

Zmluva o dielo č. 01/08/2011

Uzavretá podľa ustanovení § 536 a následne zákona č.513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ : Mestská časť Košice – Staré mesto, Hviezdoslavova 7, Košice

Zastúpený : Mgr. Lubomír Grega , starosta

Zástupca k rokovaniam vo veciach

a) zmluvných : Mgr. Lubomír Grega, starosta

b) technických :

IČO : 00 690 937

Bankové spojenie : VÚB Košice mesto

Číslo účtu : 12826512/0200

1.2. Zhotoviteľ : DKG Group s.r.o., Hlavná 20, 040 01 Košice

Zástupca k rokovaniam vo veciach :

a) zmluvných : Július Kánássy , konateľ spoločnosti

b) technických : Július Kánássy , konateľ spoločnosti

IČO : 36216348

IČ DPH : -

DIČ : 2021690792

Bankové spojenie : Tatrabanka, a.s. , pobočka Košice

Číslo účtu : 2928856075/1100

Tel. : 0911906350

Fax. :

E-mail :

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č.: 13495/V

II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom zmluvy o dielo je Chodník Laca Novomeského 3

Opis predmetu dodávky:

1) Realizácia chodníka, na Námestí Laca Novomeského 3 v Košiciach, v zmysle projektovej dokumentácie.

Podrobný rozpis predmetu dodávky (výkaz výmer) tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo.

2.2. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastnú zodpovednosť.

III. Čas plnenia.

3.1 Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. II. je nasledovný :

Začiatok realizácie diela : do 3 dní od uzavretia zmluvy

Ukončenie realizácie diela: do 1 mesiaca od uzavretia zmluvy

3.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

3.3 V prípade prerušenia stavebných prác objednávateľom z dôvodu na strane objednávateľa, alebo z dôvodu živelnej pohromy, mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, alebo iných skutočností, ktoré zmluvné strany v čase podpísania tejto zmluvy nemohli predpokladať, bude termín realizácie diela predĺžený o dobu adekvátnu dobe prerušenia prác.

IV. Cena.

4.1. Cena za uskutočnenie predmetu zákazky bude stanovená podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a na základe skutočne vykonaných prác podľa súpisu vykonaných prác, ktorý bude overený objednávateľom.

Cena za zhotovenie diela podľa čl. II činí: 5.900,000 €

(slovom päťtisícdeväťsto eura).

4.2 Zmena ceny je možná len dodatkom ku zmluve obojstranne odsúhlaseným oboma zmluvnými stranami a to z dôvodov :

a) legislatívnych zmien v cenovej oblasti,

b) na základe požiadavky objednávateľa na navyše, prípadne menej prác počas realizácie a po vzájomnom odsúhlasení rozsahu prác a ceny za práce oboma zmluvnými stranami.

4.3 Ceny za práce navyše budú účtované nasledovne:

- zhotoviteľ bude účtovať cenu, podľa smerných cien v zmysle platného cenníka použitého zhotoviteľom pri ocenení výkazu výmer,

4.4 Vykonávanie všetkých navyše prác s ich finančným ohodnotením v zmysle bodu 4.3 oznámi zhotoviteľ objednávateľovi vopred pred ich začatím písomným zápisom v stavebnom denníku.

4.5 Za menej práce sa budú považovať práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nerealizuje podľa výkazu výmer, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy.

V. Platobné podmienky

- 5.1 Objednávateľ poskytne preddavok na realizáciu diela vo výške 50 % z ceny diela t.j. 2.950,000 € (slovom dvetisícdeväťstopäťdesiat eur). Preddavok bude prevedený na účet dodávateľa do 7 dní od podpisu zmluvy.
- 5.2 Cena za realizáciu diela sa bude účtovať faktúrou, ktorá bude obsahovať prehľadný a overiteľný súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený povereným zodpovedným zástupcom objednávateľa.
- 5.3 Cena diela bude zhotoviteľovi uhradená až do výšky 90 % z celkovej ceny diela. Zvyšných 10 % zadrží objednávateľ v súlade s § 12 zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach a uhradí do 7 dní po odovzdaní a prevzatí kompletného diela bez väd a nedorobkov.
- 5.4 V prípade neúplnosti faktúry, alebo v prípade jej nesprávneho obsahu je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi.
- 5.5 Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od doručenia objednávateľovi. V prípade, že splatnosť faktúry prípadne na deň pracovného pokoja alebo pracovného voľna, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.

VI. Záručná doba – zodpovednosť za vady.

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa technického zadania, projektovej dokumentácie a výkazu výmer a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 6.2 Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním a prevzatím.
- 6.3 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní a prevzatí diela zodpovedá zhotoviteľ v tom prípade, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 6.4 Záručná lehota na celé dielo je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi. Na zabudované prvky, na ktoré zhotoviteľ odovzdal pri odovzdaní a prevzatí diela záručné listy, sa vzťahuje záručná doba podľa týchto záručných listov.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oprávnených väd diela na základe oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo najkratšom technicky možnom termíne v zmysle záznamov z reklamačného konania, zvolaného objednávateľom. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 6.7 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po zistení písomnou formou zhotoviteľovi.
- 6.8 O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť záznam.
- 6.9 V prípade, že zhotoviteľ neodstráni vadu v dohodnutom termíne, je povinný preplatiť náklady vzniknuté objednávateľovi voči tretej osobe, ktorá mu vadu odstránila do 14 dní od doručenia faktúry.

VII. Podmienky vykonania diela.

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, pričom zhotovované dielo je po celú dobu majetkom objednávateľa. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 7.2 Zhotoviteľ vykoná dielo s oprávneným stavbyvedúcim, ktorý má právomoc riešiť vzniknuté

situácie na stavbe. Poverený zodpovedný zástupca objednávateľa je Ing. Emil Chytráček.

7.3 Objednávateľ pri odovzdaní staveniska odovzdá zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu v troch vyhotoveniach.

7.4 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonanie diela zbavené práv tretích osôb v súlade s podmienkami projektovej dokumentácie.

7.5 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektom a s podmienkami zmluvy. Súčasne s odovzdaním staveniska odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi stavebné povolenie a všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy, potrebné pre realizáciu diela.

7.6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade so záväznými normami a projektovou dokumentáciou.

7.6.2 Umiestnenie a udržiavanie dočasných dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí zhotoviteľ.

7.6.3 Zhotoviteľ vyznačí v jednom páre projektovej dokumentácie všetky zmeny oproti schválenej projektovej dokumentácii.

7.7 Opatrenia z hľadiska BOZP ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác zabezpečuje zhotoviteľ.

7.8 Vzhľadom k tomu, že stavba je situovaná v blízkosti obytných domov, zhotoviteľ bude v maximálnej miere rešpektovať súkromie ich obyvateľov, dodržaním nočného a nedeľného klľudu a plnením podmienok vydaných v stavebnom povolení.

7.9 Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie stavby, za všetky úrazy, ktoré vzniknú na stavbe počas realizácie diela, za odcudzenie materiálu, alebo techniky, za dodržiavanie bezpečnostných predpisov ako aj predpisov požiarnej ochrany.

7.10. Objednávateľ má právo počas realizácie stavebných prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky, žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.

7.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať povereného zodpovedného zástupcu objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými 3 pracovné dni vopred. Ak tak nevykoná, nie je oprávnený v prácach pokračovať bez súhlasného zápisu povereného zodpovedného zástupcu objednávateľa v stavebnom denníku. V prípade porušenia tohto ustanovenia je povinný na žiadosť povereného zodpovedného zástupcu objednávateľa odkryť a po preverení znova zakryť vykonané práce na vlastné náklady. Časové straty vyplývajúce z nedodržania tohto postupu idú na úkor zhotoviteľa. Ak sa poverený zodpovedný zástupca objednávateľa na základe výzvy nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude zhotoviteľ v prácach pokračovať. Ak poverený zodpovedný zástupca objednávateľa bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať. Časové a finančné straty z toho vyplývajúce idú na úkor objednávateľa, ibaže sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané.

7.12 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný a montážny denník obvyklým spôsobom v súlade so stavebným zákonom.

7.13 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov a subdodávateľov, ako aj oprávnených osôb pohybujúcich sa na stavenisku.

7.14 V prípade realizácie prác, ktoré budú oceňované hodinovými sadzbami, oznámi zhotoviteľ objednávateľovi túto skutočnosť ešte pred ich začatím. Súpis takto oceňovaných odpracovaných hodín zhotoviteľ zaznamená v stavebnom denníku a vyfakturuje až po potvrdení povereným zodpovedným zástupcom objednávateľa.

7.15 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na pracovisku. Odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.

7.16 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyčistiť prístupové komunikácie, ak boli znečistené činnosťami súvisiacimi s realizáciou diela.

7.17 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny rozsahu prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané k zhotoveniu stavby.

7.18 Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok s vydaním revízných správ u tých zariadení, na ktoré sa táto povinnosť vzťahuje v zmysle osobitných predpisov, záväzných noriem a projektovej dokumentácie. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie diela.

7.19 Zhotoviteľ je povinný oznámiť písomne objednávateľovi 14 dní vopred, kedy bude stavba pripravená na odovzdanie.

7.20 Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho a odovzdávacieho konania predloží objednávateľovi všetky potrebné doklady (atesty, certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov, revízne správy, prípadne iné doklady súvisiace so zhotovením diela), ako aj dokumentáciu skutočného vyhotovenia diela s geometrickým zameraním.

7.21 O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý bude obsahovať zhodnotenie akosti vykonaných prác. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté až po jeho úplnom dokončení bez väd a nedorobkov.

7.22 Dielo sa považuje za ukončené a odovzdané dňom podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma stranami,

7.23 Zhotoviteľ uvoľní stavenisko do 7 dní po odovzdaní a prevzatí diela.

VIII. Zmluvné pokuty.

8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v článku III po dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.

8.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 16,50 Eur za každý deň omeškania za predpokladu, že objednávateľ mu poskytol potrebnú súčinnosť.

8.3 Ak objednávateľ je v omeškaní s platením faktúry, zaplatí úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

IX. Ostatné ustanovenia.

9.1 Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.

9.2 Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela na pravidelných poradách, ktoré bude zvolávať objednávateľ, najmenej raz za 7 dní.

9.3 Zmluvné strany majú právo ukončiť platnosť tejto zmluvy:

a) výpoveďou s 1 mesačnou výpovednou lehotou alebo

b) odstúpením od zmluvy

z dôvodov závažného porušenia ustanovení tejto zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

9.4 Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej zmluvnej strany.

9.5 Za závažné porušenie tejto zmluvy sa považuje:

- a) opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy,
- b) začatie konkurzného konania alebo likvidácia zhotoviteľa,
- c) nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane.

X . Vyššia moc.

10.1 Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany , napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, štrajk, atď.

10.2 Ten zmluvný partner, ktorý sa odvoláva na vyššiu moc je povinný toto oznámiť druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera , ktorému boli avizované okolnosti vyššej moci je povinný avizovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.

10.3 Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

10.4 Ak okolnosti vyššej moci netrávajú dlhšie ako tri mesiace , zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

XI . Záverečné ustanovenia.

11.1 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom.

11.2 Meniť, alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

11.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach , z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.

11.4 Zmluvné strany prehlasujú, že plne súhlasia s obsahom tejto zmluvy a že ju podpisujú vážne, pri plnom vedomí, nie v tiesni, ani pod nátlakom.

V Košiciach, dňa.....**17. AUG. 2011**.....


DKG Group, s.r.o.
Hlavná 20
044 01 Košice
IČO: 36 216 348
DIČ: 2021690792

.....
Július Kánassy
Zhotoviteľ

V Košiciach, dňa.....**17. AUG. 2011**.....



Mgr. Eubomír Grega
Objednávateľ

VÝKAZ PRÁC A DODÁVOK

Stavba: Chodník Laca Novomeskeho 3

Č. Úroveň	TC	CP	TV	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo	
0					HSV			
1		D	1		Zemné práce			
2	oc	37	K	111101101	Odsrátenie travín s premiestnením a s uložením na hromady do 50 m, pri celkovej ploche do 1000m ²	m ²	33,000	
2	oc	46	K	113107141	Odsrátenie asfaltového krytu v ploche do 200 m ² , hr. vrstvy do 50 mm, -0,03800t	m ²	77,000	
2	oc	44	K	113206111	Vytiahnutie obrúb betónových, s vybraním lôžka, z krajníkov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	64,000	
2	oc	47	K	113307112	Odsrátenie podkladu v ploche do 200m ² z kameniva ťažného, hr.100-200mm, -0,24000t	m ²	77,000	
2	oc	10	K	121101101	Odsrátenie ornice s vodorovným premiestnením na hromady, so zložením na vzdialenosť do 50 m	M3	4,950	
2	oc	11	K	122201103	Odkopávky a prekopy nezapážené s prehod, do 3 m alebo nalož. v hornine 3 nad 1000 do 10000 m ³	M3	23,870	
2	oc	12	K	122201109	Pripäťok k cenám za lepiivosť horniny	M3	23,870	
2	oc	38	K	162201101	Vodorovné premiestnenie výkopy z horniny 1-4 do 20m	M3	23,870	
2	oc	39	K	167101100	Nakladanie výkopy hr.1-4 ručne	M3	23,870	
2	oc	16	K	171201201	Uloženie sypaniny na skládky	M3	23,870	
2	oc	40	K	183405211	Výsev trávniku na ornici	m ²	33,000	
2	pc	41	M	0057211200	Trávové semeno - parková zmes	kg	6,600	
1		D	2		Zakladanie			
2	oc	22	K	215901101	Zhutnenie podložia z rastlej horniny 1 až 4 pod násyp, z hor. sudrýchnych do 92 % PS a nesudrýchnych	M ²	77,000	
1		D	4		Vodorovné konštrukcie			
2	oc	49	K	451311511	Podklad z prosieho betónu vodostavebného pod dlažbu V4-C 12/15 vo vrstve hr. do 100 mm	m ²	77,000	
2	pc	60	M	5893201000	Betón C 8/10, z cementu portlandského, frakcia do 22mm spracovateľnosť nad 100mm	m ³	7,700	
2	pc	61	M	5859336401	Betón B15 suchý pre uloženie obrubníkov	m ³	2,560	
1		D	5		Komunikácie			
2	oc	43	K	564201111	Podklad alebo podsyp zo štrkopiesku s rozprestretím, vŕhčením a zhutnením po zhutnení hr.30 mm	m ²	77,000	
2	oc	42	K	564841111	Podklad zo štrkodriviny s rozprestretím a zhutnením, hr.po zhutnení 120 mm	m ²	77,000	
2	oc	48	K	596811112	Kladenie zámkovej dlažby hr.6cm pre peších nad 20 m ²	m ²	77,000	
2	pc	54	M	5922901240	Dlažba betónová zámková 6 cm, granit červená 20/20	m ²	13,440	
2	pc	55	M	5922901230	Dlažba betónová zámková 6 cm, siva 20/20	m ²	67,200	
2	oc	56	K	596911192	Pripäťok za kladenie maloformátovej bet. dlažby hr.60 mm, mimo kruhov nad 20 m ²	m ²	77,000	
1		D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie			
2	oc	50	K	916551111	Osadenie záhon. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 10/12.5 s bočnou oporou	m	64,000	
2	pc	51	M	5921745200	Obrubník betónový ABO 4/5	ks	129,280	
2	oc	52	K	979082113	Vodorovná doprava suty, so zložením a hrubým urovaním, na vzdialenosť do 1000 m	t	30,666	
2	oc	53	K	979082119	Vodorovná doprava po suchu alebo naložení. Pripäťok k cene za každých ďalších i začiatých 1000 m nad 1000 m	t	337,546	
x		%	62	K	VRN00001	Poplatok za skládku	t	30,666
1		D	99		Presun hmôt HSV			
2	oc	36	K	998225111	Presun hmôt pre pozemnú komunikáciu a letisko s krytým živitým akékoľvek dĺžky objektu	T	84,291	
0		D	M		Práce a dodávky M			
1		D	46-M		Zemné práce pri extr.mont.prácach			
2	oc	57	K	460510203	Kábelový kanál z prefabrikovaných betónových žlabov neasfaltovaný TK2(23x18, 5cm/13 x13 cm)	m	19,000	
2	pc	59	M	5928021004	Betónový prefabrikát TK 2ž. Telekomunikačný kábelový žlab, rozm.500 x 229 x 190mm	ks	38,000	

s. i. INŽENIERING KASICH
 Hlavné mesto SR Bratislava
 Fy. KVP 11, DĀI ZA KOSICE 2
 SPRÁVNE INŽENIERING A PROJEKOVANIE

