

## Z á p i s n i c a

z **IV. mimoriadneho** zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto, konaného dňa **22.04.2015**

---

**Prítomní:** Mgr. Ľubomír Grega - starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto (ďalej len MČ KE SM)  
Ing. Rastislav Trnka – zástupca starostu MČ KE SM  
Mgr. Karol Till – prednosta Miestneho úradu MČ KE SM  
JUDr. Roman Pillár – hlavný kontrolór MČ KE SM

MVDr. Ján Bílek, PhD., Mgr. art. Ľubica Blaškovičová, Michal Djordjevič, Ing. Zoltán Hanesz, Ing. Eva Hulmečíková, Ing. Štefan Lasky, MUDr. Norbert Lukán, PhD., Ing. Igor Petrovčík, prof. MUDr. Oliver Rácz, CSc., MUDr. Róbert Roland a Ing. Ján Süli

**Ospravedlnený:** JUDr. Otto Bixi

### Ďalší prítomní:

JUDr. Miroslav Buriánek, vedúci oddelenia právneho a personálneho MÚ  
Mária Vidová, vedúca referátu organizačného MÚ  
Andrea Hudáková, referát organizačný MÚ  
Mgr. Katarína Birková, referát kancelárie starostu MÚ  
A.S.Partner – p. Paľa, Köver

Z rokovania zastupiteľstva bol vyhotovený videozáznam a bol zabezpečený online prenos do internetu.

### K bodu č. 1/ Otvorenie

IV. mimoriadne zasadnutie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto (ďalej len miestne zastupiteľstvo) otvoril a viedol starosta mestskej časti Košice-Staré Mesto p. **Mgr. Ľubomír Grega**.

Predseda júci konštatoval uznášaniam schopnosť miestneho zastupiteľstva. Na úvod rokovania sa prezentovalo 8 poslancov, počet zasunutých kariet 8. Poslanci Bixi sa písomne ospravedlnil z rokovania.

Predseda júci konštatoval, že program rokovania poslanci miestneho zastupiteľstva dostali v písomnej forme spolu s pozvánkou vopred. Vyzval prítomných, aby predniesli doplňujúce a pozmeňujúce návrhy. Žiadne pozmeňujúce a doplňujúce návrhy predložené neboli.

**Mgr. Grega** – dávam hlasovať o programe rokovania.

*Hlasovanie č. 1: za – 8 , proti – 0, zdržalo sa –0, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **schválilo** predložený program rokovania.

### Schválený program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie

4. Návrh na menovanie trojčlennej komisie z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto na vyhodnotenie prijatých návrhov týkajúcich sa Verejnej obchodnej súťaže na prenájom parkoviska na Hradbovej ulici o počte 31 parkovacích miest
5. Záver

### **K bodu č. 2/ Overovatelia zápisnice**

Za overovateľov zápisnice boli určení: **Ing. Štefan Lasky**  
**MUDr. Róbert Roland**

*Do rokovacej miestnosti sa dostavil poslanec Bílek. Počet prítomných poslancov 9.*

### **K bodu č. 3/ Voľba návrhovej komisie**

Do návrhovej komisie boli navrhnutí: **Ing. Ján Süli (SDKÚ)**  
**MVDr. Ján Bílek, PhD. (SMER-SD)**

*Hlasovanie č. 2 : za – 7, proti – 1, zdržalo sa – 1, nehlasovalo – 0*

Hlasovaním MiZ MČ KE SM **schválilo** zloženie návrhovej komisie, ktorá následne začala svoju činnosť.

### **K bodu č. 4/**

**Návrh na menovanie trojčlennej komisie z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto na vyhodnotenie prijatých návrhov týkajúcich sa Verejnej obchodnej súťaže na prenájom parkoviska na Hradbovej ulici o počte 31 parkovacích miest.** Materiál bol v písomnej forme doručený vopred.

**Mgr. Grega** – predkladateľ. Nežiada o úvodne slovo.

Predsedaajúci otvoril **diskusiu** k tomuto bodu programu.

**Ing. Hulmečíková** – ak môžem, na úvod, aby sme to nejako nezdržiavali, navrhujem do komisie pána poslanca Djordjeviča.

**Ing. Süli** – vážený pán starosta, ctené zastupiteľstvo, navrhujem rozšíriť trojčlennú komisiu na deväťčlennú, ktorá by mala zasadať teraz. Mali by sme prerušiť zastupiteľstvo.

*Do rokovacej miestnosti sa dostavili poslanci Blaškovičová, Rácz a Hanesz. Počet prítomných poslancov 12.*

**Ing. Süli** – nie deväťčlenná, ale dvanásťčlenná. Komisia by mala ihneď zasadať, mala by otvoriť obálky a vyhodnotiť súťaž. Potom by sme pokračovali v zastupiteľstve a úrad po zastupiteľstve môže ihneď konať.

**Mgr. Grega** – považujem to za veľmi neštandardný návrh.

**Ing. Trnka** – zareagujem na pána kolegu Süliho. Nie sme si istý, či je to možné, pretože bolo prijaté uznesenie v takom znení ako bolo prijaté na predchádzajúcom zastupiteľstve a žiadny iný písomný návrh uznesenia nebol doručený, alebo nevidel som ho. Čiže, momentálne, ak treba, treba

ho predložiť. Potom by sa mal k tomu asi aj právnik vyjadriť, alebo kontrolór, či je to vôbec možné, lebo momentálne rokujeme o tých troch menách. Komisia môže zasadnúť hneď po zastupiteľstve, alebo ešte sa môže aj prerušiť a zasadnúť hneď.

**Ing. Hulmečíková** – faktická poznámka. Dnes doobeda som absolvovala niekoľko stretnutí s právnikmi a dala som si presne toto vysvetliť, či môžeme my meniť, ak bola vypísaná verejná súťaž a či môžeme my zmeniť jej nejakú podmienku. Bolo mi všetkými vysvetlené, že nie. Ak to bolo raz takto zverejnené, nemôžeme vlastne v procese, kedy ten rýchlik už beží, ho zrazu nejakým spôsobom zastaviť a zmeniť jeho trasu. Proste nedá sa to. Čiže dnes môžeme hovoriť len o tej trojčlennej výberovej komisii.

**Ing. Lasky** – faktická poznámka. Len sa pridávam k pani Hulmečíkovej. Pred chvíľou som rozprával s pánom prednostom. Verejná obchodná súťaž je vyhlásená, v podmienkach je, že má byť komisia trojčlenná, čiže je to v podmienkach verejnej obchodnej súťaže, ináč by súťaž asi nebola platná. Takže nemôže byť návrh pána Süliho prijatý.

**JUDr. Pillár** – vlastne zopakujem to, čo povedal pán Lasky, aj pani Hulmečíková. Sú tu určité podmienky obchodnej verejnej súťaže, kde je jasne stanovené, že komisia je trojčlenná, takže iný počet ako troch táto komisia nemôže mať. Ja len chcem tiež poukázať na ten fakt, že v podmienkach nie je stanovené, že táto komisia musí byť zložená len z poslancov miestneho zastupiteľstva. V podmienkach je určené, že zastupiteľstvo určí komisiu, t.j. nemusia to byť len poslanci miestneho zastupiteľstva.

**Mgr. Grega** – ja si to tak isto myslím. Minimálne by tam mal byť pán Chytráček, ktorý vlastne má na to rôzne školenia, čo sa týka týchto verejných obstarávaní. Čiže, pokiaľ bolo tuto vysvetlenie, sú potom dve možnosti, buď pán poslanec Süli ten návrh stiahne, alebo ho dá a budeme o ňom hlasovať.

**Ing. Süli** – mám pred sebou súťažné podmienky pre obchodnú verejnú súťaž. Tu je pekne napísané všetko. V týchto podmienkach ani slovko nie je o trojčlennej komisii. Je v dôvodovej správe, ale nie v súťažných podmienkach. Takže pardon, netreba tu mýliť si pojmy s dojmami. Je to tu urobené a ja dávam návrh na uznesenie, že „Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto rozširuje komisiu na vyhodnotenie súťaže na trinásť poslancov, teda na členov“. Nebudú žiadny pochybnosti, či bolo to legálne, nebolo legálne, je niekto ovplyvnený, nie je niekto ovplyvnený. V dôvodovej správe to je, ale v podmienkach, ani na internete, nikde som to nenašiel. Tu sú podmienky prosím. Kto mi chce oponovať, môže. Ale v podmienkach ani slovko o trojčlennej komisii nie je.

**Mgr. Grega** – pán poslanec, čo si hovoril, tú druhú. Nevieť ako si to myslel, či je niekto ovplyvnený, ja neviem ako sa dá ovplyvniť výška ceny. Teda jednoducho to, čo bude najvyššie ponúknuté úradu, tak je to najlepšie. To sa ovplyvniť nedá.

**p. Djordjevič** – mám stiahnuté z internetu súťažné podmienky pre verejnú obchodnú súťaž. Čítam, je trojčlenná komisia, čiže kritériá pre hodnotenie návrhov, tam je jediné kritérium ročná výška nájmu a je tam popísané. Čiže nie je to v žiadnych doplnkoch, ani v popise, ale súťažné podmienky boli zavesené na našu stránku 26.03.2015. Budem citovať: „Hodnotenie návrhov vykoná komisia zriadená miestnym zastupiteľstvom pre vyhodnotenie návrhov do súťaže. Komisia má nepárny počet a je trojčlenná“. Čiže jasne je to tu napísané. Keďže chcem tak isto, aby sme to urýchlili, navrhujem do tejto trojčlennej komisie z radov poslancov miestneho zastupiteľstva pán poslanca Ing. Jána Süliho.

**Mgr. Grega** – ešte sú nejaké návrhy, pretože má byť trojčlenná?

**Mgr. Blaškovičová** – navrhujem pána poslanca Bíleka.

**Mgr. Grega** – zatiaľ sú tri návrhy. Keď budeme hlasovať, budeme hlasovať jednotlivo. Keď sa niekto vzdá, alebo nebude, môžeme pokračovať ďalšími návrhmi. Je tu ešte návrh poslanca Süliho, ktorý ale odporuje týmto súťažným podmienkam.

**Mgr. Till** – faktická poznámka. Chcem len reagovať na pána Ing. Süliho, že podmienky súťaže boli stanovené a II. Kritéria pre hodnotenie návrhov vykoná komisia zriadená miestnym zastupiteľstvom. Komisia má nepárny počet a je trojčlenná. Čiže takto to išlo a už tak ako povedal kontrolór, tieto podmienky súťaže v priebehu rozbehnutej verejnej obchodnej súťaže sa nesmú meniť.

**Ing. Petrovčík** – chcel som tiež navrhnúť pána Bíleka, takže už je to bezpredmetné.

**MVDr. Bílek** – faktická poznámka. Chcem sa opýtať všetkých, prečo ja?

**Mgr. Grega** – aby to bolo paritne zastúpené.

**Ing. Süli** – sťahujem svoj návrh.

Ďalší **diskutujúci** neboli prihlásení. Predsedajúci uzatvoril diskusiu.

**Mgr. Grega** – prejdeme k hlasovaniu. Máme tu zatiaľ tri návrhy, takže budeme hlasovať jednotlivo. Kto je za to, aby v tejto komisii bol pán Djordjevič?

*Hlasovanie č. 3: za – 10, proti – 0, zdržalo sa – 2, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **schválilo** poslanca Michala Djordjeviča za člena komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

**Mgr. Grega** – kto je za to, aby v tejto komisii bol pán Süli?

*Hlasovanie č. 4: za – 9, proti – 2, zdržalo sa – 1, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **schválilo** poslanca Ing. Ján Süliho za člena komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

**Mgr. Grega** – kto je za to, aby v tejto komisii bol pán Bílek?

*Hlasovanie č. 5: za – 10, proti – 1, zdržalo sa – 1, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **schválilo** poslanca MVDr. Jána Bíleka, PhD. za člena komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov.

**Mgr. Grega** – konštatujem, že v komisii budú pán Djordjevič, Süli a Bílek. Týmto sme vyčerpali program dnešného mimoriadneho zastupiteľstva.

**Ing. Süli** – mali by sme prerušiť rokovanie, komisia by mala vyhodnotiť súťaž a budeme informovať zastupiteľstvo ako to dopadlo. Prerušíme teraz rokovanie. Neprieči sa to žiadnemu predpisu. Len informácia sa podá.

**Mgr. Grega** – ešte prečítame celý návrh na uznesenie, lebo musí to mať tú formu.

Predseda júci prečítal predložený návrh na uznesenie.

*Hlasovanie č. 6: za – 11, proti – 0, zdržalo sa – 1, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **uznesením č. 45/1** **menovalo** trojčlennú odbornú komisiu z radov poslancov Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto v zložení: a/ Ing. Ján Süli, b/ Michal Djordjevič, c/ MVDr. Ján Bílek, PhD., ktorá vyhodnotí súťažné návrhy prihlásených záujemcov a odporučí mestskej časti Košice-Staré Mesto najvýhodnejšiu ponuku. Určí poradie a spíše zápisnicu o priebehu súťaže. Následne mestská časť Košice-Staré Mesto začne s odporúčaným uchádzačom rokovania o podmienkach zmluvy.

**Mgr. Grega** – kto je za, aby sme prerušili rokovanie?

*Hlasovanie č. 7: za – 10, proti – 1, zdržalo sa – 1, nehlasovalo – 0*

**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **schválilo** prerušenie rokovania o bode č. 4. Rokovanie bude pokračovať po vyhodnotení súťažných návrhov schválenou komisiou.

Rokovanie bolo prerušené o 16.20 hod. Po prerušení rokovania o 16.45 hod. sa pokračovalo v rokovaní o bode č. 4. Predseda júci skonštatoval uznášania schopnosť miestneho zastupiteľstva. Počet prítomných poslancov 12, počet zasunutých kariet 12.

**Mgr. Grega** – poprosím pán Süliho, aby informoval o výsledkoch.

**Ing. Süli** – komisia určená miestnym zastupiteľstvom otvorila obálky poslané na prenájom parkoviska na Hradbovej ulici. Boli tam štyri obálky, ktoré boli zapečatené. Podmienky, čo sa týka zapečatených obálok, boli splnené. Zo štyroch ponúk dve nespĺnili podmienky verejnej obchodnej súťaže, takže v súťaži zostali prakticky len dvaja. Víťazom sa stala firma TRIPARR 7 s.r.o., Južná trieda 74, Košice, ktorá ponúkla ročný prenájom 15.101,- €. Na druhom mieste skončila firma BOYTON GROUP INTERNACIONAL, s.r.o., Hapákova 13, Ľubotice. Ostatné nespĺnili podmienky, takže zbytočne to budem čítať. Skončil som.

**Mgr. Grega** – má niekto k tomu?

**Ing. Süli** – teraz bude konať úrad. Môžeme to vziať na vedomie.

**Ing. Süli** – za návrhovú komisiu. Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice-Staré Mesto berie na vedomie výsledky Verejnej obchodnej súťaže o prenájme parkoviska na Hradbovej ulici o počte 31 parkovacích miest.

*Hlasovanie č. 8: za – 12, proti – 0, zdržalo sa – 0, nehlasovalo – 0*

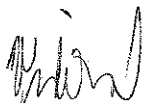
**Hlasovaním** MiZ MČ KE SM **uznesením č. 45/2** vzalo na vedomie výsledky Verejnej obchodnej súťaže na prenájom parkoviska na Hradbovej ulici o počte 31 parkovacích miest.

## K bodu č. 5/ Záver

Predsedaajúci Mgr. Ľubomír Grega, starosta MČ KE SM, konštatoval, že program IV. mimoriadneho zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Košice-Staré Mesto bol vyčerpaný, poďakoval prítomným za účasť a rokovanie ukončil.


V Košiciach, 22.04.2015

Zapísala: Mária Vidová



Overovatelia zápisnice:

Ing. Štefan Lasky



12.05.2015

MUDr. Róbert Roland



28.04.2015



13.05.2015

**Mgr. Karol Till**  
prednosta Miestneho úradu  
mestskej časti Košice-Staré Mesto



NZ

13.05.2015

**Mgr. Ľubomír Grega**  
starosta mestskej časti  
Košice-Staré Mesto