade, bez geodetického zamerania a zákresu inž. sietí a nedostatočné zakreslenie stromov a kríkov.
- Je potrebné riešiť rozmiestnenie parkovacích plôch pre telesne postihnutých občanov.
- doplnenie vodorovného a zvislého dopravného značenia, na miestach kde chýba, resp. kde je zmätočné alebo poškodené.
- nesúhlas so zjednosmernením, niektorých častí ulíc v Starom Meste.
- nesúhlas so zvyšovaním počtu parkovacích miest na úkor zelene.

### **C) Občania:**

- občania nevedia, či je možné parkovať v zóne, kde je dopravná značka so strhnutou nálepkou.

- parkovacia rezidentská karta negarantuje automaticky aj parkovacie miesto.
- Neadekvátne cena parkovacej karty pre domácnosti, kde je viac ako jedno motorové vozidlo.
- ak by Mesto Košice zabezpečovalo celoplošne parkovanie občanov, a to parkovanie by bolo platené, tak peniaze by ostali v meste Košice, teda pre obyvateľov.
- znevýhodnenie občanov, ktorí tu nemajú trvalý pobyt.
- parkovanie nemá byť cieľový biznis pre akúkoľvek firmu.
- úprava cenníka / zníženie sadzieb, aj sms platba / za parkovanie.
- zjednodušiť pravidlá pre získanie rezidentskej karty / súkromné aj služobné vozidlo /.
- rezidenstká karta pre seniorov by mala byť zadarmo.
- časovo obmedzené karty pre občanov, ktorí sa preukázateľne starajú o ťažko chorých občanov / aj rodinných príslušníkov /.
- nevhodné umiestňovanie parkomatov

#### **D) Mestská časť Košice – Staré Mesto:**

- zo strany obyvateľov MČ KE SM je evidované množstvo požiadaviek na rozšírenie zelene na území Starého Mesta a občania nesúhlasia so zvyšovaním počtu parkovacích miest na úkor zelene.
- vybudovanie podzemných parkovísk, ktoré zabezpečia udržanie súčasného stavu zelene.
- nesúhlas so zjednosmernením niektorých ulíc alebo ich častí na území Starého Mesta.
- zvýšenie počtu parkovacích miest pre imobilných občanov.
- pri vyznačovaní nových parkovacích miest nezasahovať do peších zón, neobmedzovať chodcov ale aj cestnú premávku.
- riešenie parkovania pre návštevníkov platených zón
- plánovanie a vykonávanie prác prebieha bez komunikácie s mestskou časťou Košice-Staré Mesto
- poukázanie na nevhodnosť, aby systém prevádzkovala súkromná firma, kde mesto Košice nemá žiadnu majetkovú účasť a teda ani kontrolnú alebo manažérsku kontrolu
- odporúčanie vytvorenia mestského podniku pre spravovanie systému parkovania
- systém spoplatneného parkovania vôbec neupravuje možnosť parkovania pre služobné vozidlá MÚ MČ KE-SM a iných inštitúcií alebo hosti napr. prezidentská kancelária
- zníženie výšky požadovanej úhrady za vydanie rezidentskej karty

#### **E) Odporúčania, návrhy:**

- cenová politika : 1 auto 5 € (v súčasnosti 35,- Eur)  
2 auto 50 € (v súčasnosti 70,- Eur)  
3 auto 150 € (rovnaká výška aj v súčasnosti)
- upraviť zonáciu a to zlúčením 10 rezidentských zón do jednej zóny
- riešiť bezplatné návštevy rodičov, súrodencov atď. ak vlastní rezidenstkú kartu.
- riešiť bezplatne návštevy Ústavného súdu, Kancelárie prezidenta, Stavebného úradu, Miestneho úradu MČ KE-SM a organizácii poskytujúcich služby občanom

- služobné motorové vozidlá mestských častí – 50 €, platné aj pre aj organizácie v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta a mestských častí

**„Organizácia statickej dopravy v meste Košice – koncepčný návrh riešenia statickej dopravy centrálnej mestskej zóny“**

---

Pripomienky za poslanecký klub SMER-SD a MOST-HÍD

1. Mapové spracovanie koncepčného návrhu zóny plateného parkovania podľa prílohy 1 je absolútne nečitateľne, a tým pádom nepoužiteľné.
2. Ide o prvotnú štúdiu, ktorá nedefinuje ako bude riešená statická doprava na území Starého Mesta vzhľadom na nedostatok parkovacích miest, pretože motorových vozidiel je podstatne viac ako je jestvujúci stav parkovacích miest a predložený materiál, ktorý bol predmetom rokovania, neposkytuje konkrétny obraz o praktickom riešení uvedenej problematiky.
3. Čo sa stane ak sa rozhodnú občania zakúpiť si box v rezidentskej zóne celoročne (ktorých je na niektorých parkoviskách už enormné množstvo) a ostatní po zaplatení 35,00 € nebudú mať kde zaparkovať, čo s nimi, kde budú parkovať tieto vozidlá?
4. Koncepcia nie je koncepciou parkovania, pretože nenavrhuje vznik ďalších parkovacích miest a počet miest na parkovanie už vizuálne je nižší ako počet vozidiel bez ohľadu na rezidentské boxy (vozy stoja na zakázaných miestach, zeleni, v parkoch, chodníkoch a pod.).
5. Môže sa stať, že v prípade „zinkasovania poplatku 35,00 € za motorové vozidlo“ občania to budú vnímať ako výber ďalšej „dane“, ktorý im neprinesie komfort a riešenie parkovania ich motorového vozidla, ale naopak budú sa dovolávať našej poslaneckej zodpovednosti za odsúhlasenie tohto poplatku.
6. Príloha č. 3 „Pasport obsadenosti navrhovaných rezidentských lokalít“ nedefinuje bližšie na základe akých dopravných prieskumov a za aké obdobie prišli k uvedeným číslam, taktiež nie je uvedené kto tieto prieskumy vykonával a za aké obdobie, lebo celá tabuľka nemá svoju vypovedaciu schopnosť v tom zmysle, že neodzrkadľuje skutočnú realitu. Napr. ide o podujatia v polyfunkčných objektoch Infinitív Arena, Steel Arena, školy, zdravotné strediská, veľké obchodné centra a pod. kde materiál vôbec nerieši zaťaženie jednotlivých parkovísk v týchto oblastiach počas akcií, zásobovania a pod. v návaznosti na potreby parkovania občanov.
7. Navrhujeme pre seniorov polovičné ceny.
8. Vzorka obsadenosti parkovísk v centrálnej zóne bola uskutočnená na zbere počtu EČV áut z iných okresov „v jednom dni“, čo je z hľadiska štatistiky nepostačujúce a skresľujúce.
9. Chýba kvantitatívne zhodnotenie finančných nákladov na realizáciu tejto „koncepcie“.
10. Neurčuje spôsob nadobudnutia „rezidentnej karty“ a jej časového použitia rezidentom.
11. Chýbajú zásady/kritéria na poskytnutie rezidentnej karty pre FO a PO. Umiestnenie vozidiel firmy v priestoroch centrálnej zóny so sídlom mimo Staré Mesto je bežným

javom v súčasnosti.

12. Nie je vykonané porovnanie počtu reálne potrebných parkovacích miest pre staromešťanov so skutočným stavom. Firma EEI nevyužila dostupné údaje od ÚHA a Policajného zboru SR.

#### Záver

Predmetný materiál preto možno hodnotiť len ako ideovú štúdiu bez presnej kvantifikácie stavu, jeho riešenia a ekonomického a infraštrukturálneho dopadu na obyvateľov, návštevníkov a turistov v Starom Meste. Hľadanie rezerv na súčasných plochách parkovacích miest, o ktoré sa snaží predmetná štúdia, je len kozmetickým zásahom do postupnej až kolapsovej situácie statickej dopravy v meste. Štúdiu je potrebné v nasledujúcich fázach (po pripomienkovom konaní v Mestskom zastupiteľstve a príslušných orgánoch) dopracovať na **integrovateľný projekt statickej dopravy** s využitím viacročných skúseností vo väčších mestách v zahraničí.

#### Pripomienky poslanca Ing. Pavola Hanušina

13. Obmedziť parkovanie firemných dodávkových vozidiel v obývacej zóne. Rezidentské karty vydávať právnickým osobám iba na osobné motorové vozidlá.
14. Určiť rozsah vyhradených parkovacích miest pre zdravotne postihnutých z celkového počtu parkovacích miest, spôsob ich pridelovania a prehodnocovania ich opodstatnenosti vo vzťahu k zmene zdravotného stavu rezidenta.
15. Obmedziť počet vyhradených spoplatnených parkovacích miest pre firemné vozidlá, ktoré v rezidentskej lokalite majú prevádzky (maximálne jedno vozidlo) vrátane časového obmedzenia (iba pracovné dni, od 07,00 hod. do 18,00 hod.).
16. Diferencovať cenu rezidentskej karty pre poberateľov invalidných a starobných dôchodkov, ktorí nemajú príjmy z inej zárobkovej činnosti (zľava cca 50 %), pre zdravotne ťažko postihnuté osoby (zľava cca 70 %) a pre obyvateľov nad 70 rokov veku, ak jediným zdrojom ich príjmu je starobný alebo iný dôchodok (zľava cca 70 %).
17. Na Floriánskej ul. určiť na krátkodobé platené parkovanie iba parkovacie miesta, ktoré sa nachádzajú, resp. budú vyznačené na samotnej komunikácii.
18. Parkovacie miesta na Škultétyho ul. po odbočení z Floriánskej ul., parkovacie miesta za obytným blokom č. 7 až 13 na Floriánskej ul., parkovacie miesta na vnútro blokovej komunikácii po odbočení z Floriánskej ul. smerom k zadnej časti budovy Krajského súdu v Košiciach a väznice vrátane parkovacích miest za blokmi na Floriánskej ul. č. 2 až 14 vyhradiť ako rezervované parkoviská iba pre rezidentov.

#### Pripomienky prednostu Miestneho úradu mestskej časti Košice-Staré Mesto.

19. Uvedená štúdia neobsahuje dopady, čo do ekonomickej stránky ako aj prevádzkovej. V štúdiu absentujú ekonomické analýzy uvedených opatrení – potreba zvislého dopravného značenia, potreba nových rampových zariadení (pre záchytné parkoviská) a podobne. – odporúčanie – **predložiť aj dopadovú štúdiu očakávaných vplyvov.**
20. Uvedená štúdia obsahuje passport parkovacích miest, ktorých obsadenosť bola zisťovaná

v 3 pracovných dňoch. Pritom táto štúdia nemonitorovala, či uvedené vozidlá parkujú v danej lokalite permanentne alebo išlo iba o náhodné parkovanie. Uvedené sčítavanie sa realizovalo v čase od 10-15tej hodiny, teda taktiež situácia o rezidentnom parkovaní v neskoršom popoludňajšom čase (od 16tej hodiny) a vo večerných hodinách je pre autorov tejto štúdie neznámy (nekvantifikovaný).

21. Uvedená štúdia nikde neuvádza, že predpokladá zavedenie jednosmerného okruhu okolo historického centra Košíc. Nedôjde k zmene počtu parkovacích miest z dôvodu zjednosmernenia ulíc a presmerovanie dopravy? Štúdia nevysvetľuje na základe akých analýz alebo vstupných dát boli diferencované parkovacie plochy pre rezidentov a nerezidentov v rezidentskej zóne. Štúdia neskúmala počet a výskyt vyhradených parkovacích miest a ich vplyv v daných lokalitách na parkovanie.
22. Z uvedenej štúdie vyplýva zníženie miest využívaných na parkovanie prostredníctvom občanov. Navrhujeme v spolupráci s Mestskou políciou a Dopravným Inšpektorátom vyznačiť „dočasných“ parkovacích miest, ktoré sa budú môcť využiť len v určitých časoch a prípadoch (riešenie dopravným značením a podobne), v iných časoch bude parkovanie na takýchto miestach zakázané (nočné parkovanie na chodníkoch, trávnatých plochách a podobne). (podobným spôsobom ako je to realizované na „Považskej ulici, oproti internátom Medická 6, kde je parkovanie povolené iba v čase od 16.00 do 7.00 hod)
23. Štúdia obmedzuje možnosť parkovania nerezidentov v rezidentských oblastiach na mieru nepostačujúcu štandardom nakoľko sieť vymedzených parkovísk je riedka a taktiež nerovnomerne rozložená. Návštevník rezidentských oblastí bude nútený prekonávať veľké vzdialenosti iným spôsobom dopravy (alebo pešo), čo spôsobí značný diskomfort a v mnohých prípadoch aj časové prestoje z dôvodu zhustenia dopravy v oblastiach parkovísk určených pre nerezidentov.
24. Štúdia nešpecifikuje rezidentov s trvalým pobytom v rezidenstkých zónach, ale využívajúcich na súkromné účely vozidlá súkromných spoločností so sídlom alebo prevádzkarňou mimo rezidentských oblastí. Taktiež štúdia neuvádza maximálny počet rezidentských kariet na osobu, čo môže viesť k zneužitiu. V uvedenej štúdii na rozdiel od súčasne poskytovaných rezidentských kariet sa nespomína rozdiel vo vlastníctve vozidla (FO a PO), ak je používané fyzickou osobnou s trvalým pobytom v danej oblasti. V centrálnej zóne pritom existuje rozdiel v cene (100 Eur / 150 Eur, ak je vozidlo používané FO na súkromné účely). V danej štúdii však o vlastníctve vozidla nie je uvedené nič.
25. Uvedená štúdia nezohľadňuje sídlo spoločnosti pri cene rezidentskej karty. Navrhujeme zvýhodnenie spoločností so sídlom v rezidentských zónach, nakoľko takáto spoločnosť prináša danej oblasti ekonomickú pridanú hodnotu. Ceny za rezidentské karty pre PO uvedené v štúdii nemajú motivačný charakter, ktorý by viedol PO k znižovaniu počtu motorových vozidiel, nakoľko cena je rovnaká a nemá rastúcu tendenciu.
26. Štúdia nezachytáva dopravné prepojenie mestskej hromadnej dopravy so záchytnými parkoviskami a taktiež možné potenciálne náklady súvisiace so zavedením takéhoto prepojenia. V uvedenom prípade je potrebné umiestniť záchytné parkovisko v bode napojenia na MHD! Jasným príkladom toho je parkovací dom vedľa Steel Arény, ktorej dostupnosť z pohľadu MHD je minimálna. (v relatívnej blízkosti je iba zastávka

električky, pričom okolo prechádzajú autobusové a trolejbusové spoje do všetkých častí Košíc bez zastavenia!)

27. Štúdia nezohľadňuje miesta so zvýšenou hustotou pohybu obyvateľstva v určitých časoch a to napr. nákupné strediská, centrá, úrady, školy, škôlky, nemocnice a podobne (napr. nákupné stredisko Lipa, Tip Top, zdravotné stredisko na Tatranskej ulici, základné školy, materské školy,...).

Uvedená štúdia zavádza systém platenia parkovného v širšom centre mesta Košice (z väčšej časti iba na území MČ Staré mesto, sčasti v MČ Juh). Pritom štúdia nepredstavuje systémový krok riešenia parkovania v meste Košice, pretože záchytné parkoviská vytvára na miestach, kde sú v súčasnosti vytvorené väčšie parkovacie plochy, vôbec neuvažuje dostupnosť MHD, čo je prvý predpoklad aktívneho využívania záchytných parkovísk. Pre osoby, ktoré sa dopravujú do práce v tejto časti mesta Košice by pritom bolo výhodnejšie vytvoriť takéto zberné parkovacie body na širšom okruhu Košíc a odtiaľ tieto osoby viesť prostredníctvom MHD na príslušné cieľové body (podobný systém ako v Prahe – parkoviská P+R). Taktiež uvedený systém platenia vôbec nezvýhodňuje bežných občanov mesta Košice bývajúcich v iných častiach mimo spoplatnených, ktorí sa dostávajú na rovnakú úroveň z pohľadu platenia parkovného ako občania z iných miest a obcí (či už FO alebo PO).

#### Pripomienky za poslanecký klub SDKÚ-DS

28. Umožniť prvých 10 minút parkovania zdarma. Je potrebné zabezpečiť takéto parkovanie minimálne v blízkosti materských, základných škôl, pôšt, úradov, miestach občianskej vybavenosti a pod.
29. Umožniť všetkým rezidentom, ktorým na to vznikne nárok podľa definície rezidenta, zakúpenie rezidentských kariet za 5 € ročne (t.j. manipulačný poplatok, nie náhrada ušlého zisku súkromnej spoločnosti).
30. Umožniť za zvýhodnený poplatok (50% z ceny pre nerezidenta, ak sa bude vydávať aj takáto karta pre nerezidentov) pre rezidenta parkovanie kdekoľvek a kedykoľvek v centrálnej mestskej zóne (CMZ), bez vyhradeného rezidenčného miesta.
31. Pri záchytných parkoviskách zabezpečiť prepojenosť na MHD (kyvadlová doprava do všetkých častí CMZ každých v pravidelných časových intervaloch – najdôležitejších 90% zastávok v CMZ, aspoň v čase špičky odchodov/príchodov na tieto záchytné parkoviská), taktiež zabezpečiť cyklotrasy ku všetkým záchytným parkoviskám a minimálne pri záchytných parkoviskách vytvoriť „systém požičiavania bicyklov“ - požičanie bicykla na dobu státia auta má byť v cene parkovacieho lístka alebo minimálne dva tridsaťminútové lístky na MHD.
32. Záchytné parkoviska by mali byť zabezpečené kamerovým systémom, aby sa ľudia o auto nebáli, ak ho tam nechajú na niekoľko dní, keď prídu za rodinou na návštevu a aby si mohli byť istí, že im nezmizne.



33. Vybudovať parkovacie plochy pre motocykle, ktoré zaberú podstatne menej miesta (tak ako je to úplne bežné v zahraničí).
34. Zabezpečiť aspoň 30% rezervovaných rezidentských miest pre rezidentov aj v čase 7:30-17:00, keďže nie všetci rezidenti sa vracajú z práce až po 17:00 (percento sa musí stanoviť na základe dôkladnej analýzy).
35. Stanoviť cenu za „normálny hodinový“ parkovací lístok maximálne 0,50€/hod (mimo najvyťaženejších ulíc, napr.: Kováčska, Mäsiarska).
36. Pred finálnym spustením rozšírenej zonácie predložiť Miestnemu zastupiteľstvu Košice - Staré Mesto „*Koncepciu riešenia statického parkovania organizácie*“ na pripomienkovanie, ktorú má podľa zmluvy s mestom Košice nájomca vypracovať, vrátane dopadovej štúdie (ekonomická a prevádzková), s analýzou, ktorá by obsahovala niekoľkodňové 24-hodinové monitorovanie parkovacích návykov obyvateľov vrátane víkendov a sviatkov, analýzu vstupných dát, na základe ktorých boli diferencované parkovacie plochy pre rezidentov a nerezidentov v rezidentskej zóne. Spolu s týmto dokumentom požadujeme predložiť návrh definície rezidenta, ktorý by si Miestne zastupiteľstvo Košice - Staré Mesto mohlo upraviť podľa potrieb občanov, a teda podmienky nadobudnutia rezidentskej karty.
37. Obmedziť parkovanie firemných dodávkových vozidiel v obytnej zóne.
38. Určiť rozsah vyhradených parkovacích miest pre zdravotne postihnutých z celkového počtu parkovacích miest, spôsob ich prideľovania a prehodnocovania ich opodstatnenosti vo vzťahu k zmene zdravotného stavu rezidenta.
39. Mesto by si malo dohodnúť so súkromnou spoločnosťou akým spôsobom sa môžu zvyšovať ceny poplatkov, napr.: ak bude vybudovaných 10% nových OaPP (nie novovytvorených v rámci MPS) v CMZ, tak ceny poplatkov sa môžu zvýšiť o napr.: 20%. Účelom je vytvorenie tlaku na čo najrýchlejšie budovanie nových OaPP v čo najväčšom počte.
40. Predložiť MČ Košice – Staré Mesto prehľad o všetkých stavebných povoleniach stavieb min. 5 rokov dozadu, kde je alebo sa predpokladá prihlásenie osôb na trvalý pobyt, príp. sa predpokladá umiestnenie nejakých prevádzok. Skontrolovať dodržanie predpisov, zákonov, hlavne však normy STN 73 6110 Projektovanie miestnych komunikácií, z pohľadu počtu vybudovaných parkovacích plôch investorom. V prípade ak nespĺňa vyššie uvedené, žiadame zamedziť vydávanie rezidentských kariet pre FO a PO. Navrhujeme obdobne postupovať aj do budúcnosti.
41. Otvoriť širokú verejnú diskusiu na túto tému