

Mestská časť Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice

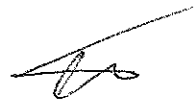
**Žiadosť EEI, s.r.o. o stanovisko k úprave smerového riešenia dopravy
na Štefánikovej ulici**

Určené: rokovaniu Miestneho zastupiteľstva MČ Košice-Staré Mesto dňa 25.5.2016

Predkladá: **Ing. Rastislav Trnka**
zástupca starostu MČ Košice-Staré Mesto



Spracoval: **Ing. Emil Chytráček**
ved. ref. agendy rozvoja bývania MČ Košice-Staré Mesto



Návrh na uznesenie:

Miestne zastupiteľstvo MČ Košice-Staré Mesto

podľa §14 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov
nesúhlasí

s predloženým návrhom na úpravu smerového riešenia dopravy na Štefánikovej ulici

Odôvodnenie:

opätovná žiadosť presmerovania dopravy na časti Štefánikovej ulice nerieši dopad na okolité ulice. Vodná ulica sa stane frekventovanou ulicou. Konštatovanie, že návrh rieši odbremenenie Kováčskej ulice sa nezakladá na pravde a nezodpovedá každodennej situácii. Práve týmto riešením sa stane Kováčska ulica ešte frekventovanejšou. Nelogické odbočenie zo Štefánikovej ulice na Vodnú ulicu bude viac zahlcovať centrum mesta autami. Súčasnú riešenie komunikácie pozdĺž Štefánikovej ulice rieši bezkolízny prejazd a napojenie sa na zbernú komunikáciu.

Dôvodová správa k žiadosti o presmerovanie komunikácie na ul.Štefánikova

Dňa 20.4.2016 MČ Košice-Staré Mesto obdržala opakovanú žiadosť o stanovisko k úprave smerového riešenia dopravy na Štefánikovej ulici.

K predchádzajúcej žiadosti sa dňa 21.1.2015 o 17,00 hod uskutočnilo spoločné stretnutie k problematike uvedenej stavby za účasti zástupcov mestskej časti, občanov dotknutej oblasti a zástupcu investora.

„V zmysle záverov zo stretnutia s obyvateľmi dotknutej časti, Mestská časť Košice-Staré Mesto listom zo dňa 26.11.2014, oznámila žiadateľovi, že na základe stanoviska obyvateľov dotknutej časti s predloženým zámerom aj s realizáciou

n e s ú h l a s í . “

Žiadateľ v opakovanej žiadosti zdôvodnil svoj zámer tým, že danou zmenou by došlo k odľahčeniu premávky na Kováčskej ulici.

Uznesenie č. 22/09-05-2016:

Komisia finančná, výstavby a verejného poriadku pri Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Košice-Staré Mesto berie na vedomie predloženú žiadosť. Trvá na svojom pôvodnom stanovisku. Doporučuje predložiť tento návrh Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Košice-Staré Mesto.

Staré - Staré Mesto	
MATELNKA	
20. 04. 2016	
Prílohy: 4	C.sp
Číslo: 2840	Vyb

MIESTNY ÚRAD KOŠICE - STARÉ MESTO
Hviezdoslavova 7
040 01 Košice - Staré Mesto
v zastúpení starostom – Ing. E. Gregom

Vec: Žiadosť o vyjadrenie mestskej časti

Žiadam o vyjadrenie k zámeru firmy EEI s.r.o. upraviť smerové riešenie dopravy na ulici Štefánikovej v časti medzi ulicami *Kasárenské námestie* a ulicou *Vodnou* (v prílohe žiadosti zakreslené dané územie).

Úprava by spočívala v nasledovnom:

- osadenie zvislého dopravného značenia o prikázanom smere jazdy pred križovatkou ulíc Štefánikova a Kasárenské námestie;
- osadenie zvislého dopravného značenia zákazu vjazdu pre všetky vozidlá za križovatkou ulíc Štefánikova a Kasárenské námestie zo smeru od *Jumbo Centra*
- osadenie zvislého dopravného značenia zákazu vjazdu pre všetky vozidlá za križovatkou ulíc Štefánikova a Vodná zo smeru od *Jakabovho paláca*;
- osadenie zvislého dopravného značenia o prikázanom smere jazdy pred križovatkou ulíc Štefánikova a Vodná.


Realizáciou daného zámeru by sa zachoval charakter jednosmernej ulice, pričom nedôjde k ďalším stavebným či iným úpravám, okrem osadenia vyššie spomínaného dopravného značenia (projektová dokumentácia tvorí prílohu žiadosti).

Navrhovaný zámer predpokladá odľahčenie premávky na ulici Kováčskej.

Dané zmeny by sa dotkli pozemkov s parcelným číslom:

- 2578/2 - zastavané plochy a nádvoria, spôsob využívania pozemku: Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť – **osadením zvislého dopravného značenia**;
- 2578/3 - zastavané plochy a nádvoria, spôsob využívania pozemku: Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť – **muselo by dôjsť len k otočeniu spôsobu parkovania**.

v Košiciach, dňa 20.4.2016


podpis žiadateľa

Prílohy:

- list vlastníctva dotknutých parciel
- katastrálna mapa s vyznačením dotknutého územia
- projektová dokumentácia zámeru

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Košice I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: KOŠICE - STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia 20.04.2016

Katastrálne územie: Stredné Mesto

Čas vyhotovenia: 07:59:39

ČIASTOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 10527

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
2578/ 2	6491	Zastavané plochy a nádvoría	22	1		, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluovlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mesto Košice, Trieda SNP 48A, Košice, PSČ 040 11, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka	Informatívna: Na nehnuteľnosť par. č. 2037 a 2038 ma byť právny vzťah určený súdom - Z 222/94.v.z.180/94
Poznámka	Zákaz nakladania s nehnuteľnosťou na základe Uznesenia Okresného súdu Košice I - 13C 197/2007-41 a Uznesenia Krajského súdu v Košiciach - 5Co/318/2007-59 - P1-404/07 (na parc.č. 579/3, 579/4) - v.z.225/08
Poznámka	Návrh na začatie súdneho konania k p.č. 994/1, p.č. 994/2 a k stavbe s.č. 887 na p.č. 994/1 - žaloba o uloženie povinnosti uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva bytu Sp.zn. 34C/9/2006 - P1 562/10, pol.vz. 397/10
Poznámka	Zákaz nakladať s nehnuteľnosťami parc. č. 994/1, 994/2 a so stavbou súp. č. 887 na parc. č. 994/1 na základe Uznesenia Okresného súdu Košice I č. k. 34C/9/2006. P1-667/10 - 398/2010, Uznesenie nadobudlo právoplatnosť 03.07.2010, R-1120/10 v.z.560/10
Poznámka	Uznesenie Okresného súdu Košice I o vydaní predbežného opatrenia č. 32 Cb/127/2010-72 v konaní o určení neexistencie právneho vzťahu k parc. C KN č. 804/1, 804/2 a stavbám súp. č. 94 na parc. C KN č. 804/1, súp. č. 232 na parc. C KN č. 804/2. Odporca: DAJAL, s.r.o., je povinný zdržať sa výkonu záložného práva, scudzovať, akýmkoľvek iným spôsobom nakladať s nehnuteľným majetkom, a to až do právoplatného skončenia súdneho sporu vo veci samej. P-1204/10 zo dňa 30.11.2010 - 759/2010
Poznámka	Obmedzujúca: Uznesenie OS Košice I sp. zn. 20C/107/2007 v konaní o vydanie predbežného opatrenia v spojení s Uznesením KS v Košiciach sp. zn. 1Co/250/2007 s tým, že účinnosť vydaného predbežného opatrenia trvá do právoplatného skončenia konania vo veci vedenej na OS Košice I pod sp. zn. 12C 147/07. Súd zakazuje akokoľvek nakladať, disponovať vlastníkov Mesto Košice, Trieda SNP č. 48/A s nehnuteľnosťami budovou so súp.č. 689, stojacou na parcele č. 585/1, parc.č. 585/1, zastavané plochy a nádvoría o výmere 250 m2, parc.č. 585/2, zastavané plochy a nádvoría o výmere 22 m2, parc.č. 585/3, zastavané plochy a nádvoría o výmere 253 m2 a to najmä tieto scudzovať, zaťažovať, prenajať, či zmeniť charakter budovy a druh stavby do právoplatného rozhodnutia súdu o návrhu o uložení povinnosti uzavrieť zmluvu o prevode vlastníctva k bytu na Mäsiarskej č. 36 v Košiciach. P-887/2015 - 475/2015
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis budovy - Z 1333/94 v.z.208/94
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol - Z 1359/94-vz.217/94
Titul nadobudnutia	Žiadosť o zápis - Z 1714/94 v.z.293/94
Titul nadobudnutia	Delimitačný protokol č. MK-94/01678/411 - Z 1696/94 v.z.294/94

Informatívny výpis

1/14

Aktualizácia katastrálneho portálu: 19.04.2016

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: Košice I

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: KOŠICE - STARÉ MESTO

Dátum vyhotovenia: 20.04.2016

Katastrálne územie: Stredné Mesto

Čas vyhotovenia: 08:27:12

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	List mapy	Druh ch.n.
2578/ 3	315	Zastavané plochy a nádvorá	22	1		5942	, 202

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

Druh chránenej nehnuteľnosti:

202 - Pamiatková rezervácia

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

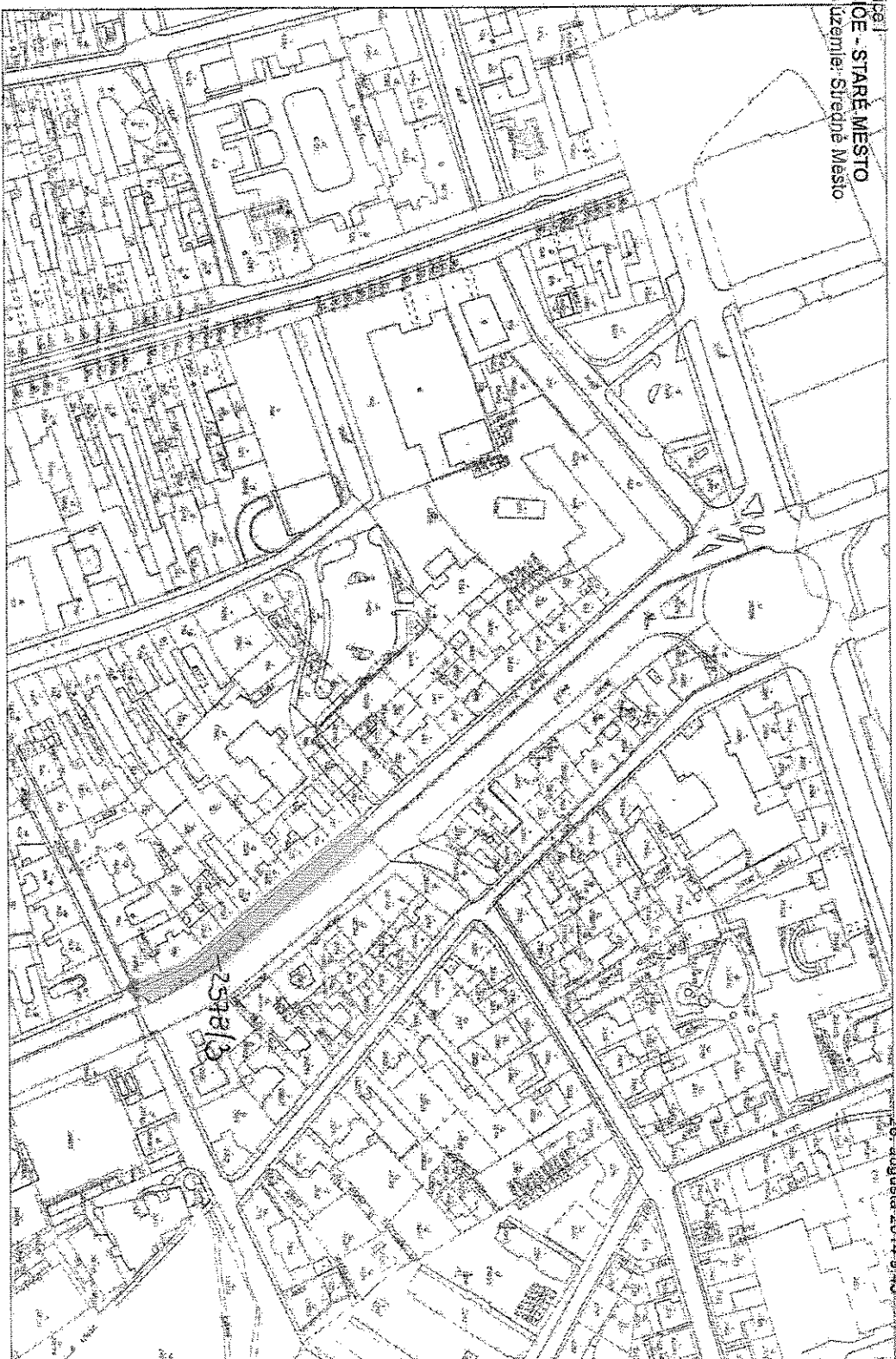
LIST VLASTNÍCTVA č. 11662

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka	Spolu vlastnícky podiel
1	GOLDEN ROYAL Group, s.r.o., Vodná 8, Košice, PSČ 040 01, SR	1 / 1

IČO:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
Informatívna kópia z mapy
Vytvorené cez katastrálny portál

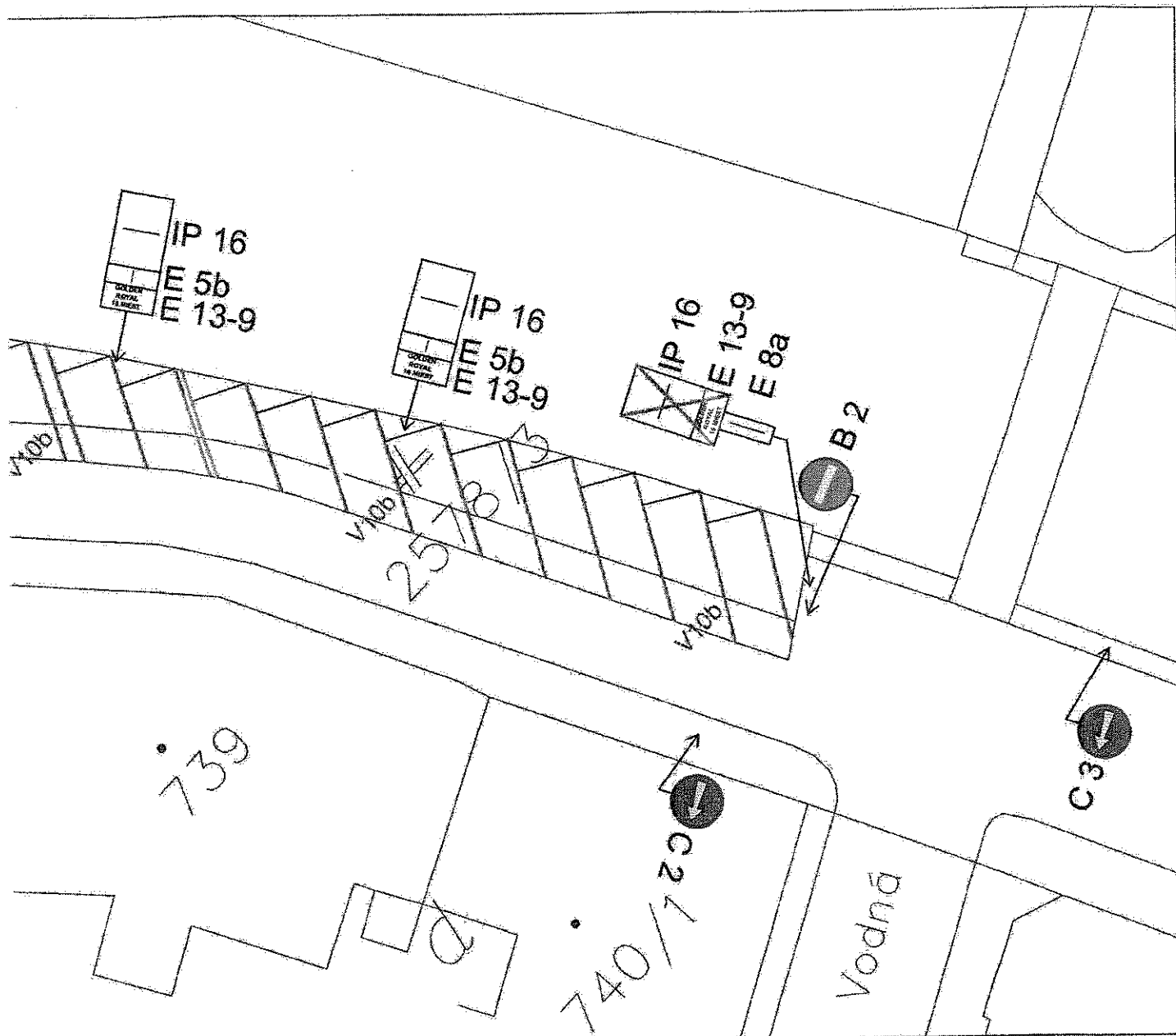
Okres: Košice
Obec: KOŠICE - STARÉ MESTO
Katastrálne územie: Stredné Mesto



26. augusta 2014 9:43

SCALE 1 : 2 000





E 12-10 - DODATKOVÁ TAB. S TEXTOM -

Po-Pia 7³⁰-17⁰⁰ So 7³⁰-13⁰⁰

E 13-5 - DODATKOVÁ TAB. PRE VYHR. PARKOVANIE - PRE REZID. OD 17⁰⁰...

E 13-9 - DODATKOVÁ TAB. PRE VYHR. PARKOVANIE - GOLDEN ROYAL 16 MIEST

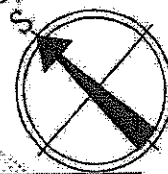
E 8a - ZAČIATOK ÚSEKU PLATNOSTI

PRAVO E 8c - KONIEC ÚSEKU PLATNOSTI

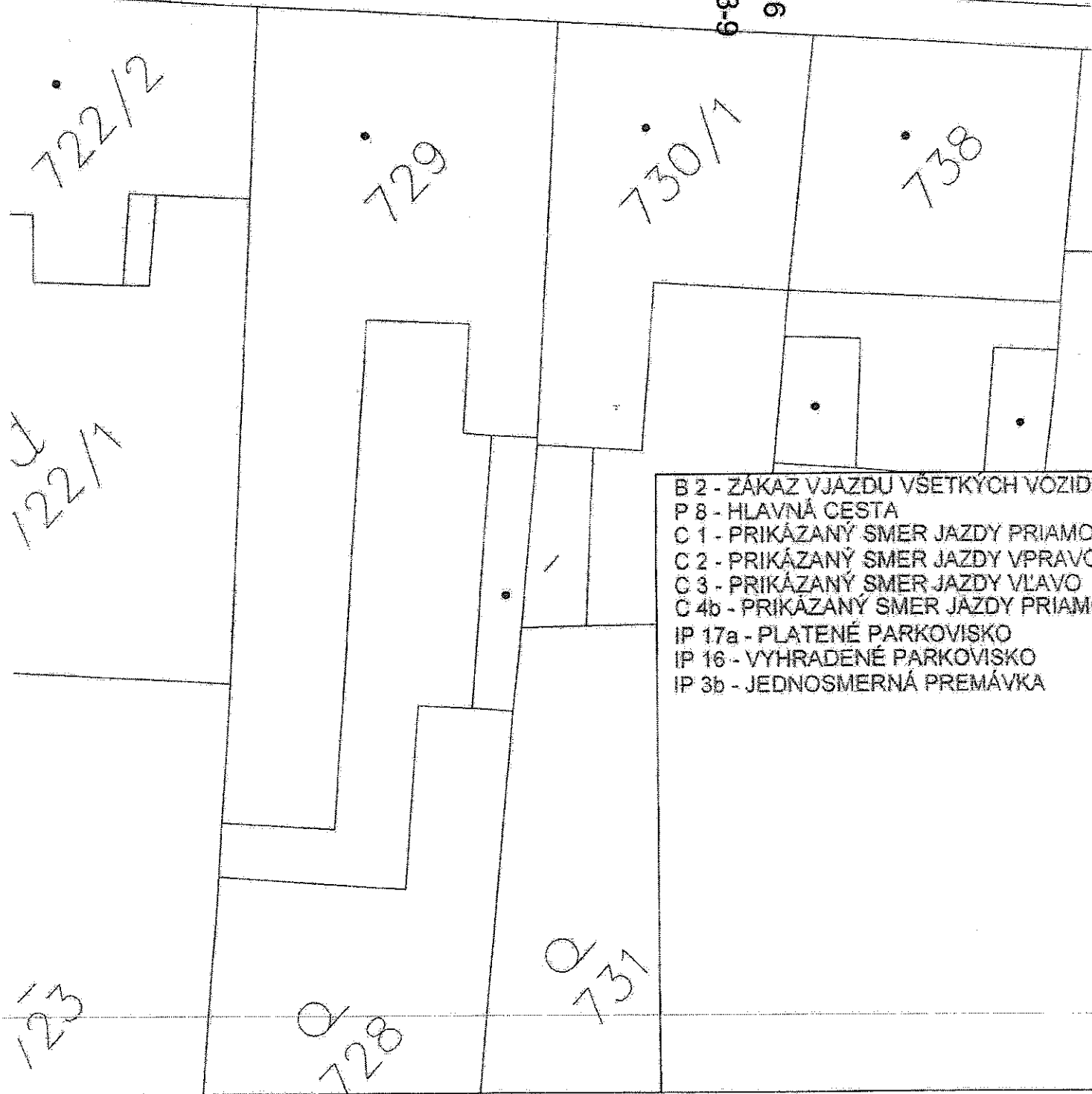
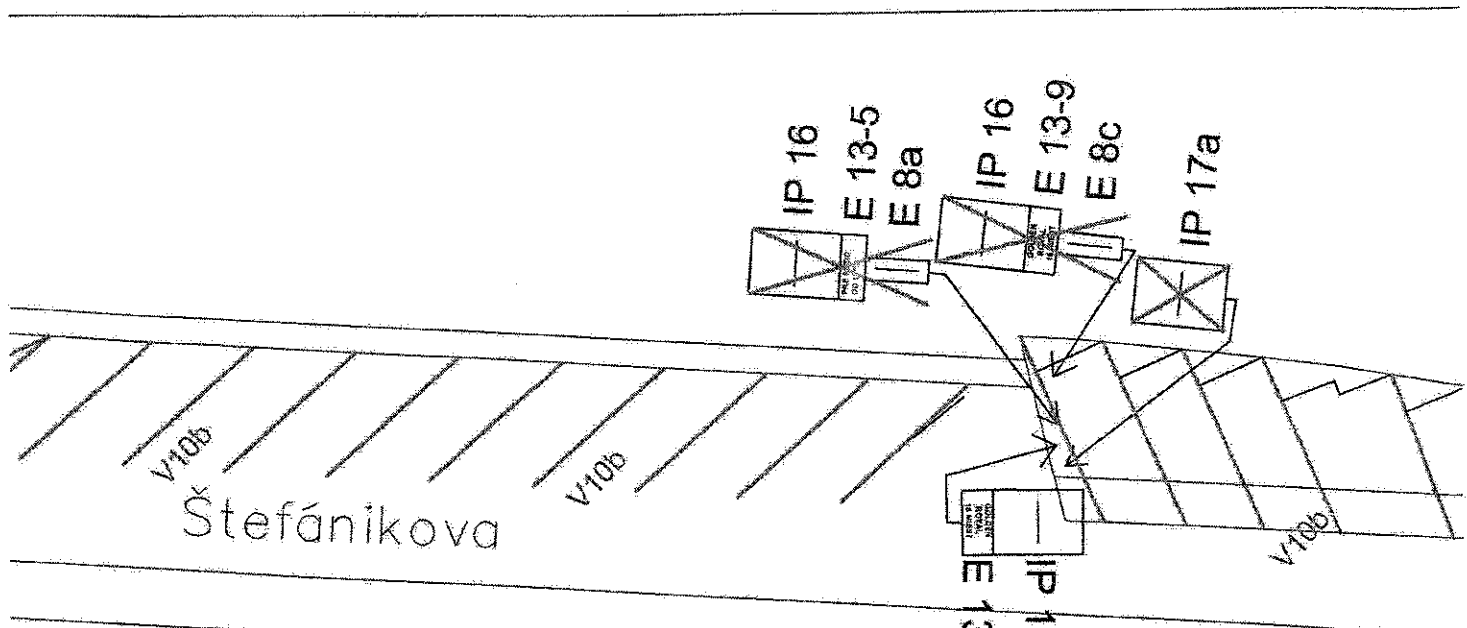
E 5b - ÚSEK PLATNOSTI

V10b - PARKOVACIE MIESTA SO ŠIKMÝM STÁTÍM

V12a - ŽLTÁ KĽUKATÁ ČIARA



AUTOR:	EEL s.r.o.		FORMÁT	3 x A4
ZODP. PROJEKTANT:	ING. JIŘÍ BRDA		DÁTUM	
INVESTOR:	EEL s.r.o., Laurinská 18, 811 01 Bratislava		STUPEŇ	ZÁMER
MIESTO STAVBY:	OBEC: KOŠICE, OKRES: KOŠICE I	KLASIF. STAVBY	ČÍSLO ZÁKAZKY	
NÁZOV STAVBY:	LÍNIOVÉ PARKOVISKO ŠTEFÁNIKOVA		MIERKA	1:250
OBJEKT:	LÍNIOVÉ PARKOVISKO		ARCH. ČÍSLO	11
ČASŤ:	STAVEBNÉ RIEŠENIE		ČÍS. VYKRESU	1
OBSAH:	SITUÁCIA PARKOVISKA			



- B 2 - ZAKAZ VJAZDU VSETKYCH VOZIDI
- P 8 - HLAVNA CESTA
- C 1 - PRIKAZANY SMER JAZDY PRIAMO
- C 2 - PRIKAZANY SMER JAZDY VPRAVC
- C 3 - PRIKAZANY SMER JAZDY VLAVO
- C 4b - PRIKAZANY SMER JAZDY PRIAMK
- IP 17a - PLATENE PARKOVISKO
- IP 16 - VYHRADENE PARKOVISKO
- IP 3b - JEDNOSMERNÁ PREMÁVKA

