



### Dodatok č. 3

k Nájomnej zmluve č. 3154264 zo dňa 14.11.2007  
uzavretej podľa § 663 a násl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Mestská časť Košice-Staré Mesto  
so sídlom: Hviezdoslavova č. 7, 040 01 Košice  
štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Grega, starosta  
IČO: 00690937  
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto  
Číslo účtu: 12826-512/0200

a

**Nájomca:** Podnikateľské centrum Popradská Košice, s.r.o.  
štatutárny zástupca: Ing. Ján Podhorský, konateľ  
so sídlom: Popradská č. 66/68, 040 11 Košice  
IČO: 36 576 778  
IČDPH: SK 2022548924  
Bankové spojenie: Tatra Banka, Košice  
Číslo účtu: 2623065715/1100

Dodatkom č. 3 sa v Nájomnej zmluve č. 3154264 zo dňa 14.11.2007, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 07.06.2010 menia nasledovné údaje:

#### V Čl. IV. Nájomné sa doterajšie znenie bodu 1. a 2. mení nasledovne:

1. V zmysle § 13, ods. 2/ Pravidiel pre prenajímanie majetku mesta Košice a zriaďovania bremien na nehnuteľnom majetku mesta Košice, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Košiciach dňa 29. júna 2010, sa stanovuje ročné nájomné za pozemok pod stavbou uvedenou v článku I zmluvy vo výške **1 €/m<sup>2</sup>/rok**, čo predstavuje sumu **86 €**. Pre rok 2012 platí výška nájmu podľa Dodatku č. 1.
2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa štvrťročne vo výške **21,50 €**, do 20. dňa v mesiaci predchádzajúcemu aktuálnemu štvrťroku ( do 20.12., do 20.3., do 20.6. a do 20.9.).



Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 3 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane 1 rovnopis.

Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia, teda.....<sup>15.2.</sup>..... 2011.

V Košiciach, dňa .....<sup>9.2.2011</sup>.....

V Košiciach, dňa .....<sup>11.2.2011</sup>.....

Za prenajímateľa



Za nájomcu

PODNIKATEĽSKÉ CENTRUM  
POPRADSKÁ KOŠICE, s.r.o.  
IČO: 36 576 778  
Popradská č.66, 040 11 Košice  
tel.kontakt: 055/6405109 /2/

Dodatkom č. 3 sa v Nájomnej zmluve č. 3154/264 zo dňa 14.11.2007, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 22.12.2008 a Dodatku č. 2 zo dňa 07.06.2010 menia nasledovné údaje:

V Čl. IV. Nájomná sa doterajšie zverejuje podľa 1. a 2. mení nasledovne:

1. V súlade s 13. ods. 2/ Pravidel pre prenajímanie majetku mesta Košice a zriaďovania bytov na nájomnom majetku mesta Košice, ktoré schválilo Mestské zastupiteľstvo v Košiciach dňa 29. júna 2010, sa stanovuje ročné nájomné za pozemok pod stavbou uvedenou v čl. I zmluvy vo výške 1 €/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje sumu 86 €. Pre rok 2012 platí vyššie nájomné podľa Dodatku č. 1.

2. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa štvrťročne vo výške 21,50 €, do 20. dňa v mesiaci predchádzajúcom aktuálnemu štvrťroku ( do 20.12., do 20.3., do 20.6. a do 20.9.).