

Zmluva o výpožičke č. 240012016

uzatvorená podľa § 659 OZ a § 11 ods.2 Pravidiel prenajímania školského majetku vo vlastníctve Mesta Košice

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: Základná škola Park Angelinum
štatutárny orgán : Mgr. Renáta Brédová
sídlo : Park Angelinum 8 , Košice
bankové spojenie : Prima banka
číslo účtu : 049391001 / 5600, VS : 240012016
IČO : 35540478
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Mestská časť Košice – Staré mesto
štatutárny orgán: Mgr. Lubomír Grega, starosta
sídlo: Hviezdoslavová č.7, 04034 Košice
bankové spojenie: VÚB, a.s.
číslo účtu: .12826512/0200
IČO:00690937
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory , a to 4 miestnosti, chodba, sociálne zariadenie nachádzajúce sa na prízemí v budove , stavba so súpisným číslom 1122, na parcele č. 95, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Košice Letná okres Košice, obec Košice a je evidovaná Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č13803
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
4. Výmera výpožičky priestoru predstavuje 349 m².

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude vypožičané priestory užívať na účely zriadenia a prevádzkovania určenej volebnej miestnosti voľby do NR SR.

Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to na deň 05.03.2016 od 5,30 do 24,30 hod. / spolu 19 hod

Článok V.
Podmienky úhrad za služby

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje prevádzkové náklady v celkovej výške 131,39 € uhradiť na účet požičiavateľa vedený v Prima banka a.s., číslo účtu: 0498391001/5600, variabilný symbol 240012016, a to so splatnosťou do 20.03.2016.
2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

Článok VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VIII.
Záverečné ustanovenia


1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravený touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpísanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po 1obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Prílohy: 1.- grafická príloha predmetu výpožičky
2.- výpočtový list prevádzkových nákladov

V Košiciach.. 11.02.2016

ZÁKLADNÁ ŠKOLA
Pek. Alžbety 7, 8
040 01 KOŠICE
Mgr. Renáta Brédová, riad. školy
požičiavateľ

Mgr. Ľubomír Grega, starosta MČ
vypožičiavateľ



Mgr. Karol Tili

JUDr. BILČAK KONTROLA

Základná škola Park Angellinum 8, 040 01 Košice

Výpočtový list - voľby do NR SR 2016

Príloha č.2

1. Teplo

$10,88 + 7,88 = 18,76 \text{ €}$ **18,76**

Náklady za teplo za celý rok / € /	48 796,74
Celková vykurovaná plocha budovy /m2/	6190,00
Celkové náklady za rok /€/ na 1 m²	7,88

$48796,74 : 6190 = 7,88 \text{ €}$

Vypožičaná plocha /m2/= /38 m ² + 3 x 55 m ² / triedy + 136m ² chodba+10 m ² WC =	349,00
Doba vypožičky /h/	19,00
Náklady v závislosti od plochy a času / € /	10,88

$7,88 \times 349 \times 19 : (24 \times 200) = 10,88 \text{ €}$

2. Voda

Studená voda:

M SV - množstvo spotrebovanej studenej vody v závislosti od doby	2,06
doba vypožičky /h/	19,00
aktuálna sadzba za vodné a stočné je 2,31 € s DPH na 1 m ³ studenej vody	2,31
Počet pracovných dní v roku	249,00
Počet osôb	40,00

$(40 \times 7 \times 19 \times 2,31) : (24 \times 249) = 2,06 \text{ €}$

Zrážková voda:

$(8 \times 140,53 \times 40 \times 1) : (800 \times 365) = 1,12 \text{ €}$

M zv - Náklad na úhradu za zrážkovú vodu ročne podľa počtu osôb v	1,12
N zv - Celkové náklady na úhradu za zrážkovú vodu, ročne podľa množstva	8 140,53
P o - Počet osôb vo vypožičanom objekte	40,00
t p - Doba vypožičky v kalendárnych dňoch	1,00
P oc - Celkový počet osôb vo vypožičanom objekte	800,00
	3,18

$2,06 + 1,12 = 3,18 \text{ €}$

3. Elektrina // $Sp = (Sc : Pc) \times (Pp \times tp) : 1600$

$(14039,73 : 6190) \times (349 \times 19) : 1600 = 9,39 \text{ €}$

Sp - Spotreba el. energie vo vypožičanom objekte v závislosti od plochy a	9,39
Sc - Spotreba el. Energie v celom objekte za rok / € /	14 039,73
Pc - Celková plocha objektu /m2/	6190,00
Pp = vypožičaná plocha /m2/	349,00
tp - doba vypožičky v hodinách	19,00

$(96:800) \times 40 \times (19:1600) = 0,06 \text{ €}$

Nm - náklady na vypožičku elektromera pre vypožičaný objekt / € /	0,06
Nc - celkové platby za vypožičku elektromerov pre celý objekt / € /	96,00
Oc - počet osôb v celom objekte	800,00
Op - Počet osôb vo vypožičanom objekte	40,00
tp - doba vypožičky v hodinách	19,00
Csp - Celkové náklady na odber elektrickej energie a vypožičku elektromerov	9,45

$9,39 + 0,06 = 9,45 \text{ €}$

4. Upratovanie a dozor **100,00**

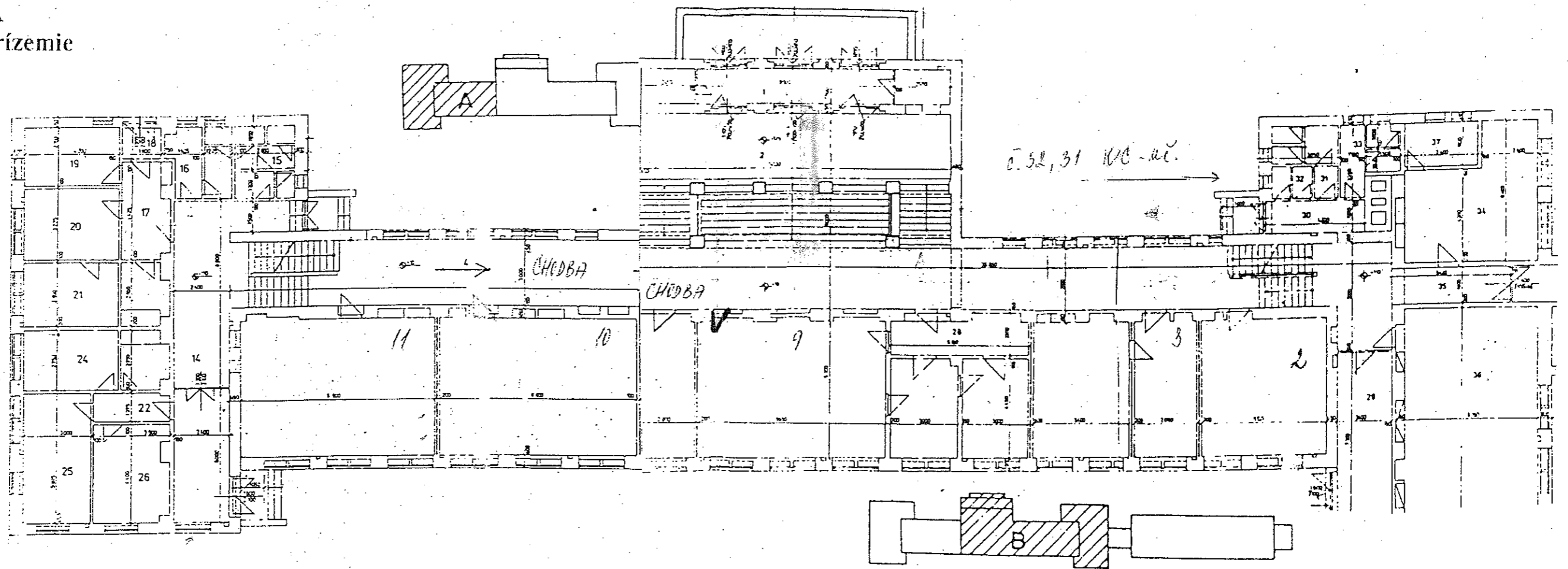
upratovanie = dohodou	35,00
dozor na škole = dohodou	65,00

Sumarizácia prevádzky

teplo :	18,76
voda :	3,18
elektrina :	9,45
upratovanie :	100,00

Spolu k úhrade **131,39**

OBJEKT: časť A
POSCHODIE: prízemie



LEGENDA

← smer úniku

riadička Z5