



Dodatok č. 4

k Nájomnej zmluve č. 3154267 zo dňa 03.12.2007,
uzavretej podľa ustanovení § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Mestská časť Košice-Staré Mesto
so sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice
štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Grega, starosta
IČO: 00690937
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto
Číslo účtu: 12826-512/0200

a

Nájomca: Podnikateľské centrum Popradská Košice, s.r.o.
so sídlom: Popradská č. 66/68, 040 11 Košice
IČO: 36 576 778
IČDPH: SK 20211795633
Bankové spojenie: Tatra Banka, Košice
Číslo účtu: 2623065715/1100

Dodatkom č. 4 sa v Nájomnej zmluve č. 3154267 zo dňa 03.12.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2008, Dodatku č. 2 zo dňa 08.03.2010 a Dodatku č. 3 zo dňa 07.06.2010 menia nasledovné údaje:

V Čl. II. Nájomné sa doterajšie znenie bodu 1. a 2. mení nasledovne:

1. V zmysle § 13, ods. 2/ Pravidiel pre prenajímanie majetku mesta Košice a zriadenia bremien na nehnuteľnom majetku mesta Košice, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Košiciach dňa 29. júna 2010, sa stanovuje ročné nájomné za pozemok pod stavbou uvedenou v článku I zmluvy vo výške **1 €/m²/rok**, čo predstavuje sumu **72 €**. Pre rok 2012 platí výška nájmu podľa Dodatku č. 2.

2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa štvrťročne vo výške **18 €**, do 20. dňa v mesiaci predchádzajúceho aktuálnemu štvrťroku (do 20.12., do 20.3., do 20.6. a do 20.9.).

Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 4 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane 1 rovnopis.

Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, teda15.2..... 2011.

V Košiciach, dňa 9.2.2011

V Košiciach, dňa 11.2.2011

Za prenajímateľa



Za nájomcu

PODNIKATEĽSKÉ CENTRUM
POPRADESKÁ KOŠICE, s.r.o.
IČO: 36 576 778
Popradská č.66, 040 11 Košice
tel.kontakt: 055/6405109 /2/

Dodatkom č. 4 sa v Nájomnej zmluve č. 3154267 zo dňa 03.12.2007 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2009; Dodatku č. 2 zo dňa 06.03.2010 a Dodatku č. 3 zo dňa 07.06.2010 menia nasledovne:

V Čl. II. Nájomca sa doterajšie mesie bodu 1. a 2. mení nasledovne:

1. V zmysle § 13, ods. 2) Právomocí pre prenajímanie majetku mesta Košice a zriaďovania bremien na nehnuteľnom majetku mesta Košice, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Košiciach dňa 29. júna 2010, sa stanovuje ročné nájomné za pozemok pod stavbou uvedenou v článku I zmluvy vo výške 1 €/m²/rok, čo predstavuje sumu 72 €. Pre rok 2012 platí výška nájomu podľa Dodatku č. 2.

2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa štvrtročne vo výške 18 €, do 20. dňa v mesiaci predchádzajúceho skutočnému štvrtroku (do 20.12., do 20.3., do 20.6. a do 20.9.).