



Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 3154206

Prenajímateľ: Mestská časť Košice Staré-Mesto

Štatutárny zástupca : Mgr. Ľubomír Grega, starosta
Sídlo : Hviezdoslavova č. 7, 040 34 Košice
IČO : 00690937
Bankové spojenie : VÚB, a.s. Košice-mesto
Číslo účtu: 12826-512/0200

Nájomca: Imagewell, s.r.o.

Zastúpená : Ing. Pavol Cesnek a Martin Zacharides, konatelia
Sídlo : Zochova 16, 81103 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Trenčianska 53, 821 09 Bratislava
IČO : 35 787 929
DIČ: 2020278392
Bankové spojenie: Tatrabanka
Číslo účtu: 2620748027/1100

Dodatkom č. 2 sa menia a dopĺňajú v Nájomnej zmluve č. 3154206 nasledovné údaje:

V Čl. II. Výška nájomného, platobné podmienky ods. 1 znie:

1. Dohodou zmluvných strán sa nájomné stanovuje na **8 630,42 €/rok**.

V Čl. II. Výška nájomného, platobné podmienky ods. 2 znie:

2. Nájomné je splatné v Eurách, v zmysle bodu 3., článku II tejto zmluvy prevodom na účet prenajímateľa.

V Čl. II. Výška nájomného, platobné podmienky ods. 3 znie:

3. Nájomca je povinný zaplatiť nájomné na účet prenajímateľa štvrtročne do 15-teho dňa prvého mesiaca aktuálneho štvrtroka (do 15.01., do 15.04., do 15.07. a do 15.10.) vo výške **2157,60 €**.

V Čl. III. Čas nájmu a zánik nájmu ods. 3 sa vypúšťa.

V Čl. V. Iné dojednania ods. 1. sa písm. a) mení nasledovne:

a/ dbať na ochranu prenajatého majetku pred poškodením a zničením, zabezpečovať BOZP v zmysle zákona č. 124/2006 Z.z. a dodržiavať požiarne predpisy v zmysle zákona č. 314/2001 Z.z. o požiarnej ochrane v znení neskorších predpisov.

V Čl. V. Iné dojednania ods. 1. sa písm. b) mení nasledovne:

b/ stavebné úpravy vyplývajúce z účelu prenájmu realizovať len po predchádzajúcom súhlase prenajímateľa.

V Čl. V. Iné dojednania ods 2., sa písm. c) mení nasledovne:

c) pre potreby inštalácie, vykonávania a údržby zabezpečiť voľný prístup nájomcovi a jeho pracovníkom po celú dobu trvania nájomnej zmluvy.

V Čl. V. Iné dojednania ods. 8 sa mení nasledovne:

8. Nájomca je oprávnený na vlastné náklady inštalovať reklamné zariadenie, vykonávať jeho opravy a udržiavať predmet nájmu v dobrom stave tak, aby všetka táto činnosť nenarušala bežnú prevádzku v mieste a vzhľad jeho okolia.

V Čl. V. Iné dojednania ods. 10 sa mení nasledovne:

10. Nájomca je povinný nevykonávať na prenajatom mieste žiadne iné práce než tie, ktoré vyžaduje inštalácia a údržba reklamného zariadenia.

Čl. V. Záverečné ustanovenia sa prečísľuje na Čl. VI. Záverečné ustanovenia.

V Čl. VI. Záverečné ustanovenia ods. 6 znie:

6. Dodatok č. 1 je účinný od 01.01.2009.

V Čl. VI sa dopĺňa ods. 7, ktorý znie:

7. Tento dodatok je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, teda 6.9.2011.

Ostatné ustanovenia Zmluvy sú nezmenené a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých nájomca dostane 1 rovnopis.

V Bratislave 24. 9. 2011

V Košiciach 21. 7. 2011

ImageWell, spol. s.r.o.
Zochova 16
811 03 Bratislava
IČ DPH: SK2020278392

ImageWell


nájomca


prenajímateľ

