



D o d a t o k č . 2

k nájomnej zmluve č. 3154509/MAJ

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Mestská časť Košice – Staré Mesto
Zastúpený: Mgr. Ľubomír Grega – starosta
Sídlo: Hviezdoslavova č. 7, 040 34 Košice
IČO: 00 690 937
Bankové spojenie: VÚB, a.s., Košice
Číslo účtu: 12826-512/0200

Nájomca: CONFIRMO, s.r.o.
Zastúpený: Ing. Jaroslav Adamkovič, konateľ spoločnosti
Sídlo: Hviezdoslavova 7, 040 01 Košice
IČO: 44 445 571
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu: 2921863512/1100

sa v zmysle ustanovenia § 3 a nasledujúcich zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov dohodli na texte dodatku č. 2 k nájomnej zmluve č. 3154509/MAJ zo dňa 12.12.2011 v znení dodatku č. 1 zo dňa 06.03.2012 nasledovne:

I.

Článok 10 zmluvy bude zniet':

Nájomca je oprávnený prenechať nebytový priestor - miestnosť č. 207-208 nachádzajúcu sa na 3. nadzemnom podlaží budovy, na určitý čas do podnájmu tretím osobám bez súhlasu prenajímateľa iba za splnenia nasledovných podmienok:

a) z podnájmu nebude vytvárať žiadny zisk, teda bude prenajímať vyššie označený priestor za úhradu zodpovedajúcu **maximálne** sume, ktorú uhradza prenajímateľovi, t.z. vo výške **317,45 €/ mesiac**.

b) písomne bezodkladne ohlási každý podnájom majetkovému referátu miestneho úradu s tým, že toto ohlásenie po ukončení podnájmu za účelom kontroly dodržiavania zmluvy doplní fotokópiou dokladu, ktorou bola vyúčtovaná úhrada za podnájom konkrétnemu podnájomcovi. Prenajímateľ takéto ohlásenie vezme písomnou formou na vedomie.

II.

1/ Ostatné ustanovenia zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

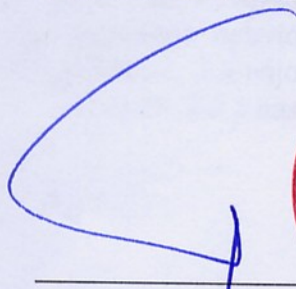
2/ Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane jeden rovnopis.

3/ Dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť **01.04.2012**.

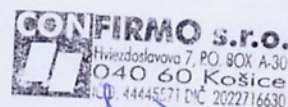
4/ Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez uvedenia do omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V Košiciach 30.03.2012

V Košiciach 30.03.2012



prenajímateľ



nájomca