

**Mestská časť Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7,  
040 34 K O Š I C E**


**Žiadosti o zmenu vzťahov k nehnuteľnostiam**

Určené : **k rokovaniu miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice - Staré Mesto dňa 24.08.2016**

Predkladá : **Ing. Ján Süli**  
predseda Komisie finančnej, výstavby a verejného poriadku Košice-  
Staré Mesto



Spracoval : **JUDr. Boris Bilčak**  
vedúci právneho a personálneho oddelenia MÚ MČ Košice-Staré Mesto



## **Návrh na uznesenie:**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto

### **1/ odporúča**

zámenu nehnuteľností medzi mestom Košice a Košickým samosprávnym krajom. Pozemky vo vlastníctve mesta sú na parcele č. 662/21 o výmere 85 m<sup>2</sup>, č. 662/25 o výmere 232 m<sup>2</sup> k. ú. Stredné mesto a pozemok na parcele č. 8310/4 o výmere 1108 m<sup>2</sup> k. ú. Letná, ktorý sa nachádza v obvode stavby „MET“ - tento pozemok by nemal byť predmetom zámeny, pozemok vo vlastníctve KSK je na parcele 3805/9 o výmere 321 m<sup>2</sup>, k. ú. Huštáky

### **2/ neschvaľuje**

odkúpenie časti pozemku parcely č. 32/1, k. ú. Letná za účelom vytvorenia piatich parkovacích miest z betónových zatrávňovacích dlaždíc o rozlohe 62,5 m<sup>2</sup>, na ulici Československej armády 15, pre žiadateľa Jozefa Vanického, SAN VAMPOS, Hemerkova 32, 040 01 Košice.

## **Žiadosti o zmenu vzťahov k nehnuteľnostiam**

### **1/ Magistrát mesta Košice, Trieda SNP 48/A, Košice**

Žiadateľ žiadosťou zo dňa 24.5.2016, žiada o stanovisko mestskej časti k navrhovanej zámene nehnuteľností medzi mestom Košice a Košickým samosprávnym krajom. Pozemky vo vlastníctve mesta sú na parcele č. 662/21 o výmere 85 m<sup>2</sup>, č. 662/25 o výmere 232 m<sup>2</sup> k. ú. Stredné mesto a pozemok na parcele č. 8310/4 o výmere 1108 m<sup>2</sup> k. ú. Letná, ktorý sa nachádza v obvode stavby „MET“ - tento pozemok by nemal byť predmetom zámene, pozemok vo vlastníctve KSK je na parcele 3805/9 o výmere 321 m<sup>2</sup>, k. ú. Huštáky. Pozemky nie sú zverené do správy mestskej časti zmluvou č. S-170/1993 o zverení majetku mesta do správy.

#### **Stanovisko Komisie finančnej, výstavby a verejného poriadku :**

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Košice-Staré Mesto schváliť kladné stanovisko k zámene nehnuteľností medzi mestom Košice a Košickým samosprávnym krajom. Pozemky vo vlastníctve mesta sú na parcele č. 662/21 o výmere 85 m<sup>2</sup>, č. 662/25 o výmere 232 m<sup>2</sup> k. ú. Stredné mesto a pozemok na parcele č. 8310/4 o výmere 1108 m<sup>2</sup> k. ú. Letná, ktorý sa nachádza v obvode stavby „MET“ - tento pozemok by nemal byť predmetom zámene, pozemok vo vlastníctve KSK je na parcele 3805/9 o výmere 321 m<sup>2</sup>, k. ú. Huštáky

### **2/ Jozef Vanický, SAN VANPOS, Hemerkova 32, 040 23 Košice**

Žiadateľ žiadosťou zo dňa 09.06.2016 žiada o odkúpenie časti pozemku parcely č. 32/1, k. ú. Letná za účelom vytvorenia piatich parkovacích miest o rozlohe 62,5 m<sup>2</sup>, ktoré žiadateľ vybuduje na vlastné náklady z betónových zatrávňovacích dlaždíc na ulici Československej armády 15, ktoré by bezplatne využívali návštevníci fitcentra v čase od 7:30 do 20:00 hod.

Stanovisko ÚHA a referátu dopravy je záporné.

Pozemok je zverený do správy mestskej časti zmluvou č. S-170/1993 o zverení majetku mesta do správy.

Mestská časť v súlade so Štatútom mesta Košice môže realizovať predaj majetku mesta zvereného do správy mestskej časti do výmery 200 m<sup>2</sup>.

#### **Stanovisko Komisie finančnej, výstavby a verejného poriadku :**

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Košice-Staré Mesto neschváliť žiadosť o odkúpenie časti pozemku parcely č. 32/1, k. ú. Letná za účelom vytvorenia piatich parkovacích miest o rozlohe 62,5 m<sup>2</sup>, ktoré žiadateľ vybuduje na vlastné náklady z betónových zatrávňovacích dlaždíc na ulici Československej armády 15.

**Vzhľadom na veľký rozsah príloh k jednotlivým žiadostiam budú tieto k dispozícii na nahliadnutie v rokovacej miestnosti, resp. na organizačnom referáte (č. dv. 107) a oddelení právnom a personálnom ( č. dv. 104) miestneho úradu.**

Košice, 17.08.2016

Spracoval : JUDr. Boris Bilčák, vedúci právneho a personálneho oddelenia MÚ MČ KE SM

