



Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 3154236/MAJ

Mestská časť Košice Staré Mesto

Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Grega
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice
Číslo účtu: 12826-512/0200, VS: 3154236
(prenajímateľ)

a

Jana Tórková-VISAGE-KRÁSA-COLOR

Sídlo: Jenisejská 49, 040 12 Košice
IČO: 35 355 921
DIČ: 1042518587
Bankové spojenie, č.ú.: 1345883755/0200
(nájomca)

uzavreli v zmysle § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka tento dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 3154236 zo dňa 22.02.2007, v znení dodatku č. 1 zo dňa 19.12.2008:

Čl. I. sa dopĺňa o ods. 3., ktorý znie:

3. Prenajímateľ, ktorý je správcom plochy priľahlej ku Mestskej krytej plavárni na základe zmluvy č. S-170/93 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 06.12.1993 v platnom znení, **prenajíma** nájomcovi časť plochy priľahlej ku Mestskej krytej plavárni zo severnej strany o výmere 1x12,50 m² (č. 14), ako obslužnú plochu pre zabezpečovanie chodu prevádzky v prenajatých priestoroch (čl. I. ods. 2 zmluvy).

Plocha č. 14 je vyznačená na kópii katastrálnej mapy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto dodatku

Čl. III. sa dopĺňa o ods. 7., ktorý znie:

7. Nájomné za prenájom plochy špecifikovanej v čl. I. ods. 3 zmluvy sa stanovuje na **165,96 € ročne**. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude nájomné poukazovať na účet prenajímateľa, resp. uhrádzať v hotovosti do pokladne prenajímateľa, **mesačne vo výške 13,83 € do 20-teho** dňa mesiaca predchádzajúceho mesiacu aktuálnemu.

Čl. IV. bude znieť:

1. Táto zmluva sa uzatvára na čas neurčitý, s účinnosťou od **01.03.2007**.

2. Priľahlá plocha podľa čl. I. ods. 3 zmluvy sa prenájíma na dobu neurčitú s účinnosťou na základe dohody zmluvných strán od **01.03.2011**.

3. Vypovedať zmluvu môže ktorákoľvek zo zmluvných strán pre nedodržanie zmluvných podmienok, pričom výpovedná lehota je 3-mesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená.

4. V prípade nezaplatenia nájomného alebo platby za média a služby môže prenajímateľ ukončiť nájomný pomer ihneď.

Čl. VI. sa dopĺňa o ods. 4., ktorý znie:

4. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou, je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane 1 rovnopis.

V Košiciach 18. 02. 2011

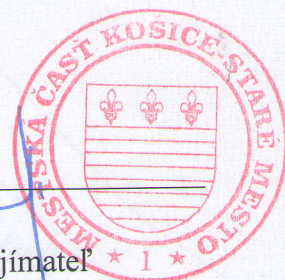
17. 02. 2011

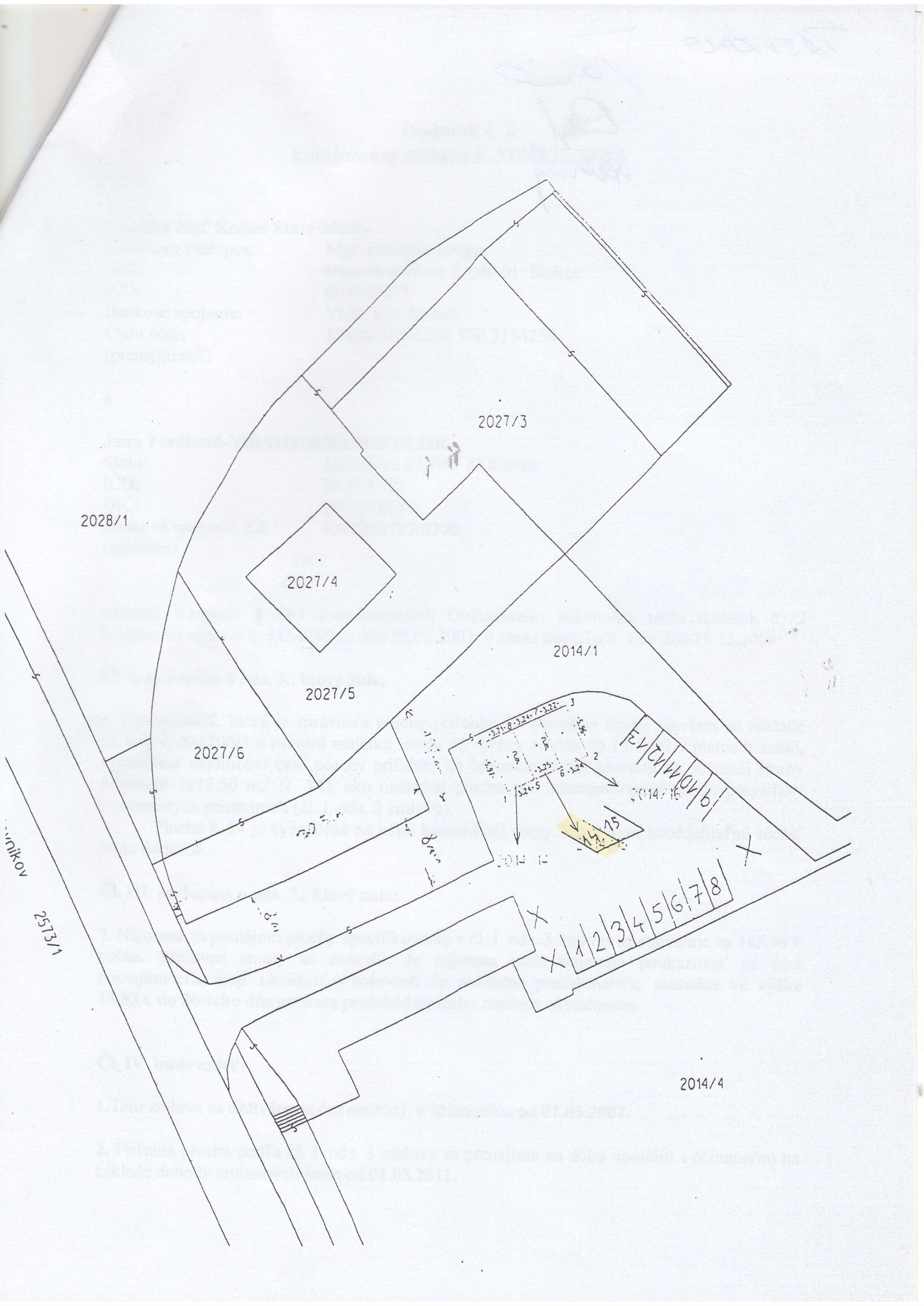
Tai

Nájomca

[Signature]

Prenajímateľ





2027/3

2028/1

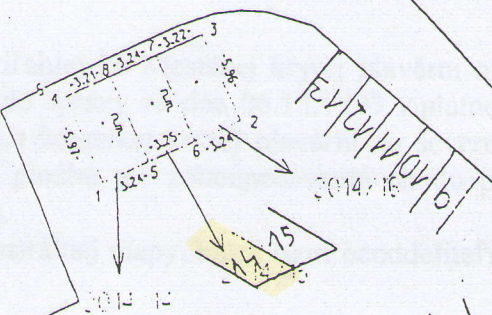
2027/4

2014/1

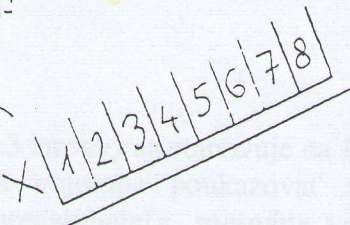
2027/5

2027/6

Srnikov
2573/1



2014/1
2014/1b



2014/4